

Система нормативных документов в строительстве
СВОД ПРАВИЛ
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

ДОМА-ИНТЕРНАТЫ

СП 35-112-2005

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва
2006

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН ФГУП «Научно-проектный институт учебно-воспитательных, торгово-бытовых и досуговых зданий» («Институт общественных зданий»); ЗАО «Центральный научно-исследовательский и проектный институт типового и экспериментального проектирования зрелищных, спортивных и административных зданий и сооружений им. Б.С. Мезенцева» («ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева»)

ВНЕСЕН Департаментом по делам ветеранов России, пожилых людей и приема населения Минтруда России

2 ОДОБРЕН И РЕКОМЕНДОВАН в качестве нормативного документа добровольного применения Системы нормативных документов в строительстве Госстроем России (письмо от 30 апреля 2004 г. № ЛБ-323/9)

3 УТВЕРЖДЕН приказом ФГУП ИОЗ № 12 от 10 октября 2003 г.

4 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

Содержание

| | |
|---|----|
| Введение | IV |
| 1 Область применения | 1 |
| 2 Нормативные ссылки | 1 |
| 3 Термины и определения | 1 |
| 4 Основные положения | 1 |
| 5 Участки домов-интернатов | 2 |
| 6 Объемно-планировочные решения | 3 |
| 7 Функциональные требования к проектированию основных групп помещений | 5 |
| 8 Инженерно-техническое обеспечение и оборудование | 8 |
| Приложение А Перечень документов, на которые даны ссылки в настоящем СП | 10 |
| Приложение Б Термины и определения | 11 |
| Приложение В Состав и площади основных групп помещений домов-интернатов | 12 |
| Приложение Г Иллюстрации | 23 |

Введение

Настоящий Свод правил разработан в развитие СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и устанавливает положения по проектированию и строительству домов-интернатов для людей старшего возраста и инвалидов с минимально допустимым уровнем комфортности проживания, а также по проектированию домов-интернатов с улучшенным, оптимальным уровнем комфортности проживания.

В разработке настоящего Свода правил приняли участие: руководитель темы и научный редактор — канд. архит. *А.М. Гарнец*; ответственный исполнитель — канд. архит. *Т.А. Исаева*, канд. архит. *Л.А. Смыгина*, арх. *П.В. Козейкин* (ФГУП «ИОЗ»); ответственный исполнитель — канд. архит. *Н.Б. Мезенцева*, канд. архит. *Г.И. Быкова* (ЗАО «ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева»), д-р мед. наук *Н.Ф. Дементьева* (ФНП «Центр медико-социальной экспертизы и реабилитации инвалидов» Минтруда России); компьютерная графика — инж. *А.И. Цыганов*.

СВОД ПРАВИЛ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ

ДОМА-ИНТЕРНАТЫ

Boarding houses

Дата введения 2006-01-01

1 Область применения

Настоящий Свод правил распространяется на здания домов-интернатов для постоянного проживания ограничено трудоспособных и нетрудоспособных лиц старшего возраста и инвалидов, нуждающихся в периодической или постоянной посторонней помощи.

Положения Свода правил рекомендуется учитывать при проектировании новых объектов, реконструкции и модернизации существующего фонда, при решении функциональных зон помещений домов-интернатов различного назначения.

При реконструкции или приспособлении зданий для домов-интернатов следует учитывать также требования СП 35-114.

2 Нормативные ссылки

Перечень нормативных документов, на которые даны ссылки в настоящем Своде правил, приведен в приложении А.

3 Термины и определения

В настоящем Своде правил использованы термины, определения которых приведены в приложении Б.

4 Основные положения

4.1 Виды домов-интернатов и контингент проживающих представлены в таблице 4.1.

4.2 В домах-интернатах, в том числе специальных, для лиц старшего возраста и инвалидов предусматривается следующее:

- проживание;
- санитарно-гигиеническое обслуживание;
- питание;

Таблица 4.1

| Дома-интернаты | Контингент проживающих в доме-интернате |
|-------------------------------------|--|
| Общего типа | Лица старшего возраста и инвалиды I и II групп (старше 18 лет): свободно передвигающиеся, практически здоровые, передвигающиеся с трудом; нуждающиеся в посторонней помощи, передвигающиеся на креслах-колясках |
| Психоневрологические | Люди-психохроники с легкой и средней имбетиальностью от 19 лет и старше различных категорий по своему физическому состоянию: способные к частичному самообслуживанию, нуждающиеся в реабилитации; нуждающиеся в посторонней помощи, постельном режиме, передвигающиеся на креслах-колясках |
| Специальные (специальные отделения) | Лица старшего возраста и инвалиды I и II групп (старше 18 лет): вышедшие из мест заключения; систематически и грубо нарушающие внутренний порядок дома-интерната общего типа. По своему физическому состоянию они подразделяются на: свободно передвигающихся, нуждающихся в реабилитации; передвигающихся с трудом; нуждающихся в посторонней помощи; передвигающихся на креслах-колясках |

лечебно-трудовая терапия;
культурно-массовое обслуживание;
медицинское обслуживание, включая реабилитацию;
административно-бытовое обслуживание;
охрана безопасности проживания.

Функциональные схемы размещения отделений, различных групп помещений в домах-интернатах представлены в приложении Г (рисунки Г.1 и Г.2).

4.3 Вместимость домов-интернатов принимается:

общего типа — от 50 до 200 мест;
психоневрологических — от 100 до 200 мест;
специальных — от 50 до 100 мест;
специального отделения при домах-интернатах общего типа — до 50 мест.

4.4 В домах-интернатах противопожарную защиту зданий следует обеспечивать в соответствии с требованиями СНиП 21-01. По функциональной пожарной опасности дома-интернаты общего типа и специальные (специальные отделения) относятся к классу Ф1, дома-интернаты психоневрологические — к классу Ф1.1.

4.5 Численность инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, от общей вместимости дома-интерната составляет 12 %.

При каждом доме-интернате следует предусматривать дополнительное помещение или место для хранения уличных кресел-колясок площадью в зависимости от вместимости учреждения, но не менее 4 м².

4.6 Высоту жилых помещений от пола до потолка следует принимать не менее 2,7 м, общественных помещений — не менее 3 м.

4.7 В домах-интернатах должна обеспечиваться инсоляция помещений согласно СанПиН 2.1.2.1002. Длительность инсоляции в весенне-осенний период года в жилых помещениях должна быть (в период с 22 февраля по 22 октября):

в центральной зоне (58°—48° с. ш.) — не менее 2,5 ч в день;

в северной зоне (севернее 58° с. ш.) — не менее 3 ч в день;

в южной зоне (южнее 48° с. ш.) — не менее 2 ч в день.

4.8 Нормируемые показатели естественного и искусственного освещения различных помеще-

ний следует устанавливать в соответствии с СанПиН 2.1.2.1002 (пп. 5.2, 5.4). Коэффициент естественного освещения (КЕО) в жилых комнатах и кухнях должен быть не менее 0,5 % в середине помещения.

В случае прерываемого режима инсоляции суммарная длительность инсоляции должна быть увеличена на 0,5 ч.

4.9 При проектировании домов-интернатов следует предусматривать обязательный минимальный уровень комфорта проживания класса «М» (минимальный уровень), при котором минимально допустимые параметры обеспечивают благоприятную среду жизнедеятельности, а также безопасность и здоровье людей, проживающих в домах-интернатах.

Состав и площади помещений, требования к проектированию зданий класса «М» представлены в таблицах В.1—В.11 приложения В, на рисунках Г.4—Г.8 приложения Г.

При повышенном оптимальном уровне комфорта проживания класса «О» (оптимальный уровень) состав помещений дома-интерната может быть увеличен по условиям заказчика при составлении задания на проектирование.

5 Участки домов-интернатов

5.1 Дома-интернаты размещают на селитебной территории городов и поселков городского типа на обособленных участках, наиболее благоприятных по санитарно-гигиеническим условиям.

При выборе места строительства рекомендуется предусматривать близость к больницам, социальным центрам адаптации и культовым сооружениям, а также доступность проезда к учреждениям родственников проживающих.

5.2 На территории домов-интернатов рекомендуется предусматривать зоны с площадками для отдыха, физкультуры и хозяйственного назначения, а также площадку перед входом с приближенной автостоянкой. Минимальные параметры площадей участков для условий городской застройки следует принимать согласно таблице 5.1.

Таблица 5.1

| Дом-интернат | Вместимость, место | Площадь земельного участка, м ² на 1 место | Состав и площади планировочных элементов земельного участка на 1 место учреждения, м ² | | | |
|--------------|--------------------|---|---|------------------------------------|--|---|
| | | | Площадка для отдыха | Площадка для физкультурных занятий | Хозплощадка (с местом для мусоросборника и пожарным стендом) | Площадки садово-парковой зоны с дорожками и проездами |
| Общего типа | 50 100 200 | 38 27 20 | 9 7 5 | 3 3 2 | 8 6 4 | 18 11 9 |

Окончание таблицы 5.1

| Дом-интернат | Вместимость, место | Площадь земельного участка, м ² на 1 место | Состав и площади планировочных элементов земельного участка на 1 место учреждения, м ² | | | |
|-------------------------------------|--------------------|---|---|------------------------------------|--|---|
| | | | Площадка для отдыха | Площадка для физкультурных занятий | Хозплощадка (с местом для мусоросборника и пожарным стендом) | Площадки садово-парковой зоны с дорожками и проездами |
| Психоневрологический | 100 200 | 27 20 | 7 5 | 3 2 | 5,4 4 | 11 9 |
| Специальный (специальное отделение) | 50 100 | 38 27 | 9 7 | 3 3 | 8 6 | 18 11 |

П р и м е ч а н и я:

- 1 Зона проживания персонала не включена в общую расчетную площадь участка дома-интерната.
- 2 Площадь участка, площадки перед входом в учреждение и приближенной к ней автостоянки входят в общую площадь.
- 3 Площадку для лечебной физкультуры следует определять исходя из конкретного существующего состава проживающих инвалидов и необходимых для них видов занятий при составлении задания на проектирование.

При расстановке приборов и устройств технологического и другого оборудования следует исходить из того, что зона досягаемости для лиц в кресле-коляске должна находиться в пределах: при расположении сбоку от проживающего — не выше 1,4 м и не ниже 0,3 м от пола; при фронтальном подходе — не выше 1,2 м и не ниже 0,4 м от пола согласно 4.15 СНиП 35-01.

5.3 Площади участков домов-интернатов следует определять заданием на проектирование с учетом рекомендуемых показателей, приведенных в таблице 5.1.

5.4 При строительстве нового здания дома-интерната на вновь осваиваемом участке в районах с затесненной застройкой площадь земельного участка при соответствующем обосновании может быть уменьшена, исходя из условий застройки и указаний задания на проектирование, но не более чем на 20—25 %.

5.5 Территория, предназначенная для домов-интернатов, должна иметь ограждение высотой не менее 1,6 м.

5.6 На территории земельного участка дома-интерната транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к учреждению и объектам, посещаемым инвалидами, должны иметь удобные подъезды и подходы. Остановки общественного транспорта следует увязывать с местом размещения здания дома-интерната со стороны главного входа.

5.7 Площадки для физкультуры и гимнастики необходимо предусматривать с зоной для занятий корректирующей гимнастикой из расчета 2 м²/чел., площадку тихого отдыха — из расчета 1,5 м²/чел. Указанные площадки входят в площадь участка, размеры их зависят от типа учреждения и вместимости в соответствии с таблицей 5.1.

5.8 В составе садово-парковой зоны предусматривают дорожки для лечебной ходьбы и бега трусцой.

5.9 В психоневрологических домах-интернатах для лиц, самостоятельно передвигающихся, для занятий лечебной физкультурой следует предусматривать площадку площадью до 100 м² в расчете на 50—70 чел.

5.10 В хозяйственной зоне предусматриваются: гараж, стоянка для автомобилей, разгрузочная площадка, площадка для сушки белья и при необходимости — котельная, овощехранилище, прачечная, склады и другие помещения.

5.11 На участке рекомендуется предусматривать зону огорода и сада с фруктово-ягодными насаждениями для проживающего контингента, площадь которой следует определять сверх нормативной площади, указанной в таблице 5.1, ориентировочно не более чем на 15 % площади участка.

6 Объемно-планировочные решения

6.1 При проектировании зданий домов-интернатов предусматривают жилые и общественные помещения учреждений рассредоточенной (павильонной) композиции плана, которые могут располагаться в одном или нескольких зданиях.

6.2 Дома-интернаты следует проектировать, как правило, 2—3-этажными. Этажность выше 3 этажей устанавливают заданием на проектирование при соответствующих обоснованиях в соответствии с СНиП 2.08.02, СНиП 31-01, СНиП 2.07.01.

В домах-интернатах высотой 2 этажа и выше следует предусматривать лифты или подъемник в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51630 и ГОСТ Р 51631, а также НПБ 250.

6.3 Общая площадь домов-интернатов принимается в зависимости от типа зданий, вместимости, уровня комфортности согласно таблицам В.1—В.12 приложения В и указывается в задании на проектирование.

Схемы взаимосвязей жилых групп и отделений приведены на рисунках Г.1 и Г.2 приложения Г.

СП 35-112-2005

6.4 Жилая площадь в домах-интернатах для людей старшего возраста и инвалидов принимается из расчета не менее 7 м²/чел.

6.5 Этажи зданий должны иметь не менее двух эвакуационных выходов в соответствии с 6.12 * и 6.13 * СНиП 21-01.

Лестницы, пандусы и лифты, подъемники, вспомогательные средства и приспособления для передвижения людей по зданию, использование их в помещениях следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 35-01 и СП 35-101.

6.6 Объемно-планировочные решения домов-интернатов следует проектировать с учетом следующих требований к путям эвакуации:

на путях эвакуации не следует применять вращающиеся двери и турникеты, винтовые лестницы;

в жилых ячейках комнату дежурного персонала следует размещать рядом со спальными комнатами и комнатами для занятий. Такое расположение обусловлено в случае необходимости скорейшей эвакуации контингента из этих помещений с помощью дежурного персонала. В этих помещениях предусматриваются устройства автоматической пожарной сигнализации;

на путях эвакуации дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов их высота или перепад высот не должен превышать 0,025 м в соответствии с требованиями СНиП 35-01;

вдоль обеих сторон лестниц и пандусов, а также у всех переходов высотой более 0,45 м необходимо устраивать ограждения с поручнями из негорючих материалов на высоте 0,9 м.

6.7 При проектировании лестниц поручень перил с внутренней стороны должен быть непрерывным. По всей высоте лестницы на верхней поверхности поручня перил следует предусматривать рельефные обозначения этажей. Размеры цифр должны быть не менее, м: ширина 0,01, высота 0,015, высота рельефа цифры — не менее 0,002 м в соответствии с требованиями СНиП 35-01 к лестницам и пандусам.

6.8 На путях движения людей старшего возраста и инвалидов в здании следует предусматривать смежные с ними зоны отдыха и ожидания не реже чем через каждые 25 м, не менее одной на каждом этаже.

6.9 При всех наружных входах в здания домов-интернатов следует предусматривать тамбуры глубиной не менее 1,5 м и шириной 2,2 м.

Двойные тамбуры при входе следует проектировать в I и II климатических районах строительства. Если в I климатическом районе при входе в дом имеется веранда, то ее наличие учитывается как один из тамбуров в соответствии с требованиями 4.19 СП 35-102.

6.10 В жилой части здания допускается размещать обслуживающие помещения (библиотеку-читальню, комнаты для кружковых занятий, комнату медпункта) при высоте помещений, равной высоте жилых помещений.

Высоту помещений зрительного зала, лечебно-трудовых и учебно-производственных мастер-

ских, а также помещений столовой следует принимать не менее 3 м в соответствии с СНиП 2.08.02.

При вместимости дома-интерната до 40 мест высоту обеденного и зрительного залов допускается принимать равной высоте жилых помещений.

6.11 В домах-интернатах специальных, общего типа со специальными отделениями при входе в здание в вестибюльной группе помещений следует предусматривать комнаты вахтера-охранника и пост милиции, рисунок Г.3 приложения Г.

6.12 Состав и площади помещений домов-интернатов следует принимать согласно приложению В настоящего СП.

6.13 Глубина жилых комнат не должна превышать 6 м. Ширина жилых помещений для нуждающихся в посторонней помощи и инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, а также процедурных помещений должна быть не менее 3,4 м. Пропорции сторон глубины к ширине в жилых комнатах рекомендуется принимать при соотношении сторон комнаты 2:1.

6.14 Ширина пути движения внутри здания (в коридорах, помещениях, галереях) в чистоте должна быть не менее:

при движении кресла-коляски в одном направлении — 1,5 м;

при встречном движении — 1,8 м.

Ширина прохода в помещении с оборудованием и мебелью следует принимать не менее 1,2 м.

Ширина балконов и лоджий должна быть, как правило, не менее 1,4 м в свету.

Ширина коридора или перехода в другое здание следует принимать не менее 2 м.

Подходы к различному оборудованию и мебели должны быть не менее 0,9 м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° — не менее 1,2 м в соответствии с требованиями 3.18 СНиП 35-01.

6.15 В I и II климатических районах рекомендуется предусматривать в домах-интернатах при жилых комнатах лоджии и балконы глубиной не менее 1,4 м. При этом разница отметок пола жилого помещения и балкона (лоджии) не должна превышать 0,02 м в соответствии с требованиями 5.38 СП 35-102.

При решении балконов и лоджий следует учитывать местные условия и при необходимости предусматривать на летних помещениях ветро-защитные (возможно — трансформируемые) стекло-экраны и солнцезащиту в виде штор, козырьков и др.

П р и м е ч а н и е — В психоневрологических домах-интернатах допускается проектировать остекленную лоджию общего пользования на жилую группу из расчета 0,5 м²/чел.

6.16 Столовую, лечебно-трудовые мастерские (далее — ЛТМ) и учебно-производственные мастерские (далее — УПМ) рекомендуется размещать в отдельных блоках.

6.17 В помещении мастерской при размещении оборудования рядом со столом мастера следует предусматривать стол медсестры для наблюдения и оказания в случае необходимости медицинской помощи занимающимся трудотерапией людям старшего возраста или инвалидам.

6.18 При учебно-производственных мастерских следует предусматривать кладовые для хранения материалов и кладовые готовых изделий. Состав и площади помещений УПМ представлены в таблице В.9 приложения В и на рисунке Г.14 приложения Г.

6.19 Учебно-производственные мастерские, их вместимость и количество следует определять в соответствии с заданием на проектирование с учетом требований к условиям организации труда на рабочих местах СП 35-104, приложение В.

6.20 Санитарные узлы для людей старшего возраста и инвалидов рекомендуется проектировать совмещенными либо раздельными. Для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, как правило, применяются совмещенные санузлы, оборудованные унитазом, умывальником и ванной или душем. Рекомендуется к применению сидячие ванны или полибаны с местом для сидения, ванны с открывающимися боковыми дверцами и т.п.

Для того, чтобы уменьшить число перемещений, рекомендуется в уборных на стене рядом с унитазом помещать гибкий шланг с душевой сеткой.

Площади санитарных узлов приведены в таблицах В.3—В.5 приложения В данного документа и СП 35-102.

6.21 Для психоневрологических больных, не способных к передвижению, предусматриваются санузлы с местом для каталки, со встроенным шкафом для суден. Набор оборудования санузлов следует принимать в соответствии с таблицей В.5 приложения В.

6.22 В уборных общего пользования необходимо предусматривать не менее одной универсальной кабинки, доступной для всех. Размеры универсальной кабинки в плане принимаются не менее: ширина — 1,65 м, глубина — 1,8 м. В кабине рядом с унитазом следует предусматривать пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей в соответствии с 3.67 СНиП 35-01.

7 Функциональные требования к проектированию основных групп помещений

7.1 Дома-интернаты включают отделения, группы помещений жилого, обслуживающего и хозяйственного назначения.

Состав и площади основных групп помещений домов-интернатов приведены в таблицах В.1—В.12 приложения В.

7.2 В домах-интернатах состав помещений вестибюльной группы помещений следует про-

ектировать в соответствии с таблицей В.1 приложения В.

7.3 Для зданий любой вместимости предусматриваются приемно-карантинные отделения, состав, площади и количество помещений которых принимаются по заданию на проектирование в соответствии с таблицей В.2 приложения В. Приемное и карантинное отделения рекомендуется размещать на первом этаже здания дома-интерната.

Необходимость устройства централизованных приемно-карантинных отделений определяется заданием на проектирование.

Жилое отделение

7.4 Жилые отделения домов-интернатов общего типа со специальными отделениями формируются из жилых групп помещений, однородных жилых ячеек, помещений охраны и безопасности, коммуникационных и общественных помещений. Жилые отделения и жилые группы проектируются непроходными. Специальные отделения должны быть разграничены с общими отделениями коммуникационным пространством — коридорами.

Жилая группа

7.5 Жилые группы помещений должны быть специализированными по физическому состоянию проживающих: для лиц, свободно передвигающихся, передвигающихся с трудом, способных к частичному самообслуживанию, нуждающихся в посторонней помощи, передвигающихся на креслах-колясках и нуждающихся в постельном режиме. Жилые группы проектируются в соответствии с таблицами В.3—В.5 приложения В.

7.6 Из вспомогательных помещений в жилой группе следует предусматривать: помещения для хранения носилок (каталки), санитарную комнату и помещение для хранения чистого белья, кухню самообслуживания, буфетную комнату, комнату отдыха, помещение для уборочного инвентаря, кладовую грязного белья с местом для разборки, комнату для персонала, комнату бытового обслуживания, площади которых приведены в таблицах В.3—В.5 приложения В.

П р и м е ч а н и е — В составе персонала предусмотрен дежурный, в обязанности которого входит также организация скорейшей эвакуации проживающих при пожаре.

7.7 Набор жилых комнат по вместимости, а также их соотношение в жилых группах и отделениях уточняются при составлении задания на проектирование.

Жилые ячейки и жилые комнаты

7.8 Типы жилых ячеек представлены на рисунках Г.4—Г.8 приложения Г, состав и площади помещений жилых ячеек приведены в таблицах В.3—В.5 приложения В.

При проектировании жилых комнат и жилых ячеек следует учитывать функциональные требования, обусловленные потребностями однородного (по возрасту и физическому состоянию) контингента. В домах-интернатах общего типа и специальных отделениях (специальных домах-интернатах) жилые ячейки ЖЯ-1, ЖЯ-2, ЖЯ-3 предусматриваются с жилыми комнатами на 1–2 чел., рассчитанными для свободно передвигающихся, способных к самообслуживанию. Эта категория лиц питается в основном в столовой. Для контингента, передвигающегося с трудом и на креслах-колясках, проектируют жилые ячейки ЖЯ-4 с жилыми комнатами на 2–3 места. При жилых ячейках предусматриваются буфетная и кухня-раздаточная, в которую из столовой доставляется готовая пища для лиц, передвигающихся с трудом.

7.9 В психоневрологических домах-интернатах для жилых групп предусматривают жилые ячейки ЖЯ-5 с жилыми комнатами на 4 места, рассчитанными на лиц, способных к частичному самообслуживанию и нуждающихся в реабилитации, лица этой категории в основном питаются в столовой.

Жилые ячейки ЖЯ-6 проектируют с жилыми комнатами на 4–6 мест, рассчитанными на лиц, нуждающихся в посторонней помощи и постельном режиме. Эта категория лиц питается в жилых комнатах. Состав и площадь помещений жилой ячейки ЖЯ-6 представлены в таблице В.5 приложения В.

При ванной комнате в жилой группе с жилыми ячейками для нуждающихся в постельном режиме и колясочников (ЖЯ-6) рекомендуется размещать хозяйственную кладовую для грязного белья.

7.10 Площадь жилых комнат для проживающих, способных к частичному самообслуживанию или нуждающихся в посторонней помощи, следует принимать по таблице В.4 приложения В независимо от их физического состояния.

7.11 Жилые комнаты для людей старшего возраста, передвигающихся на креслах-колясках, следует проектировать с учетом функциональных зон, обеспечивающих свободный подъезд человека в кресле-коляске к любой точке помещения, к оборудованию помещения при минимальной ширине зоны маневрирования кресла-коляски не менее 1,3 м согласно СП 35-102.

7.12 Жилые комнаты рекомендуется оборудовать встроенными шкафами для одежды, обуви, белья и личных вещей, а передние — вешалками для уличной одежды. Встроенные шкафы возможно размещать в передних при наличии индивидуальных замков согласно таблицам В.3—В.5 приложения В.

7.13 Для лиц, свободно передвигающихся и способных к частичному самообслуживанию, предусматривают жилые ячейки ЖЯ-1 и ЖЯ-3 с совмещенными санузлами в соответствии с 5.30 СП 35-102. Для лиц, передвигающихся с трудом, предусматривают жилые ячейки ЖЯ-4. В жилых

ячейках этого типа проживающие пользуются санузлом с помощью младшего медицинского персонала. Для удобства наблюдения за проживающими шлюз-передняя не предусматривается.

7.14 Для лиц с психоневрологическими заболеваниями предусматривают жилые ячейки ЖЯ-5 и ЖЯ-6. Санитарные узлы в этих жилых ячейках по сравнению с ячейками ЖЯ-1 и ЖЯ-4 проектируют большей площади и с расширенным составом оборудования, приведенным в таблице В.5 приложения В.

Передние в жилых ячейках следует принимать площадью не менее 4 м² при минимальной ширине 1,5 м.

Помещения культурно-массового обслуживания

7.15 Состав и площади помещений культурно-массового назначения представлены в таблице В.6 приложения В и на рисунках Г.9—Г.13 приложения Г.

7.16 Зрительный зал проектируют, как правило, с амфитеатром. Уклон амфитеатра устанавливается исходя из условий видимости сцены.

Требования к проектированию параметров зрительного зала и киноэкранов должны соответствовать требованиям СНиП 2.08.02 (приложение 6).

7.17 В зрительном зале предусматривают места для инвалидов на креслах-колясках из расчета 10–12 % и для лиц с психоневрологическими заболеваниями 5–10 %. Состав и площади зрительного зала представлены в таблице В.6 приложения В и на рисунке Г.10 приложения Г.

7.18 Число мест в зрительном зале необходимо принимать в процентном соотношении от вместимости учреждения:

— в домах-интернатах общего типа со специальными отделениями или без них — в расчете на 80 % лиц, способных к самостоятельному передвижению, и на 20 % лиц, передвигающихся с трудом, а также передвигающихся на креслах-колясках;

— в психоневрологических домах-интернатах — в расчете на 100 % лиц, способных к частичному самообслуживанию. Площадь зала принимается, как правило, из расчета 1,2 м²/место, а для лиц, использующих кресла-коляски, — 1,8 м²/место.

7.19 В зрительных залах должны быть установлены неподвижно прикрепленные к полу полумягкие кресла с неоткидными сиденьями. Для людей с физическими недостатками число мест в ряду должно быть: при односторонней эвакуации из ряда — не более 12, при двусторонней эвакуации — не более 25, ширина прохода между рядами — не менее 0,55 м.

Для лиц, передвигающихся в креслах-колясках, следует предусматривать свободные площадки перед эстрадой или в конце зала и дополнительный проем — выезд из зала — шириной не менее 1,6 м.

7.20 Артистические комнаты при зрительном зале допускается проектировать без естественного освещения.

7.21 Зрительный зал можно объединять с фойе в единое пространство (при проведении крупных мероприятий). Тип трансформируемой перегородки между зрительным залом и фойе устанавливается заданием на проектирование.

7.22 Зал религиозных обрядов следует проектировать единым на здание в соответствии с таблицей В.6 приложения В и рисунком Г.13 приложения Г (см. СП 31-103).

7.23 При оптимальном уровне комфортности проживания класса «О» в составе помещений для культурно-массового обслуживания можно дополнительно предусматривать картинную галерею, зимний сад и др.

Помещения медицинского обслуживания

7.24 В зданиях домов-интернатов вместимостью 50 мест и более в составе медицинских помещений предусматривают кабинет фельдшера, в зданиях вместимостью 100–200 мест — кабинет врача вместо кабинета фельдшера в соответствии с таблицей В.7 приложения В.

Лечебно-трудовые мастерские

7.25 Число и профиль ЛТМ определяют заданием на проектирование в соответствии с таблицей В.8 приложения В и рисунком Г.15 приложения Г. Комнату мастера следует размещать вблизи мастерской соответствующего профиля.

Лечебно-трудовые мастерские и учебно-производственные мастерские следует размещать на одном этаже, соблюдая требования СНиП 21-01, или размещать в отдельных корпусах, соединенных с основным зданием теплым переходом. В мастерских, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, ширину основного прохода, а также расстояние между рабочими местами следует принимать 1,5–2 м.

7.26 В психоневрологическом доме-интернате помещения лечебно-трудовых мастерских необходимо проектировать в соответствии с требованиями СП 35-104. Состав, площади и профиль таких мастерских и помещений для них следует определять заданием на проектирование.

7.27 Проектировать оборудование индивидуальных рабочих мест или мест обслуживания следует с учетом размеров зоны досягаемости на рабочей поверхности стола для обеих рук в диапазоне от 0,25 м (от контактной кромки) по глубине и 0,7 м по фронту до 0,7 м по глубине и 1,7 м по фронту в зависимости от удаленности и наклона туловища в соответствии с требованиями 5.12 СП 35-101.

Учебно-производственные мастерские

7.28 Учебно-производственные мастерские в учреждениях рассчитываются на лиц, находящихся под наблюдением врача, свободно-передвигающихся и колясочников, способных к трудово-

му и профессиональному обучению и желающих заняться посильной работой по своей профессии или приобрести новую профессию. Ориентировочный состав и площади помещений УПМ представлены в таблице В.9 приложения В. Планировочная схема картонажной мастерской приведена на рисунке Г.14 приложения Г.

Помещения питания

7.29 В домах-интернатах проектируют столовые, рассчитанные в целом на учреждение. Для учреждений вместимостью до 100 мест рекомендуется подвоз пищи в термосах в жилые комнаты или буфетные. Буфетные с кухней-раздаточной рассчитывают на жилые группы, в которые из кухни-столовой в буфетные доставляют готовые обеды.

Столовая работает на сырье и полуфабрикатах. Состав и площади помещений столовой представлены в таблице В.10 приложения В. Обеденный зал столовой предусматривается для свободно передвигающихся лиц, передвигающихся с трудом и контингента, передвигающегося на креслах-колясках (рисунок Г.17 приложения Г, см. также СанПин 2.3.6.1079).

Состав и площади помещений столовой рекомендуется принимать по таблице В.10 приложения В.

7.30 Число мест в обеденном зале следует принимать из расчета односменного обслуживания лиц, свободно передвигающихся и передвигающихся на креслах-колясках:

в домах-интернатах общего типа — 90 % списочного состава;

в психоневрологических домах-интернатах — 80 % списочного состава.

Обслуживание должно осуществляться официантами.

7.31 Число мест в буфетных для лиц, передвигающихся с трудом, временно заболевших, следует принимать из расчета одновременного обслуживания ориентировочно:

в домах-интернатах общего типа со специальными отделениями (специальные дома-интернаты) для лиц, не способных к частичному самообслуживанию, — 10 %;

в психоневрологических домах-интернатах для лиц, не способных к частичному самообслуживанию, нуждающихся в постельном режиме, — 20 %.

Доставка пищи из кухни-столовой на этажи, где расположены буфетные жилых отделений, производится с помощью подъемников.

7.32 При размещении столовой отдельно от здания дома-интерната при входе в столовую следует предусматривать вестибюль с гардеробом, уборной и умывальником (для мужчин и женщин).

7.33 Площадь обеденного зала следует принимать на одно место в зале не менее, m^2 : при самообслуживании — 1,8 m^2 и 1,4 m^2 — при об-

служивании офицантами в соответствии с 2.29 СНиП 2.08.02.

В специализированных учреждениях площадь залов принимается по заданию на проектирование.

Помещения для гимнастики и физкультуры

7.34 В домах-интернатах для людей старшего возраста и инвалидов следует предусматривать гимнастические помещения для корректирующих упражнений и физкультурных занятий. Для лиц, практически здоровых и свободно передвигающихся, рекомендуется проектировать многоцелевой спортзал.

В интернатах вместимостью до 200 мест помещение для гимнастики устраивается с посменными занятиями. Состав и площади помещений представлены в таблице В.1 приложения В и на рисунке Г.16 приложения Г.

Физкультурный зал проектируют в соответствии с таблицей В.1 приложения В по заданию на проектирование.

Административные и служебно-бытовые помещения

7.35 Административные и служебно-бытовые, а также хозяйственные помещения рекомендуется проектировать согласно таблицам В.1, В.11, В.12 приложения В.

7.36 Прачечная, стирально-разборочная, прачечная для самообслуживания при доме-интернате допускаются в том случае, когда отсутствует возможность стирки белья в прачечной населенного пункта.

Производительность прачечной при доме-интернате следует принимать из расчета стирки 1,0 кг сухого белья в сутки на одного проживающего, передвигающегося с трудом и нуждающегося в посторонней помощи, пользующегося креслом-коляской, и 0,5 кг — для остальных категорий проживающих.

Площадь прачечных, а также площадь кладовых для чистого и грязного белья следует принимать согласно таблицам В.1 и В.12 приложения В.

7.37 Хозяйственные помещения (центральная бельевая, кладовая, складские помещения, блок дезинфекционных камер, прачечная, кладовые инвентаря) следует определять в соответствии с таблицами В.1, В.12 приложения В и заданием на проектирование по расчету, исходя из общей вместимости учреждения и местных условий.

Помещения охраны и безопасности

7.38 Пост милиции следует функционально связывать с изолятором для нарушителей порядка, с вестибюльной группой помещений. Число мест в изоляторе устанавливают по заданию на проектирование в соответствии с таблицей В.1 приложения В.

8 Инженерно-техническое обеспечение и оборудование

8.1 Регулирование инженерно-технического обеспечения и инженерного оборудования следует осуществлять из единого диспетчерского пункта. Диспетчерское инженерное регулирование предусматривается при вместимости учреждения 200 мест и более.

8.2 Внутренний водопровод и канализацию домов-интернатов следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01. В жилых ячейках при установке кранов умывальников и душевых необходимо предусматривать термостатические регуляторы, исключающие подачу горячей воды температурой более 50 °C.

8.3 В домах-интернатах следует предусматривать вентиляцию с естественным побуждением в соответствии со СНиП 41-01. Расход наружного воздуха в жилых помещениях и помещениях общественного и административного назначения следует принимать согласно СНиП 41-01, таблица М.1.

8.4 При использовании звуковой сигнализации места для инвалидов с дефектами слуха в общественных помещениях, аудиториях, зрительном зале следует размещать на расстоянии не более 10 м от источника звука или оборудовать специальными переносными приборами усиления звука.

Требования к необходимой звуковой, световой, тактильной информации, устанавливаемой в помещениях, следует предусматривать в соответствии с 3.51, 3.57 СНиП 35-01.

8.5 Надежность электроснабжения электроприемников (кроме устройств противопожарной защиты) должна соответствовать II степени в соответствии с требованиями СП 31-110.

8.6 Жилые комнаты, помещения отдыха и общественные помещения с постоянным пребыванием людей, а также пост милиции, мастерские учебно-производственные, лечебно-трудовые и помещения администрации следует радиофикаровать.

8.7 Телефоны устанавливают в кабинетах врачей, старшей медсестры, на посту старшей медсестры, в кабинете директора и заместителя директора по хозяйственной части, в помещении поста милиции, бухгалтерии. Телефоны-автоматы следует устанавливать в вестибюле и на каждом этаже учреждения.

8.8 В домах-интернатах на 100 мест и более следует предусматривать внутреннее устройство телефонной связи в зависимости от возможности местной телефонной сети. Телефоны с выходом в городскую сеть должны размещаться в кабинете директора и в вестибюле. Перечень других помещений, в которых устанавливают телефоны, определяется заданием на проектирование.

8.9 Коллективный прием телевидения следует предусматривать в жилых комнатах, комнатах отдыха, зрительном зале, фойе в домах-интернатах.

тах общего типа и специальных домах-интернатах. В специальных домах-интернатах и домах-интернатах общего типа со специальными отделениями устанавливают телевизоры в помещении поста милиции.

В психоневрологических домах-интернатах установку телевизоров следует предусматривать в комнатах отдыха, в одной из комнат кружковых занятий и в зрительном зале.

8.10 Аварийное (безопасности и эвакуационное) освещение устраивают в соответствии с требованиями СП 31-110.

Для аварийной звуковой сигнализации следует применять приборы, обеспечивающие уровень звука не менее 15 дБА в течение 30 с, при превышении максимального уровня звука в помещении на 5 дБА — согласно 3.55 СНиП 35-01, НПБ 88.

Аварийное освещение должно выполняться в помещениях вестибюля, гардероба, постов охра-

ны, пожарного поста, аппаратной управления, звукоаппаратной, телефонной станции (СНиП 23-05).

8.11 Эвакуационное освещение должно быть предусмотрено во всех помещениях, где возможно пребывание не менее 50 чел., а также на всех лестницах, проходах и других путях эвакуации согласно СП 31-110.

8.12 Для вызова дежурного персонала следует предусматривать сигнализацию (звуковую или световую). Одну кнопку вызова устанавливают у изголовья каждой кровати в жилой комнате, а также в комнатах отдыха, обеденном и зрительном залах, лечебно-трудовых и учебно-производственных мастерских, уборных и ванных комнатах. В психоневрологических домах-интернатах одна кнопка вызова предусматривается на каждую жилую комнату, обеденный и зрительный залы, лечебно-трудовую мастерскую, общие санузлы и вестибюли. Сигналы вызова должны поступать в помещение дежурного персонала.

Приложение А
(справочное)

**Перечень документов,
на которые даны ссылки в настоящем СП**

| | |
|----------------------|--|
| СНиП 2.04.01-85* | Внутренний водопровод и канализация зданий |
| СНиП 2.07.01-89* | Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений |
| СНиП 2.08.02-89* | Общественные здания и сооружения |
| СНиП 21-01-97* | Пожарная безопасность зданий и сооружений |
| СНиП 23-05-95* | Естественное и искусственное освещение |
| СНиП 31-01-2003 | Здания жилые многоквартирные |
| СНиП 35-01-2001 | Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения |
| СНиП 41-01-2003 | Отопление, вентиляция и кондиционирование |
| СП 31-103-99 | Здания, сооружения и комплексы православных храмов |
| СП 31-110-2003 | Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий |
| СП 35-101-2001 | Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения |
| СП 35-102-2001 | Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам |
| СП 35-104-2001 | Здания и помещения с местами труда для инвалидов |
| СП 35-114-2003 | Реконструкция и приспособление зданий для учреждений социального обслуживания пожилых людей |
| НПБ 88-2001* | Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования |
| НПБ 250-97 | Лифты для транспортирования пожарных подразделений в зданиях и сооружениях. Общие технические требования |
| ГОСТ Р 51630—2000 | Платформы подъемные с вертикальным и наклонным перемещением для инвалидов. Технические требования доступности |
| ГОСТ Р 51631—2000 | Лифты пассажирские. Технические требования доступности для инвалидов |
| СанПиН 2.1.2.1002-00 | Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям |
| СанПиН 2.3.6.1079-01 | Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья |

Приложение Б

(справочное)

Термины и определения

Дом-интернат общего типа — учреждение, предназначенное для стационарного проживания лиц старшего возраста и инвалидов, нуждающихся в социальной и медицинской помощи.

Дом-интернат психоневрологический — учреждение, предназначенное для стационарного проживания лиц старшего возраста и инвалидов, нуждающихся в социальной и психологической поддержке, психиатрической помощи и в соответствующем медицинском уходе.

Дом-интернат специальный (специальное отделение) — учреждение, предназначенное для лиц старшего возраста и инвалидов 18 лет и старше, вышедших из мест заключения и нарушителей общественного порядка из общих отделений. Учреждение включает помещения, аналогичные интернату общего типа, также помещения охраны и безопасности, изолятор для нарушителей порядка, кабинеты нарколога и психолога.

Жилое отделение — функциональный элемент, состоящий из жилых групп (от 2 до 4) и общественных помещений в составе отделения.

Жилая группа — элемент жилого отделения, включающий в свой состав однородные жилые ячейки, коммуникационные и общественные помещения внутригруппового пользования (вместимость жилой группы до 20 чел.). Жилые группы, рассчитанные для различных категорий проживающих, называются комплексными (в отличие от однородных жилых групп).

Жилая ячейка — функциональный элемент дома-интерната, состоящий из жилых и подсобных комнат для заселения определенного числа проживающих (от 2 до 6 чел.) в зависимости от типа учреждений.

Комната социально-бытовой адаптации — помещение для оказания психологической помощи лицам, оказавшимся в затрудненных жизненных ситуациях с полной или частичной потерей трудоспособности, и возвращение их к обычным социальным условиям общества.

Лица старшего возраста — женщины 55 лет и старше и мужчины 60 лет и старше.

Функциональная зона — пространство, характеризующееся определенными общими признаками, связанными с какой-либо деятельностью, например зона у стола, зона проезда на кресле-коляске по коридору и т.д.

Приложение В
(рекомендуемое)

Состав и площади основных групп помещений домов-интернатов

Т а б л и ц а В.1 — **Общая группа помещений для домов-интернатов**

| Помещения | Площадь помещений, м ² , класса | | | | | |
|--|---|--|--------|------------------------------|--------|--------|
| | «М» | | «О» | | | |
| | при вместимости учреждения, место | | | | | |
| | 50 | 100 | 200 | 50 | 100 | 200 |
| Вестибюль, гардероб для посетителей, пост дежурного | 30,0 | 40,0 | 70,0 | 40,0 | 80,0 | 100,0 |
| Пост охранника | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 |
| Пост милиции* | 14,0 | 14,0 | 14,0 | 14,0 | 14,0 | 14,0 |
| Изолятор для нарушителей порядка | 4,5 м ² /место | | — | | | |
| Торговый киоск | — | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| Комната приема гостей | 12,0 | 12,0 | 20,0 | 12,0 | 12,0 | 24,0 |
| Телефоны-автоматы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| Уборные при вестибюле | 3,0 | 6,0 | 8,0 | 3,0 | 6,0 | 8,0 |
| Комната социально-бытовой адаптации | 16 | 20 | 40 | 18 | 30 | 60 |
| Кабинет заведующего при комнате социально-бытовой адаптации | 16 | 16 | 16 | 18 | 18 | 18 |
| Прачечная: | | | | | | |
| стиральная-разборочная | 12 | 18 | 20 | 12 | 18 | 20 |
| сушильно-гладильная | 10 | 12 | 12 | 10 | 12 | 12 |
| хозяйственная кладовая (помещение) | (7x2) | (9x2) | (9x2) | (7x2) | (9x2) | (9x2) |
| | 14 | 18 | 18 | 14 | 18 | 18 |
| Помещения: | 81, одно помещение на здание | | | | | |
| для занятий гимнастикой и физкультурой** | 14,5 | 14,5x2 | 14,5x2 | 14,5 | 14,5x2 | 14,5x2 |
| раздевалка | 3,2 | 3,2x2 | 3,2x2 | 3,2 | 3,2x2 | 3,2x2 |
| санузел | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 |
| комната для хранения спортивного инвентаря** | 4 | 4x2 | 4x2 | 4 | 4x2 | 4x2 |
| санузел для инвалидов на креслах-колясках | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 |
| душевая | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Комната тренера | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| Отапливаемые стоянки для кресел-колясок | 0,8 на каждого передвигающегося на кресле-коляске, но не менее 10 | | | | | |
| Мастерская ремонта | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| Кладовая запчастей | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| Многоцелевой спортзал размером 12x24 м | — | 288 | 288 | По заданию на проектирование | | |
| Кладовая для хранения спортивного инвентаря | — | 16 | 16 | То же | | |
| Раздевальные для мужчин и женщин с душевыми и санитарными узлами | — | По 2 рожка и одному унитазу на каждую раздевалку | | » | | |
| Комната методиста | — | 12 | 12 | » | | |

* Помещения предусматривают в специальных домах-интернатах (специальных отделениях).

** Для зданий с промежуточной вместимостью. Число помещений и площади устанавливают по заданию на проектирование.

Таблица В.2 — Приемно-карантинное отделение*

| Помещения | Площадь, м ² , не менее | Число помещений |
|---|---------------------------------------|--------------------|
| 1. Вестибюль-ожидалльная с уборной | 12 | 1 |
| 2. Смотровая-ожидалльная (с санузлом) | 10+10 | 1 |
| 3. Санитарное помещение | 6 | 1 |
| раздевальная | 14 | 1 |
| ванная с душем и подъемником | 6 | 1 |
| одевальная | 6 | 1 |
| 4. Палата-изолятор одноместная со шлюзом и санузлом | 14 | 2 |
| 5. Палата на 4 койки со шлюзом и санузлом (9x4+3+3) | 42 | 2 |
| 6. Процедурная | 12 | 1 |
| 7. Комната персонала | 10 | 1 |
| 8. Помещение для хранения предметов уборки с поливочным краном и сушкой | 4 | 1 |
| 9. Уборная для пациентов | 3 | 1 |
| 10. Уборная для персонала | 3 | 1 |
| 11. Место для хранения каталог | 2 | 1 |
| 12. Буфет-пост | 4 | 1 |

* Использованы данные МГСН 4.03, таблица 5.4.

Таблица В.3 — Состав и площади помещений жилых ячеек для лиц, свободно передвигающихся, практически здоровых, в домах-интернатах общего типа, специальных домах-интернатах (специальных отделениях)*

| Помещения | Число помещений | Площадь, м ² | Оборудование |
|--|--------------------------------------|--|---|
| 1. Жилая ячейка типа ЖЯ-1: жилая комната на 1 чел. то же, на 2 чел. прихожая совмещенный санузел встроенный шкаф для одежды, белья, обуви и личных вещей с двумя отделениями лоджия | По заданию на проекти- рование | 14,6 16,0 Не менее 4 4,5 0,6 | Деревянная кровать, прикроватная тумбочка, стол, 2 стула, кресло, торшер 2 деревянные кровати, 2 прикроватные тумбочки, стол, 3 стула, торшер Вешалка для одежды, зеркало, электрохоло- дильник Унитаз, умывальник, душевой поддон или на- польный душ, откидная скамейка, полотенце- сушитель, зеркало с полочкой, поручни, крон- штейн для одежды и полотенец, корзина для мусора. Обеспечить возможность установки ванны Одно отделение оборудуется полкой для го- ловных уборов и штангой для одежды, дру- гое — полками для белья. Размер шкафа 60x100 см Раскладушка, навесной столик, крючки для натягивания веревки для сушки мелких лич- ных вещей (на уровне перил) |
| 2. Жилая ячейка типа ЖЯ-2: жилая комната на 2 чел. прихожая | По заданию на проекти- рование | 16,0 Не менее 4 | Две деревянные кровати с прикроватными тумбочками, стол, 3 стула, 2 кресла, торшер Вешалка для одежды, зеркало, электрохоло- дильник |

СП 35-112-2005

Окончание таблицы В.3

| Помещения | Число помещений | Площадь, м ² | Оборудование |
|---|--|---|--|
| совмещенный санузел | | 4,5 | Унитаз, умывальник, душевой поддон или напольный душ, откидная скамейка, полотенцесушитель, зеркало с полочкой, поручни, кронштейн для одежды и полотенец, корзина для мусора |
| 3. Жилая ячейка типа ЖЯ-3: жилая комната на 2 чел. то же, на 3 чел. прихожая совмещенный санузел встроенный шкаф для одежды, белья, обуви лоджия | По заданию на проектирование 1 1 1 1 | 16,0 18,0 Не менее 4 4,5 0,6 м ² /чел. 1 м ² /чел. | 2 кровати с прикроватными тумбочками, стол, 2 стула, кресло, торшер 3 кровати с прикроватными тумбочками, стол, 3 стула, кресло, торшер Вешалка для одежды, зеркало, столик для телефона, холодильник Унитаз, умывальник, душ, оборудование, аналогичное оборудованию ЖЯ-2 По заданию на проектирование То же |
| Общие помещения на 3–4 жилые ячейки | | | |
| 4. Комната дежурной медсестры (процедурная) | 1 | 12 | Кушетка, стол медсестры, шкаф для хранения медикаментов |
| 5. Комната сестры-хозяйки | 1 | 10 | Стол, стул, шкаф для хранения белья |
| 6. Гостиная — комната отдыха | 1 | 8–12 | Кресла с высокими сиденьями и подлокотниками, подставки для ног, стол, журнальный столик, телевизор, стол-подставка под телевизор |
| 7. Кухня-буфетная | Одна на жилую группу | Не менее 12 | Электроплита, мойка, рабочий стол, навесной шкаф-полка, холодильник, электросамовар, ведро для отходов, обеденный стол, 4 стула |
| 8. Моечная с местами для: а) мытья и стерилизации суден, мытья и сушки клеенок б) хранения предметов уборки в) сортировки, заполаскивания особо грязного белья, сушки и временного хранения грязного белья | Одна на 2–3 жилые группы | 8 3 5 | Установка для мойки суден, слив больничный, мойка для клеенок, стол производственный, ванна керамическая, умывальник, зеркало с полочкой, вешалка для полотенец, шкаф для суден, тележка |
| 9. Кладовая чистого белья | Одна на 2–3 жилые группы | 4 | Стеллаж, полки или шкаф |
| 10. Комната для персонала с прихожей и санузлом | На жилую группу | 8,0 | Кресла, стол, диван, шкаф, вешалка, зеркало, унитаз, умывальник, душевой поддон, зеркало с полочкой, вешалка для полотенца |
| 11. Постирочная для мелких личных вещей с местами для сушки и глажения | Одна на жилое отделение | 8,0 | Небольшая стиральная машина с отжимом, большая мойка с двумя камерами, шкаф для сушки, глажильные приборы |
| 12. Помещение для сушки одежды и обуви, хранение уборочного инвентаря | Одно на 2–3 жилые ячейки | 12,0 | По заданию на проектирование |
| 13. Комната персонала | На отделение | 8,0 | То же |

* Использованы данные МГСН 4.03, таблица 5.2, а также данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», таблицы 6 и 7.

Таблица В.4 — Состав и площади помещений жилых ячеек для лиц, передвигающихся с трудом, нуждающихся в посторонней помощи, пользующихся креслами-колясками, в домах-интернатах общего типа, специальных домах-интернатах (специальных отделениях)*

| Помещения | Площадь помещений жилых групп, м ² | | |
|---|---|------------------------------|---|
| | для свободно передвигающихся | для передвигающихся с трудом | для нуждающихся в посторонней помощи, передвигающихся на креслах-колясках |
| 1. Жилья ячейка типа ЖЯ-4: жилые комнаты на 2 чел. то же, на 3 чел. прихожая совмещенный санузел раздельный санузел (вариант) встроенный шкаф для хранения белья, одежды и личных вещей (на 1 чел.) | 16,0 20,0 | 16,0 20,0 | — 24,0 |
| | | Не менее 4 | |
| | 5,5 | 5,5 | 5,5 |
| | 7,5 | 7,5 | 7,5 |
| | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Общие помещения на 3—4 жилые ячейки | | | |
| 2. Комната дежурной медсестры (процедурная) | 12 | 12 | 12 |
| 3. Комната персонала | 8 | 8 | 8 |
| 4. Комната сестры-хозяйки | 10 | 10 | 10 |
| 5. Гостиная | 8—12 | 8—12 | 8—12 |
| 6. Буфетная | 0,6 | 0,6 | 0,8 |
| 7. Кухня-раздаточная | 14 | 14 | 14 |
| 8. Ванная с раздевальной | 12 | 12 | 12 |
| 9. Душевые кабины с местами для раздевания | 3,0 | 6,0 | 6,0 |
| 10. Санитарная комната с местами для мойки суден и kleenok, временного хранения грязного белья, заполаскивания и сушки особо грязного белья, хранения уборочного инвентаря | 15 | 16 | 16 |
| 11. Помещение для бытовых нужд с местами для стирки и сушки мелких вещей, сушки одежды и обуви, хранения уборочного инвентаря | 12 | 12 | 12 |
| 12. Кладовая чистого белья | 2 | 4 | 2 |
| 13. Санитарный узел для персонала: уборная, с умывальником | 3 | 3 | 3 |
| душ | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| 14. Комната для гладжения белья и одежды | 6 | 6 | 8 |
| 15. Кабина гигиенического душа с местом для раздевания | 7 | 7 | 7 |
| 16. Клизменная | 8 | 8 | 8 |
| 17. Место для каталок и кресел-колясок | 4 | 4 | 4 |
| Итого: | 184,7 | 190,7 | 178,9 |

* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», таблицы 6, 7, а также Постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.98 г. № 338 (в ред. Постановления Правительства РФ от 6.07.99 г. № 750), пп. 1, 2, 3.

Таблица В.5 — Состав и площади помещений жилых ячеек для лиц, свободно передвигающихся, нуждающихся в реабилитации, передвигающихся с трудом, нуждающихся в посторонней помощи, передвигающихся на креслах-колясках, в психоневрологических домах-интернатах*

| Помещения | Площадь помещений, м ² | | |
|---|-----------------------------------|--|--|
| | для лиц, свободно передвигающихся | для лиц, передвигающихся с трудом | для лиц, нуждающихся в посторонней помощи, передвигающихся на креслах-колясках |
| 1. Жилая ячейка типа ЖЯ-5: жилые комнаты на 4 чел. прихожая раздельный санузел (унитаз, биде или писсуар), душевой поддон (или ванна), умывальник совмещенный санузел, унитаз, биде (или писсуар), слив, ванна, два умывальника, стеллаж для суден, ванна для дезобработки и мытья kleenok встроенный шкаф для хранения белья, одежды, личных вещей (м ² /чел) буфетная кухня-раздаточная | 34,0 6,0 — 0,6 — — | 34,0 6,0 — 0,6 4 8 | 34,0 — 18 0,6 4 8 |
| 2. Жилая ячейка типа ЖЯ-6: жилые комнаты на 4 чел. то же, на 6 чел. прихожая совмещенный санузел, унитаз, биде (или писсуар), слив, ванна, два умывальника, стеллаж для суден, ванна для дезобработки и мытья kleenok встроенный шкаф для хранения белья, одежды, личных вещей (м ² /чел) буфетная кухня-раздаточная | — — — — — — | 34,0 42,0 6,0 18,0 0,6 4,0 8,0 | 34,0 42,0 6,0 18,0 0,6 4,0 12,0 |
| Общие помещения на 4–6 жилых групп | | | |
| 3. Кабинет врача-психиатра | 12,0 | 12,0 | 12,0 |
| 4. Комната дежурной медсестры (процедурная) | 12,0 | 12,0 | 12,0 |
| 5. Гостиная | 18 | 18 | 18 |
| 6. Процедурная аминозиновая с подготовительной | 18 | 18 | 18 |
| 7. Комната персонала | 10 | 10 | 10 |
| 8. Комната для кружковых занятий | 18 | 18 | — |
| 9. Комнаты для занятий трудом ориентировано на 8–10 чел. и для инструктора | — | 38+12 | — |
| 10. Комната сестры-хозяйки | 10 | 10 | 10 |
| 11. Помещения для глажения белья и одежды | 6 | 6 | 6 |
| 12. Санитарные узлы (мужской и женский) для персонала: уборная (1 кабина), душ (1 кабина) | 12 | 12 | 12 |
| 13. Клизменная | 8 | 8 | 8 |
| 14. Место для хранения каталок и кресел-колясок | 4 | 4 | 4 |
| 15. Помещения для бытовых нужд с местом для стирки и сушки мелких вещей, сушки одежды и обуви, хранения уборочного инвентаря | 12,0 | 12,0 | 6,0 |
| 16. Санитарная комната с местами для мойки суден и kleenok, заполаскивания особо грязного белья, хранения уборочного инвентаря | — | 16,0 | 16,0 |

Окончание таблицы В.5

| Помещения | Площадь помещений, м ² | | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--|
| | для лиц, свободно передвигающихся | для лиц, передвигающихся с трудом | для лиц, нуждающихся в посторонней помощи, передвигающихся на креслах-колясках |
| 17. Кладовая чистого белья | 2,0 | 2,0 | 4,0 |
| 18. Ванная комната | 6,0 | 12,0 | 12,0 |
| 19. Комната санитарки (круглосуточный пост) | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
| 20. Кабина гигиенического душа с местом для раздевания | 7,0 | 7,0 | 7,0 |
| Итого: | 209,6 | 406,2 | 350,2 |

* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», таблицы 6, 7, а также 3 67 СНиП 35-01.

Таблица В.6 — Состав и площади помещений культурно-массового обслуживания*

| Помещения | Дом-интернат общего типа, специальный дом-интернат (специальное отделение) | | Дом-интернат психоневрологический | | | |
|---|--|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| | площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место** | | | | | |
| | 50 | 100 | 200 | 50 | 100 | 200 |
| Зрительный зал | 40 | 60 | 70 | 30 | 40 | 60 |
| Эстрада при зале | — | 30 | 30 | — | 30 | 30 |
| Фойе | 15 | 30 | 38 | 15 | 30 | 30 |
| Комнаты с уборной (унитаз, умывальник) для артистов | 20 | 12+12 | 12+12 | 20 | 12+12 | 12+12 |
| Кладовая инвентаря | 4 | 8 | 8 | 4 | 8 | 8 |
| Кинопроекционная | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Радиоузел | — | 8 | 8 | — | 8 | 8 |
| Библиотека-читальня с книгохранилищем | 18+24 | 30+18 | 30+18 | 24+18 | 36+18 | 30+18 |
| Комната для кружковых занятий | 18 | 24 | 24 | 18 | 24 | 24 |
| Комната для музыкальных занятий | 18 | 24 | 24 | 18 | 24 | 24 |
| Уборные при фойе | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 | 3 |
| Помещение религиозных обрядов для христианских конфессий: зал для молитвенного собрания | | | | | | |
| | 40 | 60 | 120 | 40 | 60 | 120 |
| Подсобные помещения: | | | | | | |
| комната (келья) для священнослужителя | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 |
| санузел | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| передняя | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 |
| кладовая | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| Итого: | 224,9 | 344,9 | 422,9 | 214,9 | 330,9 | 404,9 |

* Использованы данные МГСН 4.03, приложение 2 (справочное), а также данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», приложение 2 (обязательное).

** Для зданий с промежуточной вместимостью число помещений и площади устанавливают заданием на проектирование с учетом требований данного СП.

Таблица В.7 — Состав и площади помещений медицинского обслуживания*
 (дом-интернат общего типа; специальный дом-интернат (специальное отделение);
 дом-интернат психоневрологический)

| Помещения | Площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место | | |
|--|---|------|------|
| | 50 | 100 | 200 |
| 1. Кабинеты врачей и медсестер | | | |
| Кабинет заведующего медпунктом, главного врача | 16 | 16 | 18 |
| Кабинет зам. главврача, врача-терапевта | — | 12 | 12 |
| Кабинет старшей медсестры и врачей-консультантов (лоринголога, офтальмолога) | — | 12+8 | 12+8 |
| Стоматологический кабинет | — | 18 | 18 |
| Кабинет медсестры или фельдшера | 12 | — | 14 |
| И т о г о: | 28 | 66 | 82 |
| 2. Процедурная и перевязочная | | | |
| Процедурная с местом для гинекологического кресла | 18 | 18 | 18 |
| Перевязочная | — | — | 12+6 |
| И т о г о: | 18 | 18 | 36 |
| 3. Кабинеты физиотерапии | | | |
| Кабинет электро-светолечения с помещением для обработки прокладок | 12+8 | 12+8 | 12+8 |
| Кабинет теплолечения с вспомогательными помещениями | — | — | 12+8 |
| Сенсорная комната | — | 12 | 18 |
| И т о г о: | 20,0 | 32,0 | 58,0 |
| 4. Изолятор | | | |
| Палаты с санузлом | 14 | 2x14 | 2x14 |
| Буфет-пост | — | 4 | 4 |
| И т о г о: | 14 | 32 | 32 |
| 5. Помещение ритуального назначения | | | |
| Траурный зал | — | 36 | 48 |
| Уборная для персонала | — | 1,8 | 1,8 |
| И т о г о: | — | 37,8 | 49,8 |
| 6. Аптечные помещения | | | |
| Помещение для хранения и выдачи лекарственных средств | 4 | 6 | 10 |
| Ассистентская | 8 | 8 | 10 |
| Кладовая для хранения легковоспламеняющихся жидкостей | — | — | 2 |
| И т о г о: | 12 | 14 | 22 |
| 7. Лаборатория | | | |
| Помещение с кабиной для приема проб на анализ | — | — | 4+6 |
| Кабина для взятия на анализ проб крови (лаборантская) | — | 10 | 10 |
| Препараторская | 12 | 14 | 14 |
| Автоклавная-стерилизационная | — | 10 | 12 |
| И т о г о: | 12 | 34 | 46 |
| 8. Помещение медицинского персонала | | | |
| Комната отдыха | — | 8 | 10 |
| Уборные | 1,8 | 1,8 | 1,8 |
| И т о г о: | 1,8 | 9,8 | 11,8 |

Окончание таблицы В.7

| Помещения | Площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место | | |
|--|---|--------------|--------------|
| | 50 | 100 | 200 |
| 9. Помещения ЛФК | | | |
| Зал ЛФК | 16 | 20 | 35 |
| Раздевальная с санузлами | — | 6 | 10 |
| Кабинет массажа | — | — | — |
| Помещение для примерки и подгонки протезов | — | — | — |
| И т о г о: | 16 | 26 | 45 |
| В с е г о: | 121,8 | 269,6 | 382,6 |

* Использованы данные МГСН 4.03, приложение 3 (справочное).

П р и м е ч а н и е — Помещения для проведения водных процедур, сауна, душ «шарко», ванны дополняются по заданию на проектирование для повышенных условий комфортности проживания класса «О».

Для зданий с промежуточной вместимостью число помещений и площади устанавливают заданием на проектирование.

Т а б л и ц а В.8 — Состав и площади лечебно-трудовых мастерских*

| Помещения | Расчетная площадь, м ² /место | Площадь помещений, м ² | |
|--|--|--|---|
| | | в учреждениях вместимостью до 100 мест | в учреждениях вместимостью до 101 место и более |
| 1. Лечебно-трудовые мастерские (1—3 вида из нижеприведенных): | | | |
| швейные | 4,5 | 45 | 60 |
| ремонт аппаратуры | 4,5 | 45 | 60 |
| домоводства | 4,5 | 45 | 60 |
| живописи** | 6,0 | 60 | 60—70 |
| 2. Кладовые готовой продукции | — | 12—18 | 18—20 |
| 3. Кладовые материалов и готовой продукции | — | 28 | 30 |
| 4. Комната персонала (с умывальником в шлюзе) | — | 8 | 10 |
| 5. Уборная с умывальником (для мужчин и женщин) | — | 3x2 | 3x2 |
| 6. Кабинет инструктора | — | 12 | 12 |
| 7. Комната медсестры | — | 10 | 10 |

* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», приложение 6 (рекомендуемое).

** При каждой из перечисленных мастерских предусматривают подсобные помещения, комнату мастера и другие помещения, перечисленные в данной таблице.

Т а б л и ц а В.9 — Состав и площади учебно-производственных помещений*

| Помещения | Расчетная площадь, м ² /место | Площадь помещений, м ² | |
|---|--|--|---|
| | | в учреждениях вместимостью до 100 мест | в учреждениях вместимостью свыше 100 мест |
| 1. Учебно-производственная мастерская (1—3 вида, как пример): | | | |
| швейная, электромонтажная, обувная мастерские ручных ремесел, механической сборки, ремонта аппаратуры и бытовой техники | 4,5 4,5 | 45,0 45,0 | 60,0 60,0 |

Окончание таблицы В.9

| Помещения | Расчетная площадь, м ² /место | Площадь помещений, м ² | |
|--|--|--|---|
| | | в учреждениях вместимостью до 100 мест | в учреждениях вместимостью свыше 100 мест |
| картонажно-переплетная, столярная, ткацкая, токарно-фрезерная, гончарная)* | 6,0 | 60,0 | 72,0 |
| 2. Кладовая материалов | — | 8,0 | 16,0 |
| 3. Кладовая готовой продукции | — | 8,0 | 16,0 |
| 4. Инструментальная | — | 12 | 25 |
| 5. Помещение для персонала (умывальник в шлюзе) | — | 8 | 10 |
| 6. Общий санузел | — | 3x2 | 3x2 |
| 7. Комната мастера | — | 12 | 12 |
| 8. Методический кабинет | — | 20 | 25 |

* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», приложение 6 (рекомендуемое).

Таблица В.10 — Площади столовой домов-интернатов*

| Помещения | Площадь помещений, м ² | |
|--|--|---|
| | в учреждениях вместимостью до 100 мест | в учреждениях вместимостью 101 место и выше |
| Обеденный зал при загрузке зала 60 % вместимости дома-интерната с холлом, в котором предусматривается умывальник | 2,4 м ² /место | |
| Раздаточная | 16 | 20 |
| Цех заготовки овощей | 16 | 12 |
| Цех заготовки мяса и птицы | 16 | 18 |
| Цех заготовки рыбы | 18 | 24 |
| Горячий цех | 54 | 70 |
| Холодная заготовочная | 8 | 10 |
| Кондитерский цех | 8 | 10 |
| Моечные кухонной и столовой посуды | 6 | 12 |
| Кладовая сухого запаса продуктов | 8 | 10 |
| Экспедиция пищи в жилые группы | 6 | 8 |
| Складские помещения | 12 | 14 |
| Охлаждаемые камеры для хранения: | | |
| мяса, рыбы | 4 | 6 |
| молочных продуктов, фруктов и зелени, консервов и квашений | 6 | 8 |
| отходов (с отдельным наружным выходом) | 4 | 6 |
| Помещение для холодильной установки | 6 | 8 |
| Кладовая для сухих продуктов | 4 | 6 |
| Помещение для хранения и резки хлеба | 10 | 14 |
| Кладовая для овощей | 10 | 12 |
| Кладовая для хранения белья и инвентаря | 6 | 8 |
| Загрузочная | 7 | 10 |
| Тарная | 4 | 6 |
| Административно-бытовые помещения | 32 | 40 |

Окончание таблицы В.10

| Помещения | Площадь помещений, м ² | |
|---|--|---|
| | в учреждениях вместимостью до 100 мест | в учреждениях вместимостью 101 место и выше |
| Комната заведующего производством | 8 | 10 |
| Комната медицинской сестры диетического питания | 14 | 14 |
| Помещение приема пищи для персонала с подсобными помещениями | 16+6 | 18+8 |
| Гардеробные, душевые и уборные для персонала | 10 | 16 |
| Место для хранения предметов уборки помещений | 2 | 4 |
| Помещения для хранения и мытья мarmитных тележек и тары, применяемых для транспортировки пищи | 6 | 8 |

* Использованы данные справочного пособия «Проектирование общественного питания», приложение 12.

Т а б л и ц а В.11 — Состав административных и служебно-бытовых помещений домов-интернатов*

| Помещения | Площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место | | |
|--|--|-------|-------|
| | 50 | 100 | 200 |
| 1. Помещения администрации | | | |
| Кабинет директора | 12 | 12 | 18 |
| Приемная директора | — | 10 | 10 |
| Кабинет заместителя директора | — | 12 | 12 |
| Кабинет инженерно-технического персонала | 12 | 14 | 14 |
| Канцелярия, отдел кадров, бухгалтерия, касса | 12 | 18 | 24 |
| Архив медицинский | 4 | 6 | 6 |
| Комната общественных организаций | — | — | 12 |
| Гардеробные, уборные и душевые персонала | 12 | 16 | 18 |
| И т о г о: | 52 | 88 | 114 |
| 2. Комнаты для ночлега гостей с передней и санузлами (унитаз, умывальник, душ) | 14 | 14 | 16 |
| 3. Парикмахерская с местом или помещением для педикюра | — | 14 | 16 |
| 4. Комната и кладовая сестры-хозяйки | 8+7 | 10+10 | 10+12 |
| 5. Уборная при вестибюле для посетителей на один унитаз с умывальником в шлюзе | 3 | 3 | 6 |
| В с е г о: | 84 | 139 | 174 |

* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», приложение 4 (обязательное) и МГСН 4.03, приложение 5 (справочное).

Т а б л и ц а В.12 — Состав и площади хозяйственных помещений домов-интернатов*

| Помещения | Площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место | | |
|---|--|-----|-----|
| | 50 | 100 | 200 |
| Центральные кладовые | | | |
| Кладовая чистого белья с местом для починки | 12 | 16 | 16 |
| Швейная мастерская | 12 | 12 | 12 |

СП 35-112-2005

Окончание таблицы В.12

| Помещения | Площадь помещений, м ² , при вместимости учреждения, место | | |
|--|--|------------|------------|
| | 50 | 100 | 200 |
| Кладовая грязного белья | 6 | 8 | 10 |
| Кладовая сезонной одежды и обуви | 18 | 24 | 28 |
| Кладовая личных вещей | 18 | 24 | 32 |
| Кладовая инвентаря и мебели | 18 | 24 | 26 |
| Склад хозяйственный | 18 | 24 | 36 |
| Кладовая садово-огородного инвентаря | 8 | 10 | 12 |
| И т о г о: | 110 | 142 | 172 |
| Помещение дезинфекционных камер | 16 | 19 | 19 |
| Кладовая грязного белья с местом для разборки | 7 | 9 | 12 |
| Помещение дежурного персонала | 8 | 8 | 8 |
| Общий санузел, раздельный для мужчин и женщин | 6 | 6 | 6 |
| Комната бытового обслуживания | 8 | 10 | 12 |
| И т о г о: | 45 | 52 | 57 |
| Мастерские по ремонту оборудования и инвентаря | 12+12 | 18+12 | 18+12 |
| Помещение для пожарного поста | 4 | 4 | 6 |
| И т о г о: | 28 | 34 | 36 |
| В с е г о: | 183 | 228 | 265 |

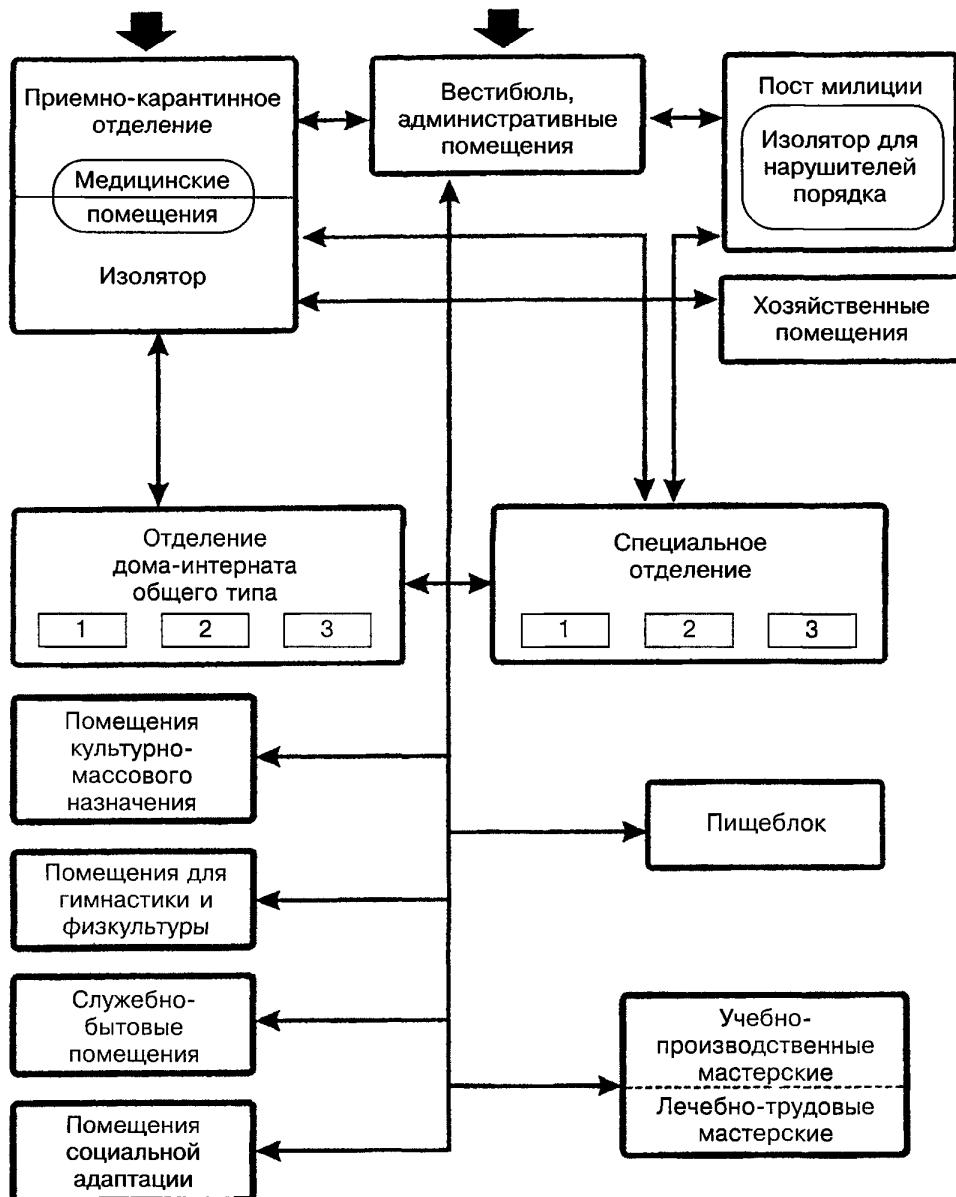
* Использованы данные «Программы задания на разработку типовых и индивидуальных проектов домов-интернатов для людей старшего возраста, инвалидов, ветеранов труда производственных объединений, психоневрологических интернатов», приложение 5 (обязательное).

Приложение Г

Иллюстрации

Схема взаимосвязей жилых групп и отделений

Дом-интернат общего типа со специальным отделением

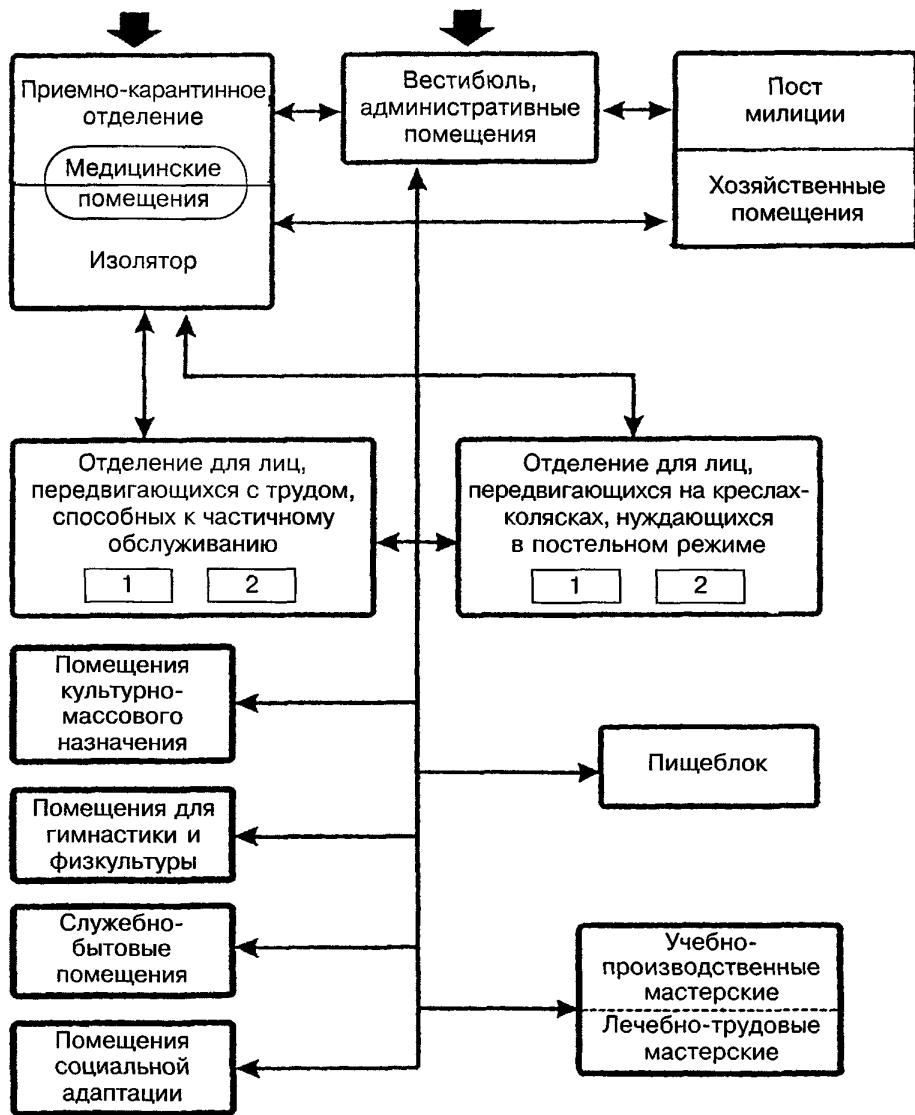


1 — жилая группа для свободно передвигающихся лиц, практически здоровых; 2 — жилая группа для лиц, передвигающихся с трудом; 3 — жилая группа для лиц, передвигающихся на креслах-колясках

Рисунок Г.1

Схема взаимосвязей жилых групп и отделений

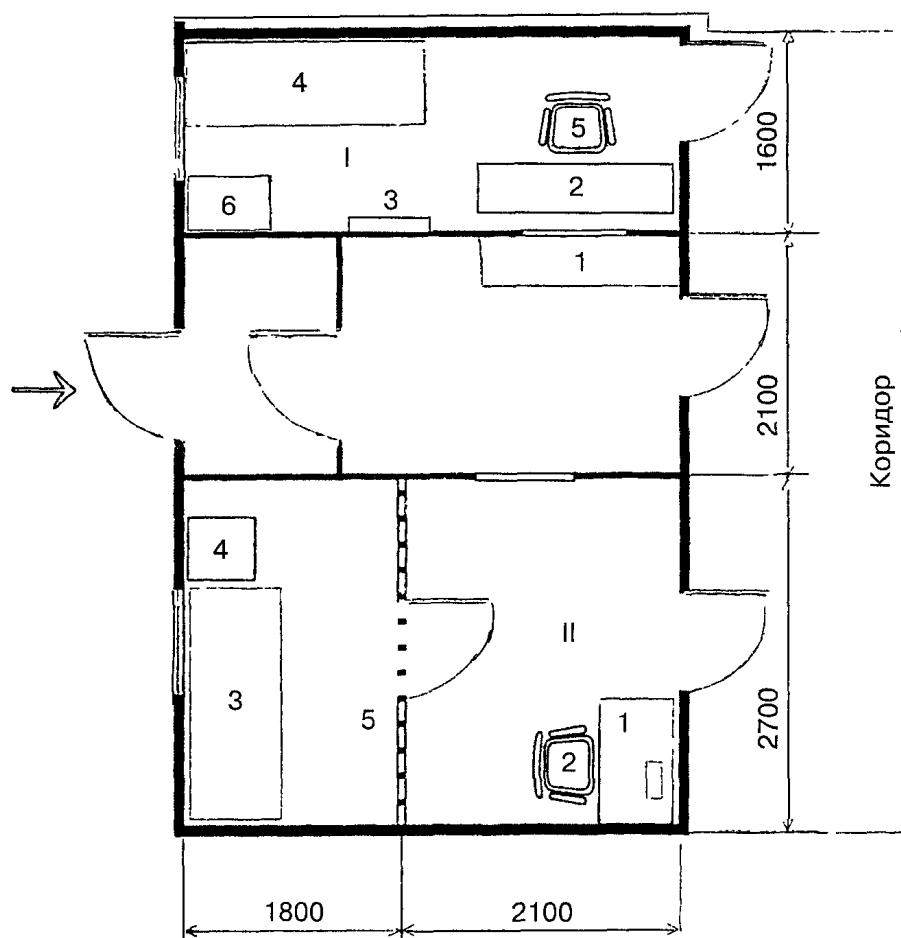
Психоневрологический дом-интернат



1 — жилая группа для лиц, передвигающихся с трудом, способных к частичному самообслуживанию; 2 — жилая группа для лиц, нуждающихся в посторонней помощи и постельном режиме, передвигающихся на креслах-колясках

Рисунок Г.2

Помещение охраны и безопасности



I. Пост охранника-вахтера:

1 — стойка; 2 — стол с телефоном и настольной сигнализацией; 3 — пожарная сигнализация; 4 — топчан для отдыха дежурного; 5 — стул; 6 — шкаф;

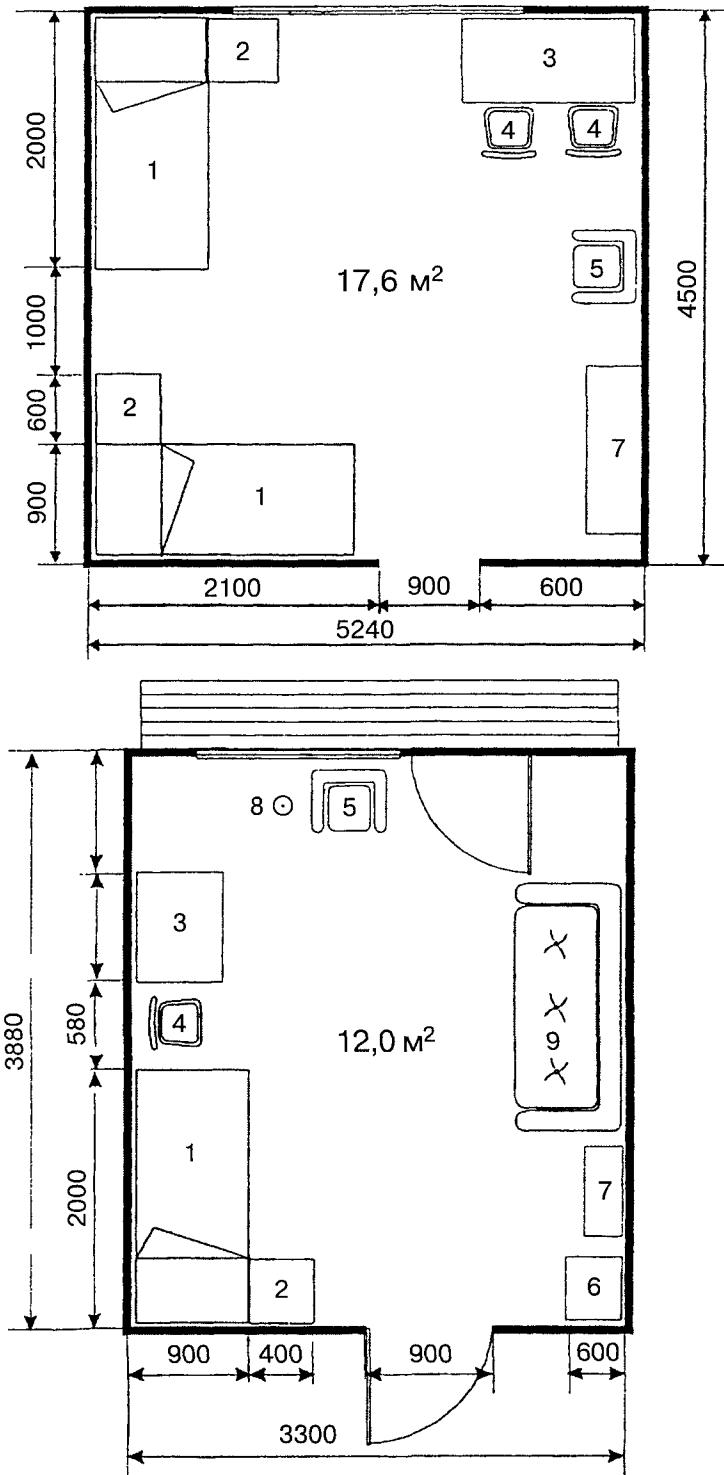
II. Пост милиции:

1 — стол с телефоном и настольной сигнализацией; 2 — стул; 3 — топчан; 4 — тумбочка; 5 — решетчатая перегородка с дверью

Рисунок Г.3

Жилая комната

*Планировочные схемы комнат жилых ячеек ЖЯ-1 и ЖЯ-3
для лиц, свободно передвигающихся*



1 — кровать; 2 — тумбочка; 3 — стол; 4 — стул; 5 — кресло; 6 — тумбочка для телевизора; 7 — подвесной шкаф; 8 — торшер; 9 — диван

Рисунок Г.4

Жилая комната

Планировочные схемы комнат жилых ячеек ЖЯ-4
для 2- и 3-местных жилых комнат

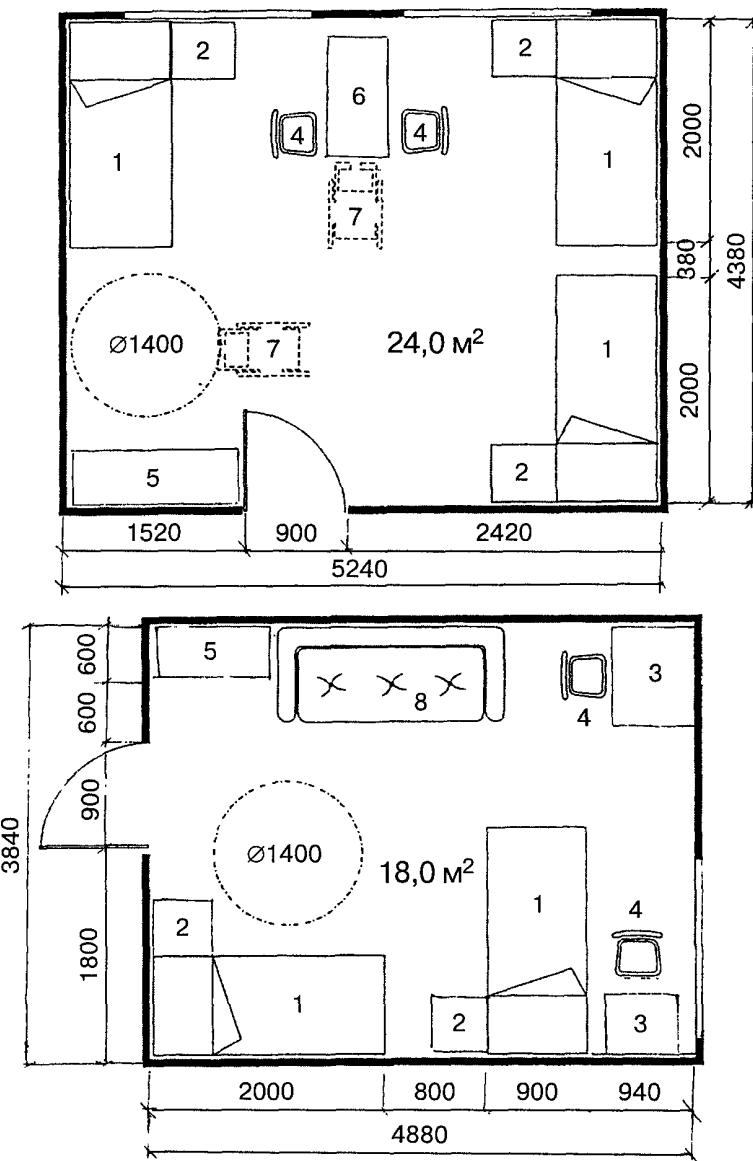
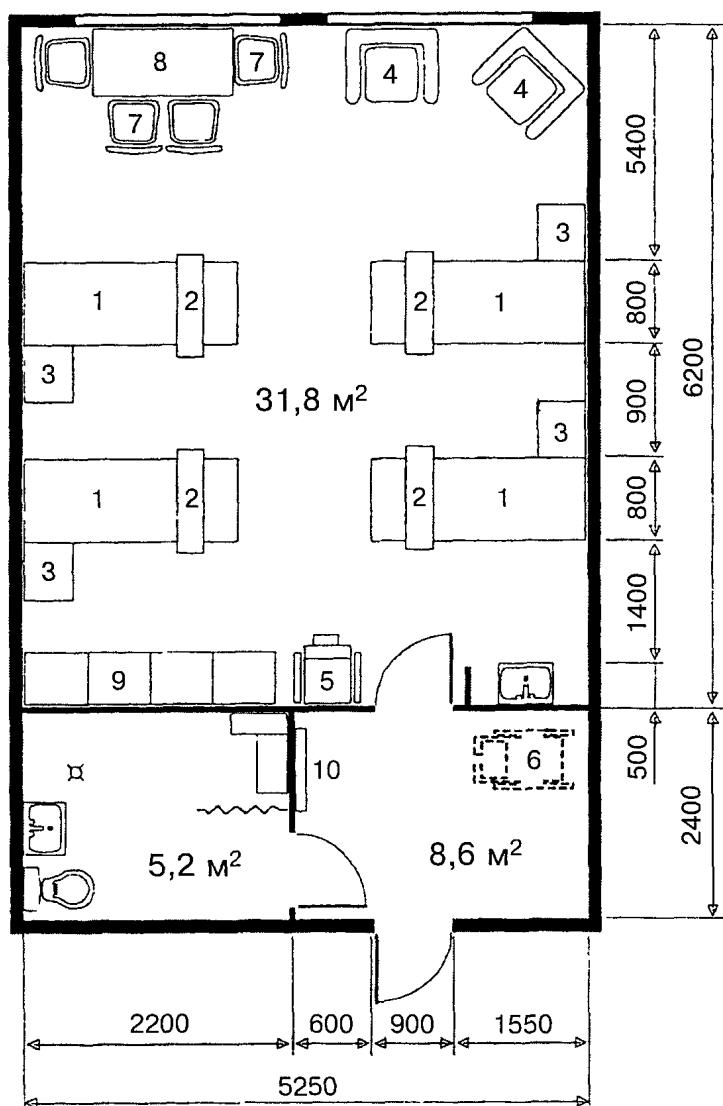


Рисунок Г.5

Помещения жилой ячейки

Планировочная схема жилой ячейки ЖЯ-5

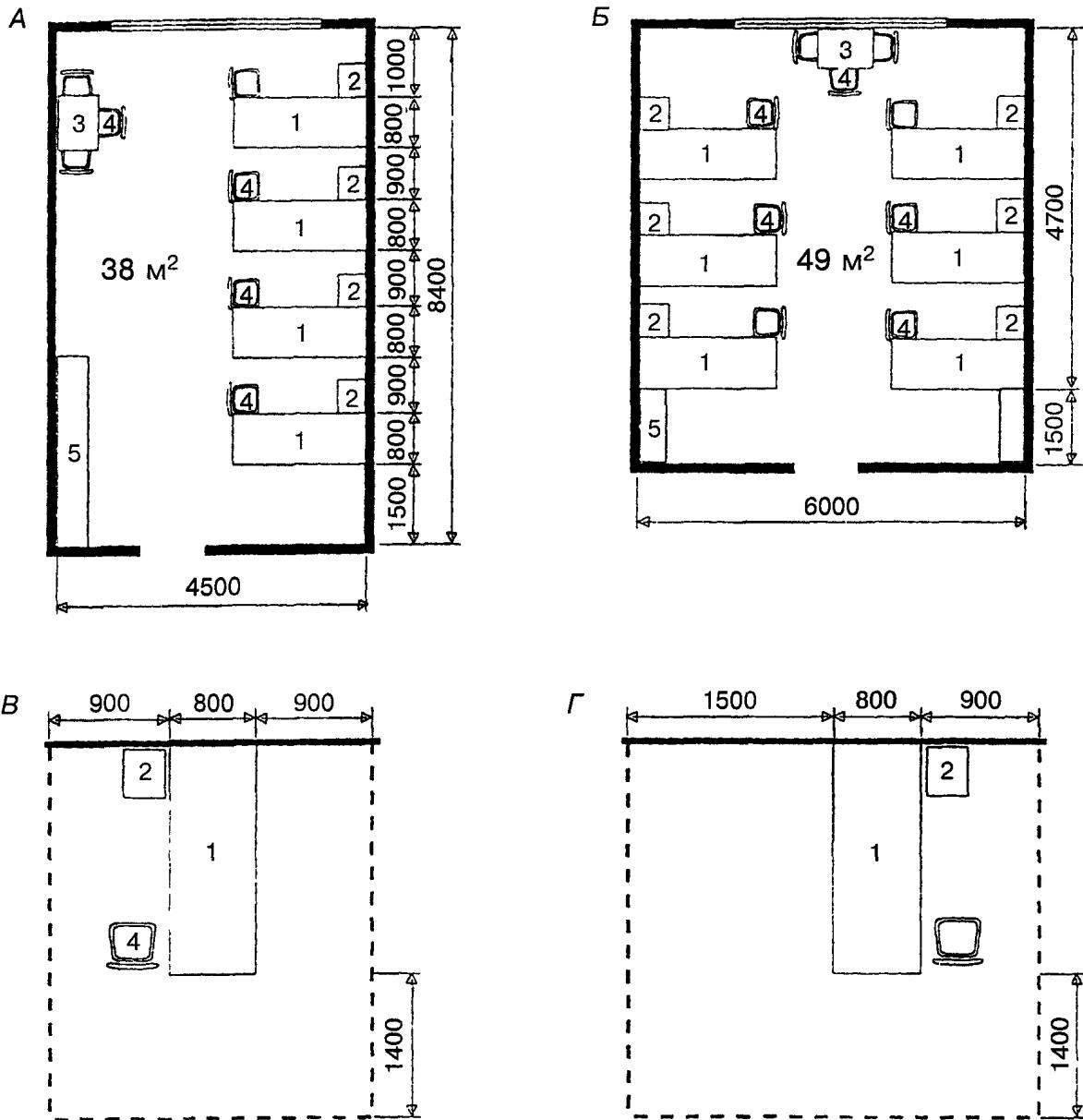


1 — кровать общебольничная; 2 — столик надкроватный; 3 — тумбочка прикроватная; 4 — кресло для отдыха; 5 — кресло-судно передвижное; 6 — кресло-коляска; 7 — стул; 8 — стол; 9 — шкаф для одежды; 10 — вешалка для одежды

Рисунок Г.6

Жилая комната

Планировочная схема жилых комнат на 4 и 6 человек
в жилых ячейках ЖЯ-6 для психотроников



1 — кровать; 2 — тумбочка; 3 — стол; 4 — стул; 5 — комбинированный шкаф

А — четырехместная жилая комната; Б — шестиместная жилая комната; Г — зона размещения кровати для лиц, способных к частичному самообслуживанию и передвигающихся по дому и прилегающему участку; Г — зона размещения кровати для немощных лиц, передвигающихся в пределах жилой комнаты

Рисунок Г.7

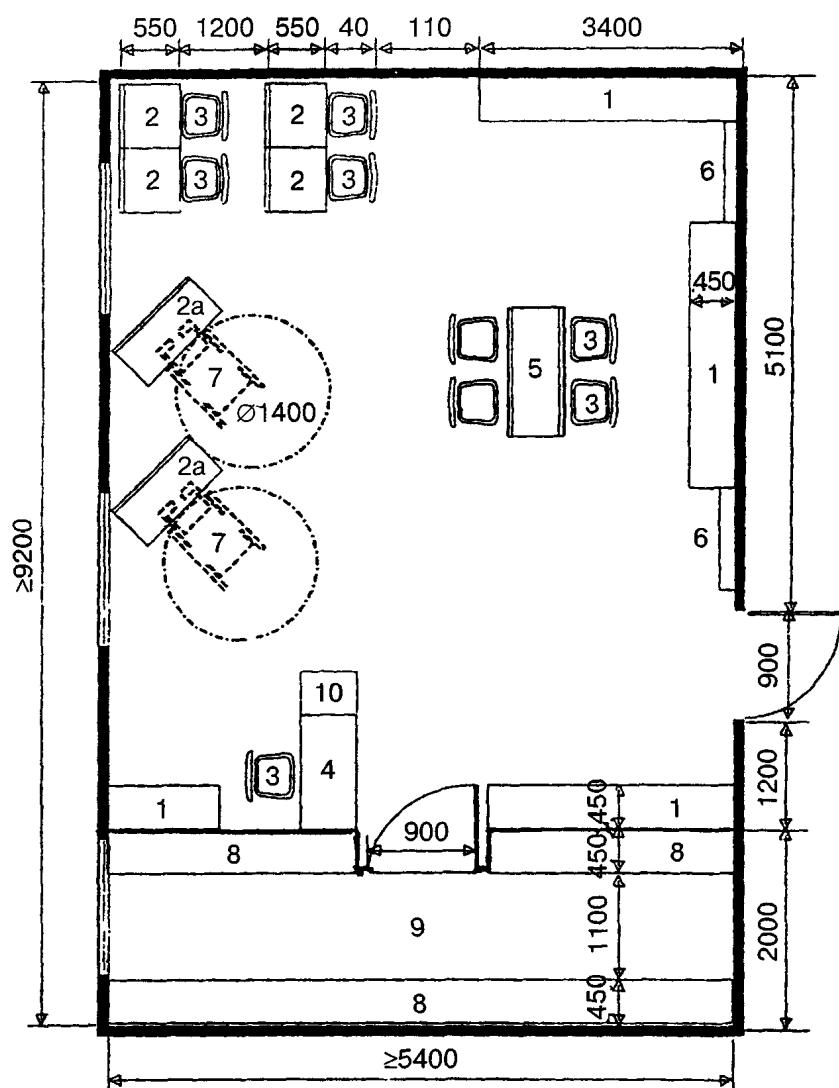
Жилые ячейки

| Дома-интернаты общего типа, в том числе со специальными отделениями | | Дома-интернаты психоневрологические | | |
|---|--|---|--------------------|---------------------|
| Категория проживающих | | | | |
| Свободно передвигающиеся, практически здоровые | Передвигающиеся с трудом, нуждающиеся в посторонней помощи | Нуждающиеся в посторонней помощи, передвигающиеся на кресле-коляске | | |
| Нуждающиеся в реабилитации, способные к частичному самообслуживанию | Нуждающиеся в посторонней помощи и постельном режиме | | | |
| Функционально-планировочные типы жилых ячеек в домах-интернатах | | | | |
| ЖЯ-1 на 1—2 места | ЖЯ-3 на 2 места | ЖЯ-4 на 2—3 места | ЖЯ-5 на 4 места | ЖЯ-6 на 4—6 мест |
| | | | | |
| ЖЯ-2 на 2 места | | | | |

Рисунок Г.8

Помещения для клубных занятий

Помещение библиотеки с открытым доступом к книгам и читательным залам

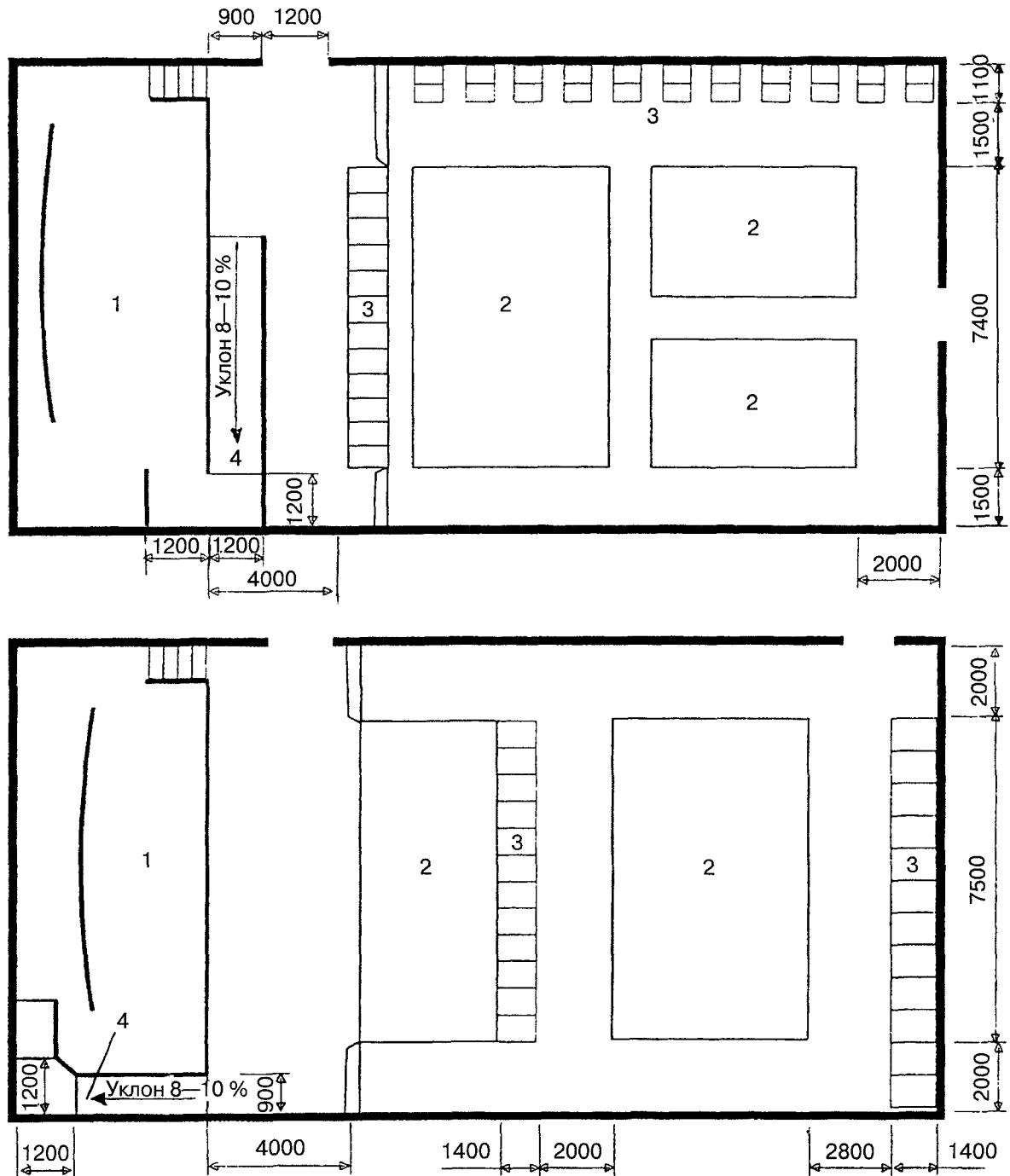


1 — шкаф для открытого хранения книг; 2 — стол для занятий; 2а — стол для занятий инвалида-колясочника; 3 — стул; 4 — стол библиотекаря; 5 — стол журнальный; 6 — стенд-витрина настенная; 7 — кресло-коляска; 8 — шкаф для закрытого хранения книг; 9 — закрытое книгохранилище (на 2 тыс. книг);
10 — стол с каталожным шкафом

Рисунок Г.9

Зрительные залы

Варианты размещения мест в зрительном зале

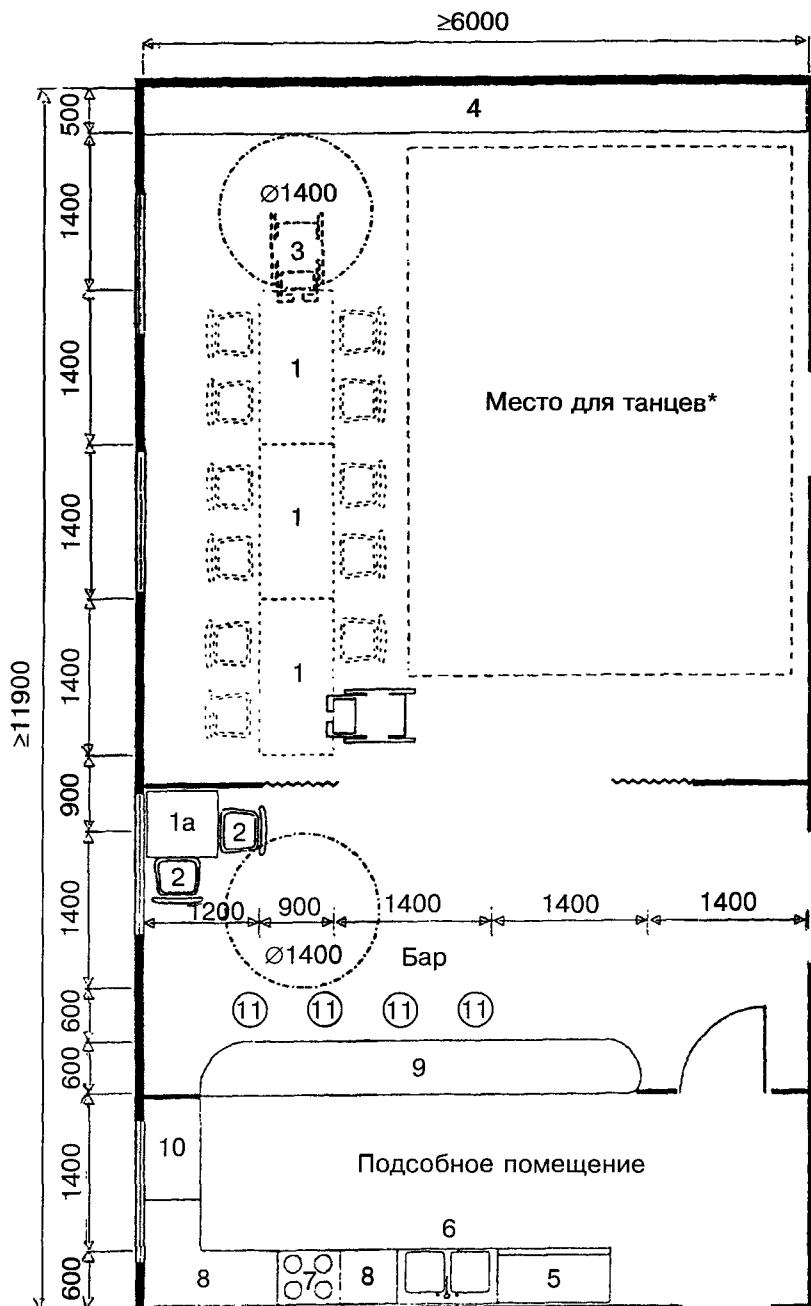


1 — сцена; 2 — места для ходячих зрителей; 3 — места размещения инвалидов на кресле-коляске;
4 — пандус

Рисунок Г.10

Помещения для клубных занятий

Помещение для приема гостей на 10 и 20 посадочных мест



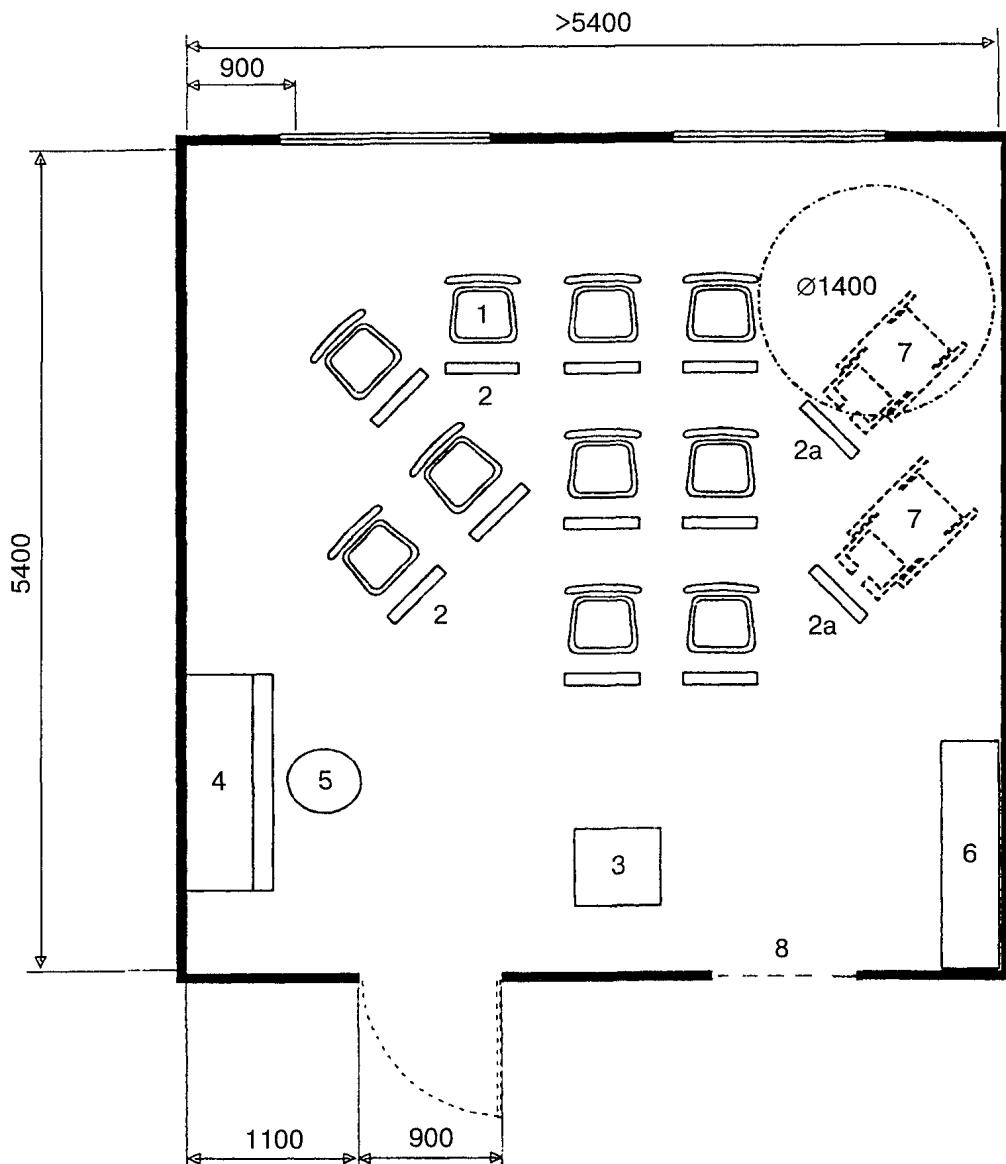
1 — стол обеденный; 1а — стол резервный; 2 — стул; 3 — кресло-коляска; 4 — комбинированная стенка; 5 — холодильник; 6 — мойка; 7 — плита; 8 — буфет кухонный; 9 — сервировочная стойка; 10 — разделочный стол; 11 — табурет

* Место для танцев может быть использовано для дополнительного размещения 10 посадочных мест.

Рисунок Г.11

Помещения для клубных занятий

Помещения для музыкальных занятий

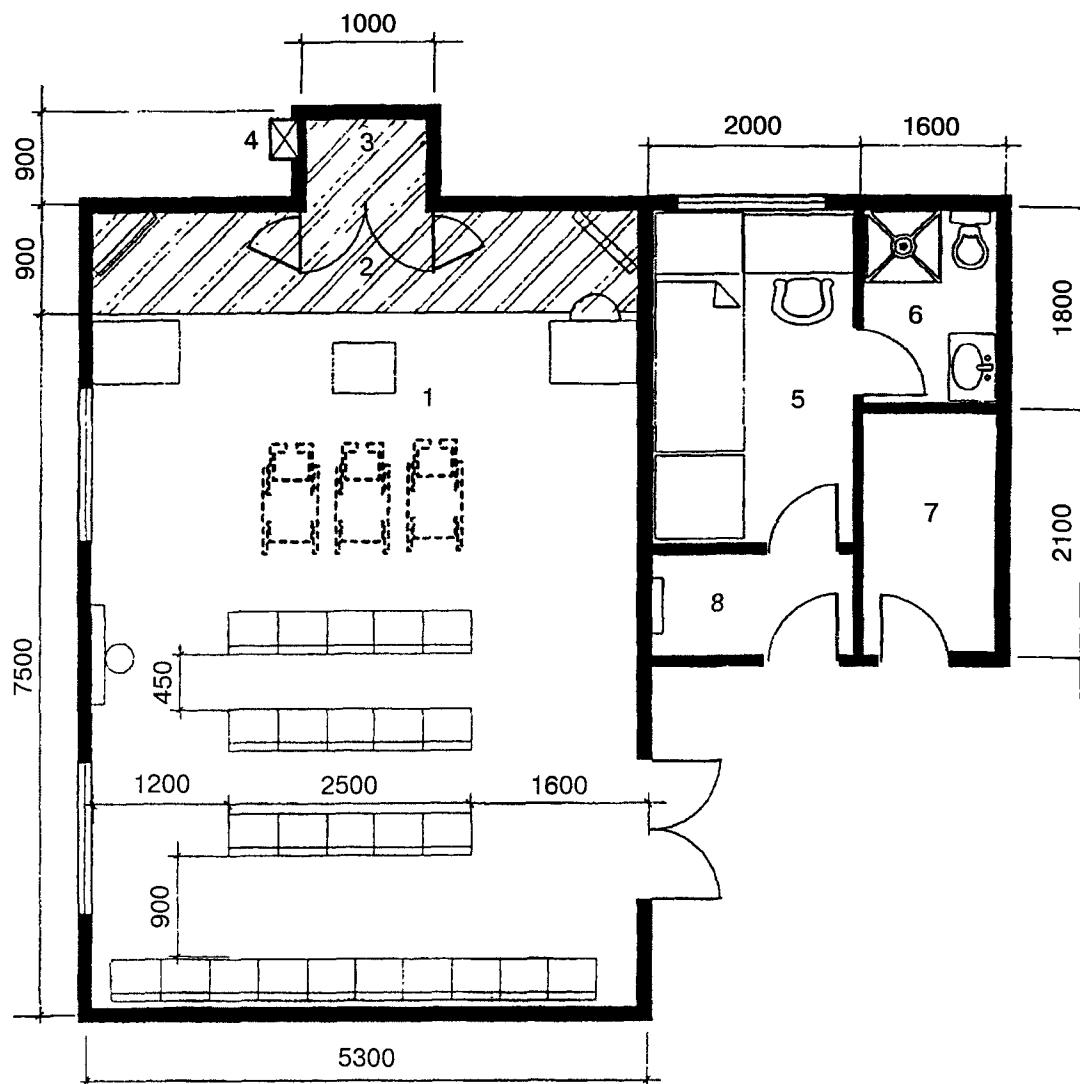


1 — стул; 2 — пюпитр; 2а — специальный пюпитр для инвалида на кресле-коляске; 3 — подиум для руководителя; 4 — пианино; 5 — стул винтовой; 6 — шкаф для музыкальных инструментов и нот; 7 — инвалидное кресло-коляска; 8 — запасной эвакуационный выход

Рисунок Г.12

Помещение для религиозных обрядов

Пример планировки зала для молитвенных собраний с подсобными помещениями

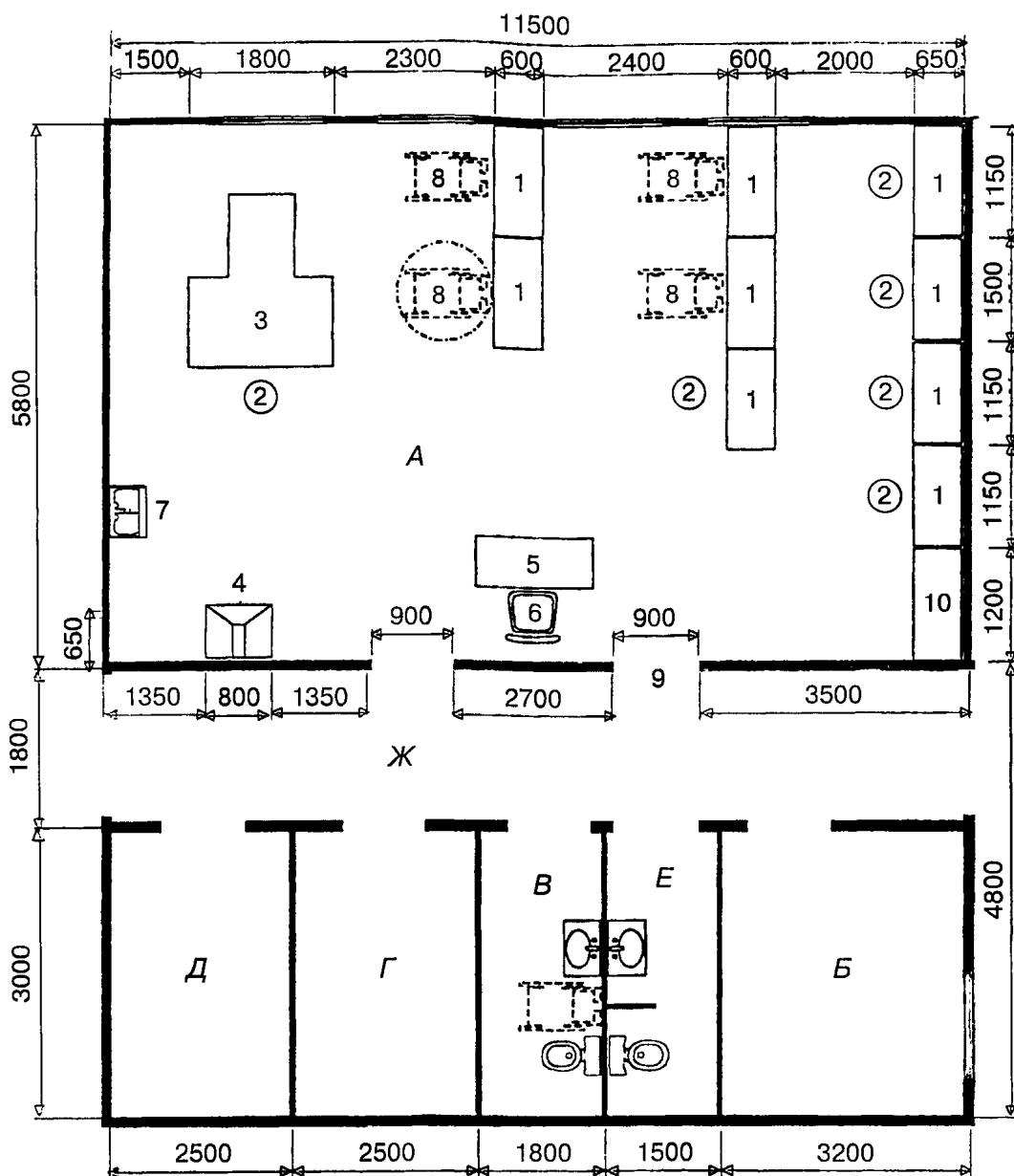


1 — помещение для религиозных обрядов; 2 — зона священнослужителя; 3 — служебная ниша; 4 — сейф; 5 — комната (келья) для священнослужителя; 6 — санузел при комнате отдыха священнослужителя (рукомойник, унитаз, душевой поддон); 7 — кладовая; 8 — прихожая с вешалкой

Рисунок Г.13

Учебно-производственные мастерские

Планировочная схема картонажной мастерской



1 — стол рабочий; 2 — табурет с регулируемым сиденьем; 3 — проволочно-швейный аппарат; 4 — клееварка; 5 — стол мастера; 6 — стул; 7 — мойка; 8 — инвалидная коляска; 9 — эвакуационный выход; 10 — стеллаж мастера

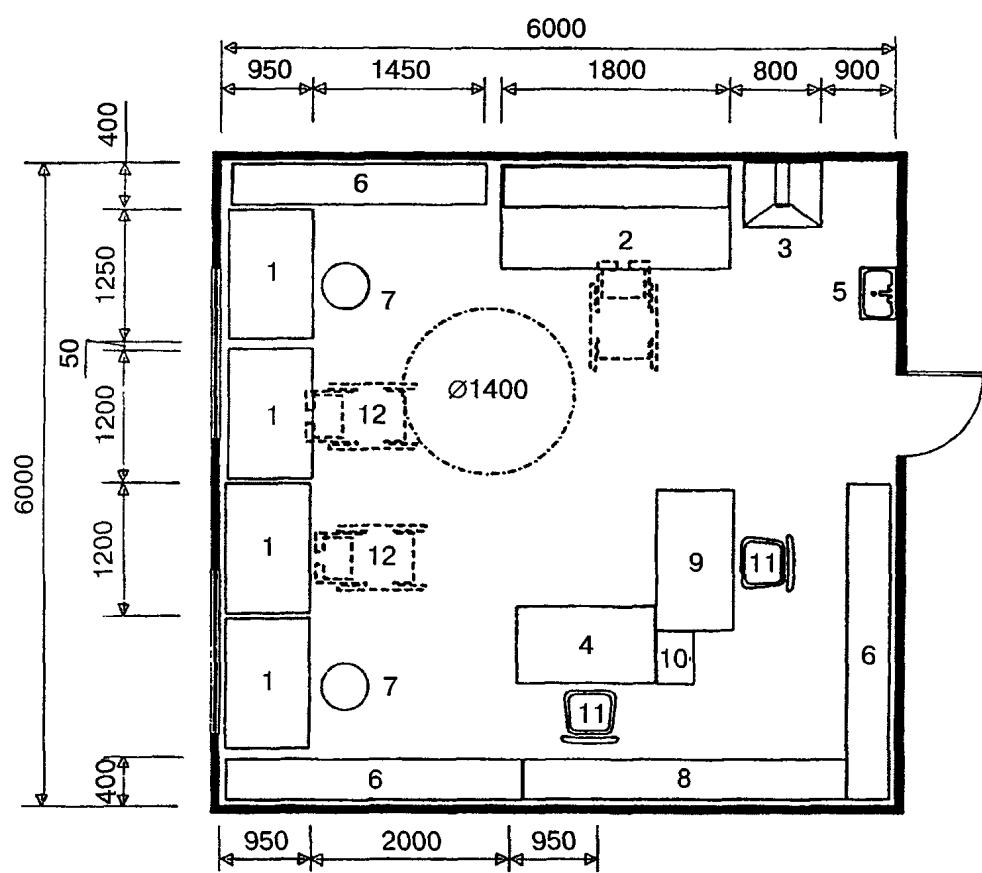
А — мастерская; Б — комната мастера; В — уборная для инвалида; Г — кладовая материалов; Д — кладовая готовой продукции; Е — общая уборная; Ж — коридор

П р и м е ч а н и е — Рабочие помещения оборудуются в зависимости от вида производства; кладовые оборудуются стеллажами; комната мастера оборудуется столом, стульями, стеллажами.

Рисунок Г.14

Помещения для лечебно-трудовых мастерских

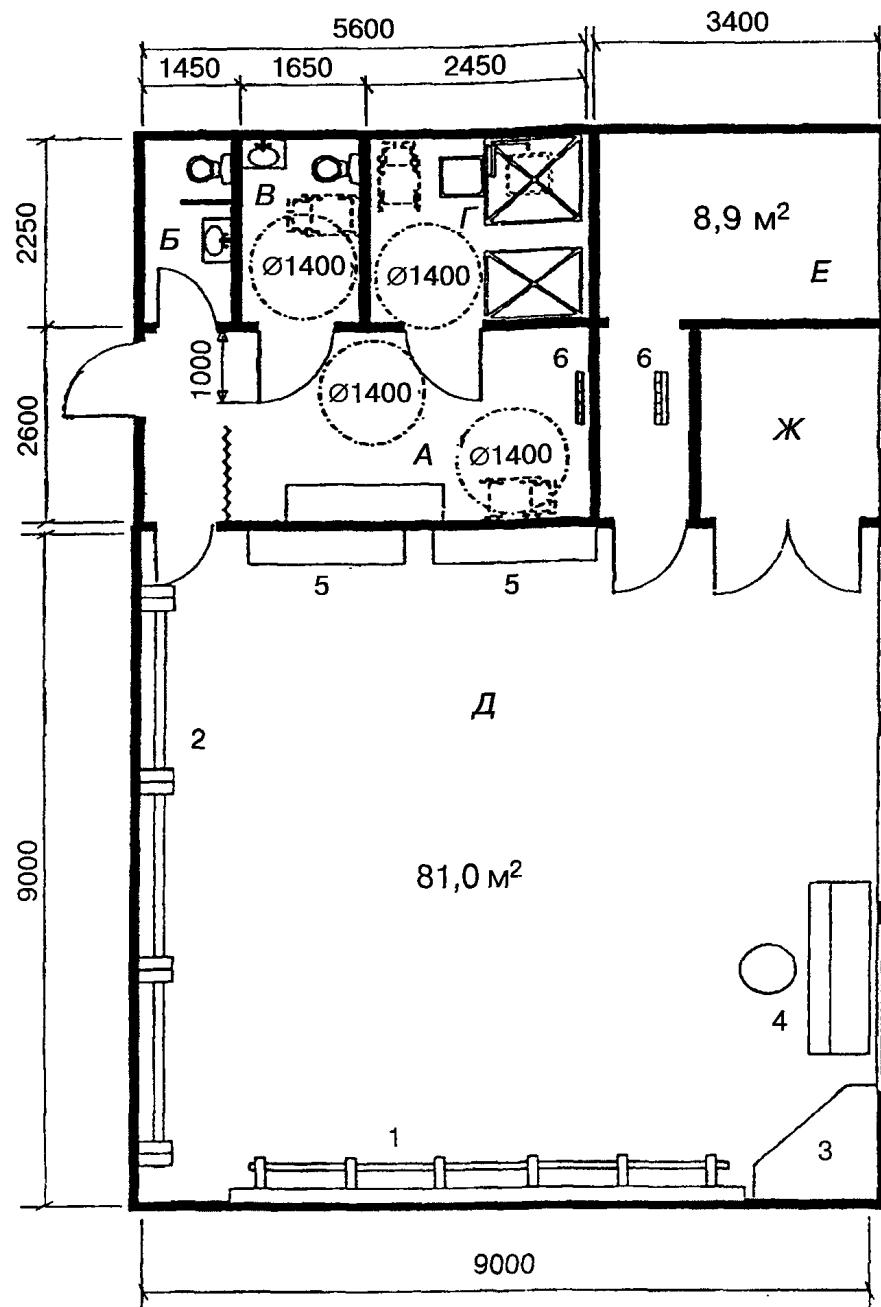
Планировочная схема мастерской
по ремонту аппаратуры и бытовой техники



1 — стол монтажный; 2 — стенд испытательный; 3 — стол с вытяжкой; 4 — стол мастера; 5 — мойка; 6 — стеллаж для материалов; 7 — табурет с регулируемым сиденьем; 8 — стеллаж мастера; 9 — стол медсестры; 10 — шкаф медицинский одностворчатый; 11 — стул; 12 — кресло-коляска

Рисунок Г.15

Помещения для занятий гимнастикой и физкультурой



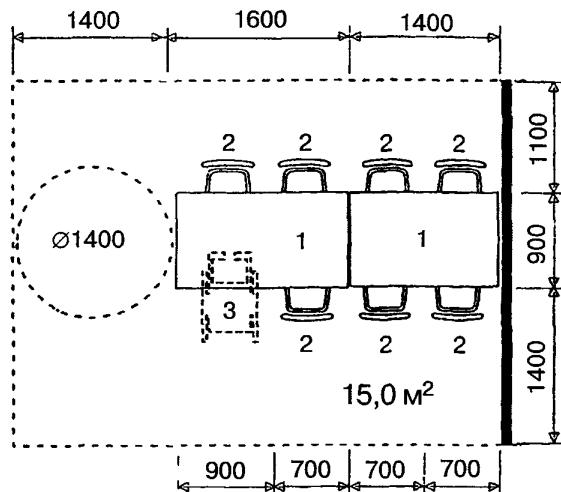
1 — гимнастическая стенка; 2 — гимнастический станок-поручень с зеркалом; 3 — место для тренера; 4 — пианино; 5 — скамья; 6 — вешалка

А — раздевальная; Б — санузел; В — санузел с учетом пользования инвалидом на кресле-коляске; Г — душевая с учетом пользования инвалидом на кресле-коляске; Д — спортивный зал; Е — комната тренера; Ж — комната для хранения спортивного инвентаря

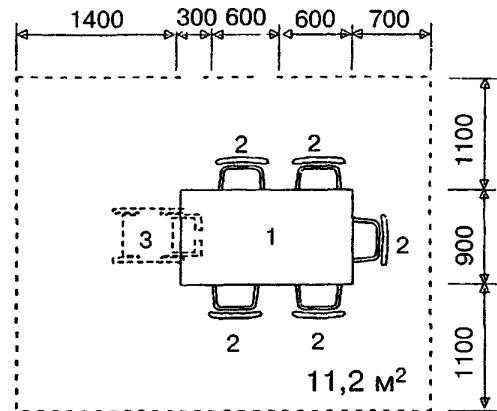
Рисунок Г.16

Места для питания

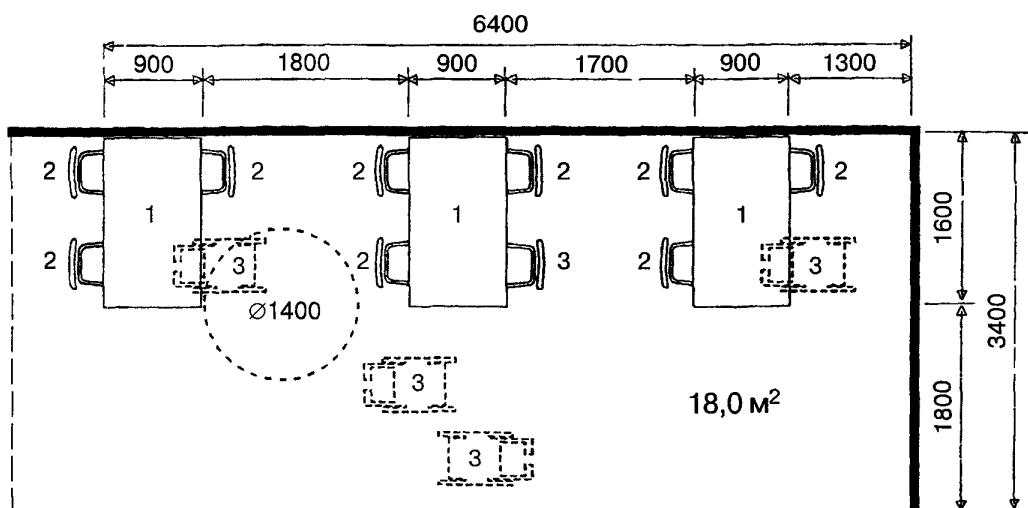
Место для питания на 8 чел.



Место для питания на 6 чел.



Обеденная зона в общем обеденном зале



1 — стол обеденный 160×90, 2 — стул, 3 — инвалидное кресло-коляска

Рисунок Г.17

УДК 725.54(083.74)

Ключевые слова: дома-интернаты общего типа, специальные, психоневрологические, жилая ячейка, жилая группа, жилое отделение, обслуживающие помещения, функциональные зоны

Издание официальное
Свод правил по проектированию и строительству
ДОМА-ИНТЕРНАТЫ
СП 35-112-2005

Нач. изд. отд. *Л.Ф. Калинина*
Редактор *Л.Н. Кузьмина*
Технический редактор *Л.Я. Голова*
Корректор *И.А Рязанцева*
Компьютерная верстка *А.Н. Кафиева*

Подписано в печать 1.12.2005. Формат 60x84¹/₈. Печать офсетная.
Усл.-печ.л. 5,11. Тираж 300 экз. Заказ № 2361.

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Центр проектной продукции в строительстве» (ФГУП ЦПП)

127238, Москва, Дмитровское шоссе, дом 46, корп. 2.

Тел/факс (095) 482-42-65 — приемная.
Тел.: (095) 482-42-94 — отдел заказов;
(095) 482-41-12 — проектный отдел;
(095) 482-42-97 — проектный кабинет.

Шифр подписки 50.3.35