



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2006г.

№ 8

Об утверждении протокола заседания
Межведомственного совета по ценовой политике
при Правительстве Москвы


В соответствии с постановлением Правительства Москвы 2003 года № 304-ПП «О мерах по совершенствованию ценовой и тарифной политики в отраслях города в условиях рыночных отношений» утвердить и ввести в действие протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике при Правительстве Москвы от 27 июня 2006 г. № МС-6-06.

Председатель

А.Л. Воронин

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

 А.Л.Воронин
30 июня 2006 года

**ПРОТОКОЛ № МС-6-06
заседания Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы**

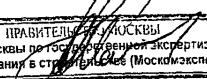
от 27 июня 2006 года

Присутствовали:

Члены Межведомственного совета и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98 в текущий уровень цен июня 2006 года.
3. О применении Сборника показателей сметной стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.
4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.
5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2006 года.
6. О введении в действие Дополнения N 27 к МТСН 81-98.
7. О введении в действие Дополнения N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.
8. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года.


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и
ценообразованию в строительстве (Москомэкспертиза)

9. О применении Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен июля 2006 г.

10. О согласовании «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05».

11. О согласовании «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

12. О согласовании «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

13. О согласовании предельной цены на оплату услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа, осуществляемую Ассоциацией негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» (Поручение Первого заместителя Мэра Москвы вы в Правительстве Москвы Косована А.Д. № 25-3515/6 от 06.06.2006г.)

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Согласовать для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2006 года обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года.

Обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2006 год

Месяц	Дата и номер протокола	Индексы изменения
январь	27.01.2006 № МС-1-06	0,983
февраль	26.02.2006 № МС-2-06	1,0033
март	27.03.2006 № МС-3-06	1,0188
апрель	26.04.2006 № МС-4-06	1,0066
май	25.05.2006 № МС-5-06	1,0094
июнь	27.06.2006 № МС-6-06	1,0171

Применение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2006 года (Сборник N 06/2006-98).

2.1. Согласовать применение для определения сметной стоимости строительства объектов городского заказа города Москвы в текущих ценах июня 2006 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2006 год "Сборник N 06/2006-98 (выпуск 62) коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен".

3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

3.1. Согласовать для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам городского заказа в текущих ценах июня 2006 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен выпуск 61/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

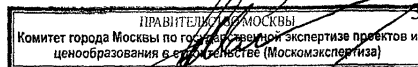
4.1. Согласовать для определения в текущем уровне цен июня 2006 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен выпуск 52/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2006 года.

5.1. Согласовать для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года - Сборник цен эксплуатации строительных машин (выпуск 06/2006).

6. О введении в действие Дополнения N 27 к МТСН 81-98.



6.1. Ввести в действие Сборник Дополнений N 27 к Сборникам Московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

7. О введении в действие Дополнения N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

7.1. Ввести в действие Сборник Дополнений N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

8. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Согласовать индексы пересчета стоимости оборудования в текущий уровень цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

9. О применении Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен июля 2006 г.

9.1. Одобрить предложение ОАО МЦС «Мосстройцены» о разработке Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен для применения при определении сметной стоимости строительства зданий и сооружений в текущем уровне цен на стадии «Проект». Поручить ОАО МЦС «Мосстройцены» в недельный срок разослать городским инвесторам, заказчикам, Москомархитектуре «Пилотный» экземпляр Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен на рассмотрение.

9.2. Городским инвесторам, заказчикам, Москомархитектуре рассмотреть «Пилотный» экземпляр Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен и представить свои замечания и предложения в Москомэкспертизу в месячный срок по наполнению Сборника.

9.3. Москомэкспертизе обобщить и доработать предложения и вынести вопрос о рассмотрении на Межведомственном совете по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен в октябре 2006 года.

10. О согласовании «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05».

10.1. Согласовать и ввести в действие «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05» с момента перехода в городе Москве на определение стоимости проектных работ в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года.

10.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Рекомендаций по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05».

11. О согласовании «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

11.1. Согласовать и ввести в действие «Сборник базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05» с момента перехода в городе Москве на определение стоимости проектных работ в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года.

11.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

12. О согласовании «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

12.1. Согласовать и ввести в действие «Рекомендации по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

12.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

13. О согласовании предельной цены на оплату услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа, осуществляемую Ассоциацией негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» (Поручение Первого заместителя Мэра Москвы вы в Правительстве Москвы Косована А.Д. № 25-3515/6 от 06.06.2006г.)

13.1.В представленном виде предельная цена оплаты услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа не согласовывается.

Ассоциации негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» представить дополнительный обосновывающий материал. Внести исправления и корректировки в расчётно-обосновывающие материалы и представить их на рассмотрение Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы до 15 июля 2006 года.

Заместитель председателя
Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве
при Правительстве Москвы

А.А.Шанин

ПРАВИТЕЛЬСТВО ГОРОДА МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов
ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

Приложение 1
к протоколу заседания
Межведомственного совета
от 26 июня 2006 года N MC-6-06

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем
уровне цен III квартала 2006 года к базисному
уровню цен 1998 года

п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	3,42
2.	Электроэнергетика	3,85
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	5,59
4.	Промышленность строительных материалов	3,67
5.	Легкая промышленность	3,36
6.	Пищевая промышленность	3,51
7.	Сельское хозяйство	3,16
8.	Транспорт	3,71
9.	Связь	3,19
10.	Строительство	3,66
11.	Торговля и общественное питание	3,57
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	3,46
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	3,30
14.	Бытовое обслуживание населения	3,93