

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр-2001

Общие указания по применению ГЭСНр-2001

ГЭСНр-2001-51 Земляные работы

ГЭСНр-2001-52 Фундаменты

ГЭСНр-2001-53 Стены

ГЭСНр-2001-54 Перекрытия

ГЭСНр-2001-55 Перегородки

ГЭСНр-2001-56 Проемы

ГЭСНр-2001-57 Полы

ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли

ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца

ГЭСНр-2001-60 Печные работы

ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы

ГЭСНр-2001-62 Малярные работы

Часть I

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ



Государственный комитет Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
(Госстрой России)

Москва 1999 г.

УДК 69.003.12
ББК 65.31
Г 72
ISBN 5-88737-111-7

Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001 Часть I / Госстрой России / Москва, 1999 г. — 156 с.

Предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения ремонтно-строительных работ на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, составления сметных расчетов (смет) ресурсным методом, а также для расчетов за выполненные работы.

ГЭСНр-2001 являются исходными нормативами для разработки Государственных единичных расценок на ремонтно-строительные работы федерального (ФЕР) и территориального (ТЕР) уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Межрегиональным центром по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов (МЦЦС) Госстроя России (Л.Н. Крылов, И.И. Дмитренко) и Санкт-Петербургским Региональным центром по ценообразованию в строительстве ООО «РЦЭС» (П.В. Горячкин, Е.Е. Дьячков) при участии специалистов — В.Г. Гурьев, А.Н. Жуков (31 ГПИ СС МО РФ, Москва), Н.М. Рязанова (институт «ЛенжилНИИпроект», Санкт-Петербург), А.П. Иванов (АООТ «Стройкорпорация Санкт-Петербурга»), А.А. Козловская, С.М. Беллер (ОАО «Институт ЛенНИИпроект», Санкт-Петербург), Т.Ю. Берлин (Институт «Ленгипроинжпроект», Санкт-Петербург)

РАССМОТРЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве Госстроя России (Редакционная комиссия: В.А. Степанов — руководитель, А.Ф. Лыкова, В.В. Сафонов, Н.К. Кобозева, И.В. Кобец, Е.В. Сметанина).

ВНЕСЕНЫ Управлением ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве Госстроя России

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 1 января 2000 года постановлением Госстроя России от 17 декабря 1999 года № 77

Ответственный исполнитель: П.В. Горячкин
Технический редактор: А.Л. Мельн
© Компьютерная верстка: А.Л. Мельн, 1999
© Дизайн обложки: А.В. Щеглов, 1999

© Госстрой России, 1999г.

Настоящие Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Госстроя России.

Система нормативных документов в строительстве
СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ГЭСНр 81-04-(51-62)-2001

*Утверждены и введены в действие с 1 января 2000 года
постановлением Госстроя России от 17 декабря 1999 года № 77*

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
ГЭСНр-2001**

Общие указания по применению ГЭСНр-2001

ГЭСНр-2001-51 Земляные работы
ГЭСНр-2001-52 Фундаменты
ГЭСНр-2001-53 Стены
ГЭСНр-2001-54 Перекрытия
ГЭСНр-2001-55 Перегородки
ГЭСНр-2001-56 Проемы
ГЭСНр-2001-57 Полы
ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли
ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца
ГЭСНр-2001-60 Печные работы
ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы
ГЭСНр-2001-62 Малярные работы

Издание официальное

Часть I

**Государственный комитет Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу
(Госстрой России)**

Москва 1999 г.



ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ГЭСНр-2001

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (в дальнейшем изложении ГЭСНр), предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, составления сметных расчетов (смет) ресурсным методом, а также для расчетов за выполненные работы и списания материалов.

ГЭСНр являются исходными нормативами для разработки Государственных единичных расценок на ремонтно-строительные работы федерального (ФЕР) и территориального (ТЕР) уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ.

1.2. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы являются составной частью ГФЭСН-81. Содержание, построение, изложение и оформление ГЭСНр соответствуют требованиям СНиП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения» и СП 81-01-94 «Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации», с учетом настоящих Общих указаний.

Организации, учреждения и предприятия, их должностные лица несут ответственность за неправильное применение норм ГЭСНр в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. ГЭСНр разработаны в составе следующих сборников:

| № сборника | Наименование сборника ГЭСНр-2001 | Полное обозначение сборника ¹⁾ | Сокращенное обозначение сборника |
|------------|---|---|----------------------------------|
| 51 | Земляные работы | ГЭСНр 81-04-51-2001 | ГЭСНр-2001-51 |
| 52 | Фундаменты | ГЭСНр 81-04-52-2001 | ГЭСНр-2001-52 |
| 53 | Стены | ГЭСНр 81-04-53-2001 | ГЭСНр-2001-53 |
| 54 | Перекрытия | ГЭСНр 81-04-54-2001 | ГЭСНр-2001-54 |
| 55 | Перегородки | ГЭСНр 81-04-55-2001 | ГЭСНр-2001-55 |
| 56 | Проемы | ГЭСНр 81-04-56-2001 | ГЭСНр-2001-56 |
| 57 | Полы | ГЭСНр 81-04-57-2001 | ГЭСНр-2001-57 |
| 58 | Крыши, кровли | ГЭСНр 81-04-58-2001 | ГЭСНр-2001-58 |
| 59 | Лестницы, крыльца | ГЭСНр 81-04-59-2001 | ГЭСНр-2001-59 |
| 60 | Печные работы | ГЭСНр 81-04-60-2001 | ГЭСНр-2001-60 |
| 61 | Штукатурные работы | ГЭСНр 81-04-61-2001 | ГЭСНр-2001-61 |
| 62 | Малярные работы | ГЭСНр 81-04-62-2001 | ГЭСНр-2001-62 |
| 63 | Стекольные, обойные и облицовочные работы | ГЭСНр 81-04-63-2001 | ГЭСНр-2001-63 |
| 64 | Лепные работы | ГЭСНр 81-04-64-2001 | ГЭСНр-2001-64 |
| 65 | Внутренние санитарно-технические работы | ГЭСНр 81-04-65-2001 | ГЭСНр-2001-65 |
| 66 | Наружные инженерные сети | ГЭСНр 81-04-66-2001 | ГЭСНр-2001-66 |
| 67 | Электромонтажные работы | ГЭСНр 81-04-67-2001 | ГЭСНр-2001-67 |
| 68 | Благоустройство | ГЭСНр 81-04-68-2001 | ГЭСНр-2001-68 |
| 69 | Прочие ремонтно-строительные работы | ГЭСНр 81-04-69-2001 | ГЭСНр-2001-69 |

¹⁾ – полное обозначение сборников ГЭСНр-2001 принято в соответствии с СП 81-01-94 «Свод правил по определению стоимости строительства в составе предпроектной и проектно-сметной документации»

1.4. ГЭСНр отражают среднеотраслевые затраты на принятую технику, технологию и организацию работ по видам ремонтно-строительных работ. В связи с этим ГЭСНр могут применяться для определения затрат всеми организациями-заказчиками и подрядными организациями независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности.

ГЭСНр учитывают усложненные условия выполнения ремонтно-строительных работ: рассредоточенность объемов работ, ограниченные возможности применения высокопроизводительных средств механизации, повышенные затраты ручного труда на внутрипостроечном транспорте и транспорте материалов в рабочей зоне и т.п.

Нормы не учитывают влияние внешних усложняющих факторов производства ремонтно-строительных работ – загазованность, наличие вблизи объектов под напряжением и т.д.

ГЭСНр не распространяются на работы по ремонту конструкций и отделке уникальных зданий и сооружений, а также реставрации памятников архитектуры, к капитальности и качеству которых предъявляются повышенные требования.

1.5. Полученные на основе ГЭСНр данные о составе и количестве ресурсов могут быть использованы для определения продолжительности выполнения работ, составления различной технологической документации и списания материалов.

1.6. В технических частях к сборникам ГЭСНр приводятся положения, обусловленные специфическими особенностями работ, которые необходимо учитывать при применении соответствующих сборников и их разделов.

Технические части к сборникам ГЭСНр содержат указания о порядке применения норм, относящихся только к данному сборнику. Техническая часть включает также правила определения объемов работ.

1.7. Таблицы ГЭСНр имеют шифр, описание состава работ, измеритель норм и количественные показатели. Наименования таблиц норм характеризуют процесс производства работ. Шифр таблицы состоит из номера сборника и порядкового номера таблицы в сборнике.

Из каждой таблицы ГЭСНр может образовываться несколько норм, обозначение и наименование которых вынесено перед таблицами ГЭСНр. Обозначение норм состоит из трех разделенных числовых значений:

первое – номер сборника ГЭСНр;

второе – номер нормативной таблицы сборника ГЭСНр;

третье – графа в нормативной таблице ГЭСНр.

Указанная система обозначения обеспечивает идентичность номенклатуры элементарных сметных норм и составляемых на их основе единичных расценок.

1.8. В описании состава работ приводится перечень основных операций и видов работ. Для работ, относящихся не ко всем нормам таблицы, указываются номера граф (норм), к которым они относятся. Измеритель относится ко всем графам таблицы и содержит единицу измерения, множитель и поясняющий текст. Множитель равен 1, 10, 100 и т.п. Параметры отдельных величин (длина, диаметр, площадь и т.п.), приведенные в таблицах сметных норм с характеристикой «до», следует считать включая указанный предел. Каждая графа таблицы ГЭСНр включает сметные нормы по конкретному варианту выполнения определенного вида работ, а таблица в целом объединяет однородные сметные нормы.

1.9. Таблицы ГЭСНр содержат следующие нормативные показатели:

- затраты труда рабочих-строителей, в чел.-ч;
- средний разряд работы;
- затраты труда машинистов, в чел.-ч;
- время эксплуатации и состав строительных машин, механизмов, механизированного инструмента, в маш.-ч;
- расход материалов, изделий и конструкций в физических единицах измерения.

Натуральные единицы измерения (чел.-ч, маш.-ч, м³, м² и др.) являются основой измерения ресурсов в ГЭСНр.

1.10. Состав применяемых в ГЭСНр строительных машин и механизмов дается в сокращенных наименованиях, без привязки к конкретным их маркам, указывается только тип и, при необходимости, основная характеристика машины. Такое построение ГЭСНр позволяет учитывать фактически применяемые машины и обеспечить достоверное определение стоимости их эксплуатации. Основанием для установления типов и марок строительных машин является проектная документация.

1.11. Нормы расхода материальных ресурсов определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации. Материальные ресурсы (материалы, изделия и конструкции) представлены в ГЭСНр в сокращенных наименованиях, по обобщенной номенклатуре, без указания дополнительных технических характеристик и марок (не влияющих на числовые значения норм), с приведением нормируемого расхода ресурсов, а в отдельных случаях и без него.

При определении затрат на материальные ресурсы пользователь норм принимает конкретные марки и характеристики материалов, изделий и конструкций для производства работ исходя из данных проекта, спецификаций, условий обеспечения указанными материальными ресурсами и торговой номенклатурой производителей (поставщиков).

По некоторым материалам, изделиям и конструкциям в ГЭСНр указаны только наименования, а расход их принимается по проектным данным (рабочим чертежам). В таблицах норм в графах расхода такие материалы обозначаются литерой «П». В этих случаях при определении сметных норм расхода материалов должны учитывать минимальные, практически неустраняемые потери и отходы, связанные с перемещением материалов и изделий от приобъектного склада до рабочей зоны и их обработка при укладке в дело в соответствии с правилами

разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве в соответствии с РДС 82-202-96 (Правила разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве. Минстрой России №18-65 от 08.08.96).

Нормы расхода неоднократно используемых (оборачиваемых) материалов и деталей (опалубка, крепления и т.д.) определены с учетом нормального числа их оборотов и норм допустимых потерь после каждого оборота.

Нормы предусматривают применение конструкций, деталей, изделий и полуфабрикатов заводского изготовления. В отдельных случаях при небольшой потребности в деталях и изделиях, растворе и бетоне в соответствующих сметных нормах предусмотрено изготовление их в построечных условиях.

1.12. В нормах ГЭСНр предусмотрено выполнение работ с применением лесоматериалов мягких пород (сосны, ели, пихты и т.п.).

При использовании лесоматериалов твердых пород к нормам затрат труда следует применять следующие коэффициенты:

| | |
|------------------------------|-------|
| для дуба, бука, граба, ясеня | – 1,2 |
| для лиственницы, березы | – 1,1 |

1.13. Работы по смене конструкций, не предусмотренные в ГЭСНр, но встречающиеся при ремонте зданий и сооружений, следует нормировать как разборку конструкций по сборнику ГЭСН на строительные работы №46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений», а устройство их вновь – по соответствующим нормам сборников ГЭСН на строительные работы.

Выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (в том числе затраты на возведение новых конструктивных элементов) и не учтенные в ГЭСНр, следует нормировать по соответствующим нормам ГЭСН (кроме норм Сборника ГЭСН № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений») на строительные работы с применением коэффициентов:

| | |
|--|--------|
| к затратам труда рабочих-строителей | – 1,15 |
| к затратам на эксплуатацию машин (в том числе к затратам труда машинистов) | – 1,25 |

1.14. В ГЭСНр приводятся примерные натуральные показатели (масса) выхода строительного мусора. Количество пригодных для дальнейшего использования возвратных материалов, получаемых от разборки и передаваемых заказчику или подлежащих складированию с целью дальнейшего использования, а также конкретная масса негодных материалов и строительного мусора, подлежащих вывозу на свалку, определяется на основании актов обследования и осмотра их в натуре, а условия передачи и взаиморасчетов за возвратные материалы определяются заказчиком и подрядчиком при заключении Договора подряда. Затраты трудовых и прочих ресурсов на приведение материалов и изделий от разборки в годное состояние в нормы ГЭСНр не включены.

Затраты по вывозке строительного мусора, получаемого от разборки конструктивных элементов и инженерно-технического оборудования зданий и сооружений, от пробивки отверстий и борозд, замены конструкций, а также завалов мусора на участке следует определять по действующим ценам (тарифам) на перевозки грузов для строительства, исходя из массы мусора (в тоннах) и расстояний отвозки его от строительной площадки до места свалки (в километрах).

1.15. Объемная масса строительного мусора в нормах ГЭСНр принята:

| | |
|--|------------------------|
| — при разборке каменных, бетонных, железобетонных конструкций и отбивке штукатурки | 1800 кг/м ³ |
| — при разборке деревянных, каркасно-засыпных конструкций | 600 кг/м ³ |
| — при выполнении прочих работ по разборке | 1200 кг/м ³ |

2. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ГЭСНр

2.1. Определение потребности в ресурсах на выполнение ремонтно-строительных работ осуществляется по нормам Сборников ГЭСНр. Перечни работ, учтенные в ГЭСНр, приведены в таблицах норм. Мелкие и второстепенные сопутствующие операции в составе работ не указаны.

В ГЭСНр учтены работы по выгрузке строительных материалов, изделий и конструкций на приобъектном складе, горизонтальное и вертикальное перемещение материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело. Нормы также учитывают вертикальное транспортирование материалов, изделий и конструкций и мусора, получаемого при разборке и ремонте конструкций до места их складирования на строительной площадке.

Нормы учитывают вертикальное транспортирование материалов, изделий и конструкций и мусора получаемого при разборке и ремонте конструкций, для зданий высотой: при производстве отделочных, стекольных, кровельных работ и заполнении проемов – 30 м; при производстве остальных видов работ – 15 м; при большей высоте ремонтируемых зданий учитывают дополнительные затраты на вертикальный транспорт.

При производстве ремонтно-строительных работ в условиях плотной городской застройки, если предусмотрено устройство перевалочной складской базы или установка грузоподъемных кранов для перемещения материалов, изделий и конструкций от места разгрузки на приобъектную площадку, дополнительные затраты на

погрузочно-разгрузочные работы, транспортировку материалов, изделий и конструкций и эксплуатацию строительных машин определяют отдельным расчетом, исходя из количества материалов (изделий и конструкций), завозимых на перевалочную складскую базу, и количества машино-смен работы грузоподъемных кранов.

2.2. При производстве работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов, и в других усложняющих условиях проведения ремонтно-строительных работ к затратам труда рабочих-строителей, затратам труда машинистов, времени использования строительных машин применяются следующие коэффициенты:

| № № п/п | Наименование работ | Кэф- фициенты |
|------------|---|------------------|
| 1 | Производство ремонтно-строительных работ в помещениях эксплуатируемых зданий, освобожденных от мебели, оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ | 1,2 |
| 2 | Производство ремонтно-строительных работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям; производство работ в помещениях высотой до 1,8 м | 1,35 |
| 2.1 | То же, при температуре воздуха на рабочем месте более 40 градусов в помещениях | 1,5 |
| 2.2 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности | 1,5 |
| 2.3 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе | 1,55 |
| 2.4 | То же, с вредными условиями труда, где рабочие-строители переведены на сокращенный рабочий день при 24-часовой рабочей неделе | 2,3 |
| 3 | Производство ремонтно-строительных работ на открытых и полукрытых производственных площадках с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта | 1,1 |
| 3.1 | То же, при особой стесненности рабочих мест | 1,15 |
| 3.2 | То же, с вредными условиями труда (наличие пара, пыли, вредных газов, дыма и т.п.), где рабочим предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности | 1,25 |
| 4 | Производство ремонтно-строительных работ в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи высокого напряжения | 1,2 |
| 5 | Производство ремонтно-строительных работ в закрытых сооружениях и помещениях (коллекторах, резервуарах, бункерах, камерах и т.п.), верхняя отметка которых находится ниже 3 м от поверхности земли | 1,1 |
| 6 | Ремонт и замена инженерных сетей и сооружений в стесненных условиях застроенной части городов | 1,1 |

Примечания:

- 1) Стесненные условия в застроенной части городов характеризуются наличием трех из указанных ниже факторов:
 - интенсивного движения городского транспорта и пешеходов в непосредственной близости от места работ, обуславливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке, включая восстановление разрушенных покрытий и посадку зелени;
 - разветвленной сети существующих подземных коммуникаций, подлежащих подвеске или перекладке;
 - жилых или производственных зданий, а также сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ;
 - стесненных условий складирования материалов или невозможности их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.
- 2) Применение коэффициентов при составлении сметной документации должно быть обосновано в проектах. Одновременное применение нескольких коэффициентов (за исключением коэффициентов пунктов 4 и 5) не допускается. Коэффициенты, указанные в пунктах 4 и 5 могут применяться вместе с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются.
- 3) Данные коэффициенты не распространяются на нормы сборника ГЭСН № 46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений».
- 4) Охранной зоной вдоль воздушных линий электропередачи является участок земли и пространства, заключенный между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при несотклонении их положения) на расстояние, м:

| | |
|----------------------------|----|
| до 1 кВ | 2 |
| от 1 до 20 кВ включительно | 10 |
| 35 кВ | 15 |
| 110 кВ | 20 |
| 150 кВ | 25 |

| | |
|-------------------------|----|
| 330 кВ | 25 |
| 400 кВ | 30 |
| 500 кВ | 30 |
| 750 кВ | 40 |
| 800 кВ (постоянный ток) | 30 |

2.3. Затраты на выполнение работ по демонтажу (разборке) отдельных конструктивных элементов (конструкций) зданий и сооружений, внутренних санитарно-технических устройств и наружных инженерных сетей при отсутствии ГЭСНр на их демонтаж (разборку) и в ГЭСН №46 «Работы при реконструкции зданий и сооружений» могут определяться по соответствующим ГЭСН на строительные работы с применением к затратам труда рабочих-строителей, затратам труда машинистов, времени использования машин и механизмов следующих коэффициентов:

- а) при демонтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций – 0,8;
- б) то же, сборных деревянных конструкций – 0,8;
- в) то же, внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) – 0,4;
- г) то же, наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения и газоснабжения – 0,6;
- д) то же, металлических конструкций:
 - 0,6 – к затратам труда основных рабочих;
 - 0,7 – к затратам по эксплуатации машин, в том числе к затратам труда машинистов.

2.4. Для определения сметной стоимости конструкций и видов работ (в том числе уникальных), отсутствующих в сборниках ГЭСНр могут разрабатываться индивидуальные (фирменные) сметные нормы, утверждаемые заказчиком в составе проекта (рабочего проекта).

Для разработки индивидуальных норм ГЭСНр рекомендуется использовать один из следующих методов:

Первый метод – подбор аналогов по отдельным элементам затрат из имеющихся в ГЭСНр, наиболее близко подходящих к конкретным индивидуальным условиям устройства таких конструктивных элементов или выполнения видов работ, и формирования на этой основе нормы.

Второй метод предусматривает хронометраж работ при устройстве индивидуальных конструктивных элементов. Хронометраж имеет целью определить величину затрат труда с учетом разряда выполняемых работ, затрат по эксплуатации строительных машин в маш.-часах, расход строительных материалов, конструкций, узлов, деталей, а также других затрат. На основе этих данных составляются индивидуальные элементные сметные нормы.

Третий метод предусматривает сочетание элементов первого и второго методов, т.е. применение аналогов по одним видам затрат и хронометраж по другим.

3. ПРИМЕНЕНИЕ РЕСУРСНОГО МЕТОДА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

3.1. Ресурсный метод определения стоимости – калькулирование в текущих (прогнозных) ценах и тарифах ресурсов (элементов затрат), необходимых для реализации проектного решения. Калькулирование ведется на основе выраженной в натуральных измерителях потребности в материалах, изделиях и конструкциях, времени эксплуатации строительных машин и их состава, затрат труда рабочих. Указанные ресурсы при производстве ремонтно-строительных работ принимаются из сборников ГЭСНр.

3.2. Для определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ ресурсным методом рекомендуется применять формы локальной ресурсной ведомости и локального сметного расчета (локальной сметы), приведенные в приложениях 1 и 2 к настоящим Общим указаниям. Допускается применение и других форм, более удобных для пользователя.

3.3. Оценку выделенных ресурсов при определении стоимости рекомендуется производить в текущем уровне цен. Для определения прямых затрат в локальных сметах на ремонтно-строительные работы рекомендуется предварительно составлять локальную ресурсную ведомость, в которой выделяются ресурсные показатели и заносятся в соответствующие графы ведомости, составляемой по форме № 5 (приложение 1):

- в графу 2 «Шифр, номера нормативов и коды ресурсов» – шифр применяемого норматива и коды соответствующих ресурсов;
- в графу 3 «Наименование работ и затрат» – виды работ и затрат, а вслед за каждым из видов – наименования ресурсов в следующей последовательности: затраты труда рабочих-строителей, средний разряд работы, затраты труда рабочих, занятых управлением строительных машин, наименования используемых строительных машин, виды применяемых материальных ресурсов;
- в графу 4 «Единица измерения» – единицы измерения работ и ресурсов;
- в графу 5 «Количество на единицу измерения» – расходы ресурсов на единицу измерения того вида работ, к которому они относятся;
- в графу 6 «Общее количество» – объем работ против наименования соответствующего вида работ, принимаемый по проектным данным, а против наименования соответствующих ресурсов – их количество, подсчитанное как произведение удельного расхода на объем работ.

3.4. Все ресурсные показатели, выделяемые из нормативов, применяются со всеми поправками (коэффициентами), которые приведены в соответствующих сборниках и настоящих Общих указаниях.

3.5. Суммирование ресурсных показателей производится по желанию пользователя либо в целом по объекту (зданию, сооружению), либо по соответствующим разделам локальной ресурсной ведомости (сметы). В необходимых случаях производится суммирование ресурсов и при определении стоимости работ, подлежащих выполнению соответствующим субподрядчиком.

Рекомендуется суммирование показателей фиксировать в следующей последовательности:

Трудовые ресурсы

Затраты труда рабочих-строителей, чел.-час

Средний разряд работ

Затраты труда машинистов, чел.-час

Строительные машины, маш.-час.

.....

Материальные ресурсы, натуральные показатели

.....

В отдельной графе против наименований строительных машин и материальных ресурсов проставляются соответствующие коды ресурсов, приводимые в применяемых нормативах.

3.6. Допускается выделение и суммирование ресурсных показателей производить непосредственно в составе локальной ресурсной сметы, составляемой по форме № 4 (приложение 2).

3.7. При определении сметных прямых затрат оценке подлежат суммарные ресурсные показатели, приведенные в локальной ресурсной ведомости (в зависимости от выбора пользователя либо по итогу объекта в целом, либо по объекту в целом и также по соответствующим разделам сметы), с составлением локальной сметы по форме № 4 (приложение 2). При этом графы 1 – 5 заполняются путем перенесения итоговых данных из формы № 5 (приложение 1).

3.8. Определение сметных затрат – оценка ресурсов производится согласно положений МДС 81-1.99 (Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (Госстрой России от 26.04.1999г. №31).

3.9. При определении стоимости строительства ресурсным методом могут быть использованы действующие нормативно-методические документы по ценообразованию в строительстве, в которых излагаются принципы и методы оценки различных элементов сметной стоимости в текущих ценах.

Приложение 1.

ФОРМА № 5

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № _____

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № _____

| № п/п | Шифр, номе- ра нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | |
|----------|---|-----------------------------|----------------------|-------------------------|-------|
| | | | | на единицу измерения | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

Составил: _____

Проверил: _____

Приложение 2.

ФОРМА № 4

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____
(Локальная смета)на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №№ _____

Локальные ресурсные ведомости №№ _____

Сметная стоимость _____ тыс. рублей

Составлен в ценах _____

| № п/п | Шифр, номе- ра нормативов и ресурсов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость, руб. | |
|----------|---|-----------------------------|----------------------|------------|-----------------|-------|
| | | | | | единицы | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

Составил: _____

Проверил: _____

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Сборник № 52**Фундаменты****ГЭСНр-2001-52**

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**1. Общие указания**

1.1. В настоящем сборнике содержатся нормы на выполнение работ по усилению оснований фундаментов, ремонту каменных фундаментов с перекладкой отдельных участков, замене деревянных столбчатых фундаментов на кирпичные и бетонные, устройству новых каменных и бетонных фундаментов под стены, предусмотренные новой планировкой помещений и т.п., а также по ремонту гидроизоляции фундаментов и стен подвалов.

1.2. В нормах расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, выполняемых при ремонте и устройстве фундаментов, включая: очистку опалубки и арматуры от грязи и мусора; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.3. В нормах на выполнение работ по разборке фундаментов расход ресурсов рассчитан для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения нормами не предусмотрена.

1.4. Нормы расхода ресурсов на выполнение работ по разборке фундаментов, пробивке и заделке отверстий, гнезд и борозд не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в конструкциях.

1.5. В нормах приведен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). При применении норм расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки норм затрат труда и времени использования машин.

1.6. В нормах на производство работ с применением опалубки расход оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом количества их возврата после разборки и дополнительного расхода материалов на восстановление потерь.

1.7. В нормах на выполнение работ с применением деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Расход ресурсов по антисептированию древесины следует нормировать дополнительно по сборнику ГЭСНр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.8. Нормами предусматривается применение кирпича стандартного одинарного размером 250×120×65 мм. При применении кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.9. В нормах предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по обычной кладке цоколя под штукатурку.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем конструкций из материалов, отличающихся от материала кладки фундаментов (фундаментные плиты, фундаментные балки и т.п.), следует исключать из объема кладки.

2.2. Указанная в нормах толщина фундаментов в кирпичах определяется по длине кирпича.

2.3. Объем работ по устройству цоколей определяется по площади его вертикальной проекции, считая высоту цоколя от отметки земли до верха сливной доски у ее примыкания к стене.

2.4. Объем работ по гидроизоляции фундаментов и стен подвалов определяется по площади изолируемой поверхности.

2.5. Объем сборных железобетонных конструкций фундаментов с единицей измерения 1 м³ принимается по проектным данным.

2.6. Площадь сборных конструкций с единицей измерения 1 м² определяется по наружному обводу без вычета площади проемов.

2.7. Объем железобетонных и бетонных фундаментов определяется за вычетом объемов стаканов, ниш, проемов, колодцев и др. элементов, не заполняемых бетоном (за исключением гнезд сечением 150×150 мм для установки анкерных болтов).

Таблица ГЭСНр 52-1 Усиление фундаментов торкретированием**Состав работ:**

01. Очистка и подготовка поверхности фундамента (норма 1). 02. Торкретирование поверхности фундамента и уход за нанесенным слоем.

Измеритель: 100 м² поверхности

52-1-1 Усиление фундаментов торкретированием толщиной 10 мм

52-1-2 Добавлять на каждые 10 мм увеличения слоя

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-1-1 | 53-1-2 |
|--------------|---|----------------|---------------|--------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 107,51 | 24,26 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 4,1 | 4,1 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 7,22 | 3,46 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,5 | 0,4 |
| 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания | маш.-ч | 3,36 | 1,53 |
| 110950 | Цемент-пушка | маш.-ч | 3,36 | 1,53 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | |
| 101-1305 | Портландцемент М400 | т | 0,89 | 0,74 |
| 411-1002 | Вода | м ³ | 0,64 | 0,53 |
| 408-0094 | Песок | м ³ | 1,82 | 1,51 |

Таблица ГЭСНр 52-2 Усиление фундаментов цементацией**Состав работ:**

01. Очистка и подготовка поверхности фундамента. 02. Сверление отверстий в фундаменте с установкой трубок. 03. Заделка зазоров между трубками и поверхностью кладки цементным раствором. 04. Нагнетание раствора через трубки в кладку фундамента с загрузкой смеси в растворонагнетатель.

Измеритель: 100 м³ фундамента

52-2-1 Усиление фундаментов цементацией

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-2-1 |
|--------------|---|----------------|---------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 505,82 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 4 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,48 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,48 |
| 253000 | Растворонагнетатели | маш.-ч | 51,0 |
| 330201 | Машины сверлильные электрические | маш.-ч | 27,2 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | П |
| 103-9210 | Трубы водогазопроводные | м | П |
| 402-9078 | Раствор цементно-известковый М50 | м ³ | 0,224 |

Таблица ГЭСНр 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий**Состав работ:**

01. Пробивка борозд высотой в 2-3 кирпича участками длиной 1-1,5 м на половину толщины стены с одной стороны. 02. Выравнивание поверхности цементным раствором. 03. Прокладка первого слоя изоляционного материала с отгибанием концов. 04. Тщательная заделка борозды кирпичом на растворе. 05. Пробивка борозд с другой стороны с выравниванием поверхности раствором. 06. Отгибание концов первого слоя изоляционного материала и укладка второго (внахлестку). 07. Тщательная заделка борозды кирпичом на цементном растворе.

Измеритель: 100 м цоколя

Устройство изоляционного слоя существующих зданий при толщине цоколя:

52-3-1 в 2 кирпича

52-3-2 в 2,5 кирпича

52-3-3 в 3 кирпича

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-3-1 | 52-3-2 | 52-3-3 |
|--------------|---|----------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 375 | 478 | 610 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,8 | 3,8 | 3,8 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 36,0 | 46,6 | 57,2 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,3 | 0,4 | 0,5 |
| 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания | маш.-ч | 35,7 | 46,2 | 56,7 |
| 330804 | Молотки отбойные пневматические | маш.-ч | 71,4 | 92,4 | 113,4 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 4,3 | 5,4 | 6,5 |
| 101-9120 | Материал рулонный | м ² | 112,0 | 141,0 | 169,0 |
| 402-0013 | Растворы тяжелые цементно-известковые М50 | м ³ | 3,22 | 4,05 | 4,9 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,19 | 0,26 | 0,29 |
| 411-1002 | Вода | м ³ | 0,38 | 0,49 | 0,56 |

Таблица ГЭСНр 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий

Состав работ:

01. Копание канавки под цоколь. 02. Устройство щебеночного основания. 03. Кладка цоколя с устройством продухов и обмазкой поверхности цоколя битумной мастикой с одной стороны. 04. Обратная засыпка канавки.

Измеритель: 100 м² цоколя

Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной:

52-4-1 в 0,5 кирпича

52-4-2 в 1 кирпич

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-4-1 | 52-4-2 |
|--------------|---|----------------|---------------|---------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 184,54 | 287,01 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,7 | 2,7 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,27 | 0,58 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,13 | 0,29 |
| 031811 | Погрузчики одноковшовые | маш.-ч | 0,14 | 0,29 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 5,04 | 10,15 |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | 2,9 | 7,2 |
| 408-9080 | Щебень | м ³ | 5,3 | 12,0 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,31 | 0,31 |
| 411-1002 | Вода | м ³ | 0,3 | 0,56 |

Таблица ГЭСНр 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов

Состав работ:

01. Кладка кирпичных столбчатых фундаментов.

Измеритель: 1 м³

52-5-1 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-5-1 |
|--------------|---|----------------|--------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 13,66 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,5 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,01 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,01 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,394 |
| 402-0013 | Растворы тяжелые цементно-известковые М50 | м ³ | 0,24 |
| 411-1002 | Вода | м ³ | 0,44 |

Таблица ГЭСНр 52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов

Состав работ:

01. Поперечное перепиливание и окорка досок. 02. Изготовление щитов со сборкой на гвоздях. 03. Обработка щитов мастикой с обшивкой толем. 04. Установка щитов по месту.

Измеритель: 100 м² щитов

52-6-1 Устройство осадочного шва из просмоленных досок

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-6-1 |
|--------------|---|----------------|--------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 164,72 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,12 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,12 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 102-0052 | Доски обрезные толщиной 25 мм, II сорта | м ³ | 3,15 |
| 101-1742 | Толь | м ² | 233,1 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,31 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,078 |

Таблица ГЭСНр 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов

Состав работ:

01. Разборка негодной части фундамента или стены. 02. Пробивка отверстий и заделка их кирпичом. 03. Заготовка и установка двутавровых балок. 04. Устройство щебеночного основания толщиной 15 см под новые фундаменты. 05. Кладка фундаментов из кирпича или камня с перевязкой со старой кладкой. 06. Подъем и установка блоков с заливкой швов и заделкой стыков. 07. Устройство горизонтальной изоляции рулонными материалами в два слоя.

Измеритель: 1 м³

Подводка под существующие деревянные стены фундаментов:

52-7-1 кирпичных

52-7-2 бутовых

Подводка под существующие кирпичные стены фундаментов:

52-7-3 кирпичных

52-7-4 бутовых

52-7-5 сборных бетонных

52-7-6 сборных железобетонных

Ремонт отдельными местами фундаментов:

52-7-7 кирпичных

52-7-8 бутовых

Уширение фундаментов:

52-7-9 кирпичом

52-7-10 бутом

52-7-11 бетонными блоками

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-7-1 | 52-7-2 | 52-7-3 | 52-7-4 | 52-7-5 | 52-7-6 |
|--------------|---|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 12,98 | 13,92 | 29,35 | 19,61 | 14,96 | 4,52 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,01 | 0,01 | 3,77 | 3,1 | 17,41 | 17,42 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,18 | 0,18 |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | — | — | — | — | 0,28 | 0,29 |
| 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания | маш.-ч | — | — | 3,76 | 3,09 | 16,95 | 16,95 |
| 330804 | Молотки отбойные пневматические | маш.-ч | — | — | 7,23 | 5,91 | 32,5 | 32,5 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,39 | — | 0,39 | 0,01 | 0,02 | — |
| 408-9011 | Камень бутовый | м ³ | — | 1,03 | — | 0,98 | — | — |
| 403-9010 | Блоки бетонные | м ³ | — | — | — | — | 0,84 | — |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-7-1 | 52-7-2 | 52-7-3 | 52-7-4 | 52-7-5 | 52-7-6 |
|--------------|------------------------------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 440-9121 | Блоки железобетонные | м ³ | — | — | — | — | — | 1,0 |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | 0,25 | 0,37 | 0,27 | 0,35 | 0,11 | 0,015 |
| 408-9080 | Щебень | м ³ | 0,1 | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 101-1742 | Толь | м ² | 1,8 | 1,8 | — | — | — | — |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,004 | 0,004 | — | — | — | — |
| 401-9001 | Бетон | м ³ | — | — | — | — | 0,03 | — |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-7-7 | 52-7-8 | 52-7-9 | 52-7-10 | 52-7-11 |
|--------------|---|----------------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 47,56 | 37,24 | 37,12 | 28,54 | 20,65 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,06 | 0,05 | 0,48 | 0,46 | 0,69 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,06 | 0,05 | 0,24 | 0,24 | 0,18 |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | — | — | — | — | 0,29 |
| 050101 | Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания | маш.-ч | — | — | 0,24 | 0,22 | 0,22 |
| 330804 | Молотки отбойные пневматические | маш.-ч | — | — | 0,48 | 0,44 | 0,44 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,38 | 0,03 | 0,42 | 0,02 | 0,02 |
| 408-9011 | Камень бутовый | м ³ | — | 0,92 | — | 1,03 | — |
| 403-9010 | Блоки бетонные | м ³ | — | — | — | — | 0,88 |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | 0,27 | 0,38 | 0,25 | 0,39 | 0,1 |
| 101-1039 | Сталь двутавровая №16-18 | т | — | — | 0,073 | 0,073 | 0,073 |
| 408-9080 | Щебень | м ³ | — | — | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 401-9001 | Бетон | м ³ | — | — | — | — | 0,04 |

Таблица ГЭСНр 52-8 Смена деревянных ступей

Состав работ:

01. Выкапывание ступей с постановкой временных опор и разгрузочных креплений. 02. Устройство песчаного основания. 03. Постановка деревянных ступей с заготовкой. 04. Обратная засыпка фундаментов с трамбованием грунта вручную. 05. Разборка временных опор и разгрузочных креплений.

Измеритель: 1 ступ

Смена деревянных ступей:

| | |
|--------|----------------|
| 52-8-1 | на подкладках |
| 52-8-2 | на лежах |
| 52-8-3 | на крестовинах |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-8-1 | 52-8-2 | 52-8-3 |
|--------------|--|----------------|--------|--------|--------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 10,07 | 10,88 | 11,52 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Затраты труд машинистов | чел.-ч | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 102-0010 | Пластины толщиной 20-24 см, II сорта | м ³ | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 102-0008 | Бревна строительные диаметром 14-24 см | м ³ | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| 408-9020 | Песок | м ³ | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,0032 | 0,0032 | 0,0032 |
| 102-0081 | Доски необрезные толщиной 44 мм и более, III сорта | м ³ | 0,01 | — | — |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 0,08 | 0,07 | 0,07 |

Таблица ГЭСНр 52-9 Замена деревянных ступей

Состав работ:

01. Выкапывание ступей с постановкой временных опор и разгрузочных креплений. 02. Устройство песчаного основания. 03. Кладка столбов из кирпича (норма 1). 04. Устройство монолитных бетонных столбов с установкой и разборкой опалубки (норма 2), установка сборных бетонных или железобетонных конструкций (норма 3). 05. Обратная засыпка фундаментов с трамбованием грунта вручную. 06. Разборка временных опор и разгрузочных креплений.

Измеритель: 1 м³

Замена деревянных ступей:

52-9-1 на кирпичные столбы

52-9-2 на бетонные столбы

52-9-3 сборные бетонные или железобетонные столбы

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-9-1 | 52-9-2 | 52-9-3 |
|--------------|--|----------------|--------------|-------------|--------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 27,25 | 21,5 | 13,30 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,1 | 2,8 | 3,2 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,02 | 0,1 | 1,33 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 021141 | Краны на автомобильном ходу | маш.-ч | — | — | 1,27 |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,02 | 0,1 | 0,06 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 0,41 | — | — |
| 401-9001 | Бетон | м ³ | — | 1,015 | 0,067 |
| 403-9003 | Сборные конструкции | м ³ | — | — | 1,0 |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | 0,27 | — | 0,006 |
| 408-9020 | Песок | м ³ | 0,23 | 0,22 | 0,22 |
| 102-0052 | Доски обрезные толщиной 25 мм, II сорта | м ³ | — | 0,00108 | — |
| 102-0056 | Доски обрезные толщиной 32-40 мм, II сорта | м ³ | — | 0,00026 | — |
| 102-0081 | Доски необрезные толщиной 44 мм и более, III сорта | м ³ | — | 0,0115 | — |
| 102-0008 | Бревна строительные диаметром 14-24 см | м ³ | — | 0,132 | — |
| 101-1742 | Толь | м ² | 4,62 | 0,95 | — |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,003 | 0,0016 | 0,0018 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 0,2 | 0,2 | 0,2 |

Таблица ГЭСНр 52-10 Смена заборки и обшивки деревянного засыпного цоколя

Состав работ:

01. Разборка заборки цоколя и устройство вновь из досок с продухами и заглушками с осмолкой нижней части заборки (норма 1). 02. Разборка и восстановление отливной доски (нормы 2, 3). 03. Разборка и восстановление обшивки с осмолкой нижней части (нормы 2, 3). 04. Ремонт продухов и заглушек (при необходимости) (нормы 2, 3). 05. Смена утепляющей засыпки (нормы 2, 3).

Измеритель: 100 м² цоколя

Смена:

52-10-1 заборки цоколя из досок

52-10-2 облицовки цоколя

52-10-3 обшивки цоколя и заборки

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-10-1 | 52-10-2 | 52-10-3 |
|--------------|--|----------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 298,5 | 385,3 | 657,2 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,5 | 2,5 | 2,8 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,18 | 0,21 | 0,36 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,18 | 0,21 | 0,36 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 102-0052 | Доски обрезные толщиной 25 мм, II сорта | м ³ | 5,78 | 2,69 | 7,89 |
| 102-0076 | Доски необрезные толщиной 32-40 мм, II сорта | м ³ | — | 6,3 | 4,2 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,053 | 0,053 | 0,146 |
| 102-0301 | Пластины IV сорта | м ³ | 1,74 | — | 1,74 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,023 | 0,019 | 0,036 |
| 409-9001 | Шлак | м ³ | — | 28,1 | 28,1 |
| 999-9900 | Строительный мусор | т | 4,3 | 24,0 | 28,0 |

Таблица ГЭСНр 52-11 Водоотлив из подвала

Состав работ:

01. Вычерпывание воды ведрами с выноской (норма 1). 02. Установка и передвижка насоса с прокладкой шлангов и устройством водостоков (нормы 2, 3). 03. Откачка воды ручным (норма 2) или электрическим (механическим) (норма 3) насосом.

Измеритель: 100 м³ воды

Водоотлив из подвала:

- 52-11-1 ведрами
52-11-2 ручными насосами
52-11-3 электрическими (механическими) насосами

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-11-1 | 52-11-2 | 52-11-3 |
|--------------|---------------------------------------|------------|---------|---------|---------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 154,5 | 14,01 | 7,0 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 1,8 | 1,8 | 2,0 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | — | — | 0,4 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 351363 | Насосы ручные | маш.-ч | — | 16,32 | — |
| 310102 | Насосы для водопонижения и водоотлива | маш.-ч | — | — | 1,34 |

Таблица ГЭСНр 52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов

Состав работ:

01. Очистка поверхности фундамента. 02. Устройство каркаса. 03. Кладка кирпичной прижимной стенки толщиной 0,5 кирпича.

Измеритель: 100 м² стенки

- 52-12-1 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-12-1 |
|--------------|--|----------------|---------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 199,0 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,2 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,15 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,15 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | 5,2 |
| 402-9073 | Растворы тяжелые цементные | м ³ | 3,1 |
| 102-0081 | Доски необрезные толщиной 44 мм и более, III сорта | м ³ | 0,07 |
| 102-0073 | Доски необрезные толщиной 25 мм, III сорта | м ³ | 0,06 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,0012 |
| 411-1002 | Вода | м ³ | 0,3 |

Таблица ГЭСНр 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов

Состав работ:

01. Очистка изолируемой поверхности. 02. Нарезка изоляционного материала по размеру. 03. Наклейка изоляционного материала. 04. Промазка концов изоляционного материала мастикой и расчисткой швов. 05. Заделка швов.

Измеритель: 100 м² изоляции

- 52-13-1 Ремонт оклеечной гидроизоляции стен подвалов в 2 слоя
52-13-2 Добавлять или исключать на каждый последующий слой
52-13-3 Ремонт оклеечной гидроизоляции полов подвалов в 2 слоя
52-13-4 Добавлять или исключать на каждый последующий слой

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-13-1 | 52-13-2 | 52-13-3 | 52-13-4 |
|--------------|----------------------------------|----------------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 128,7 | 38,7 | 88,1 | 19,4 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,5 | 3,5 | 3,3 | 3,3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | | |
| 101-9120 | Материал рулонный | м ² | 240,0 | 120,0 | 220,0 | 110,0 |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,66 | 0,35 | 0,44 | 0,21 |

Таблица ГЭСНр 52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов

Состав работ:

01. Очистка изолируемой поверхности. 02. Ремонт гидроизоляции.

Измеритель: 100 м²

52-14-1 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-14-1 |
|--------------|---|---------------|-------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 31,5 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,06 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,06 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 101-0594 | Мастика битумная | т | 0,4 |

Таблица ГЭСНр 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение

Состав работ:

01. Очистка поверхности от загрязнений. 02. Обезжиривание поверхности. 03. Герметизация ввода паклей пропитанной раствором с уплотнением. 04. Гидроизоляция уплотнения.

Измеритель: 100 шт.

52-15-1 Герметизация вводов в подвальное помещение

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-15-1 |
|--------------|---|----------------|--------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 64,45 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 3,2 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,01 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,01 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | |
| 101-9041 | Герметик У-30м | кг | 20,9 |
| 402-9071 | Раствор тяжелый цементный | м ³ | 0,1 |
| 101-1705 | Пакля пропитанная | кг | 14,1 |
| 113-0003 | Ацетон | т | 0,005 |

Таблица ГЭСНр 52-16 Заделка подвальных окон

Состав работ:

01. Очистка проема. 02. Раскрой фанеры (норма 1), железа (норма 2). 03. Заделка окна.

Измеритель: 10 м²

Заделка подвальных окон:

52-16-1 фанерой

52-16-2 железом

52-16-3 кирпичом толщиной в 1 кирпич

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. измер. | 52-16-1 | 52-16-2 | 52-16-3 |
|--------------|---|----------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Затраты труда рабочих-строителей | чел.-ч | 4,4 | 3,04 | 40,8 |
| 1.1 | Средний разряд работы | | 2,1 | 2,1 | 2,4 |
| 2 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,01 | 0,01 | 0,1 |
| 3 | МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ | | | | |
| 400001 | Автомобиль бортовой | маш.-ч | 0,01 | 0,01 | 0,1 |
| 4 | МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 102-0263 | Фанера | м ³ | 0,05 | — | — |
| 101-9351 | Сталь листовая оцинкованная | т | — | 0,04 | — |
| 404-9001 | Кирпич | 1000 шт. | — | — | 1,02 |
| 402-9050 | Раствор цементный | м ³ | — | — | 0,6 |
| 101-1805 | Гвозди строительные | т | 0,001 | 0,001 | — |

СОДЕРЖАНИЕ ЧАСТИ 1

ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр-2001

Общие указания по применению государственных элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы ГЭСНр-2001

| | |
|--|---|
| 1. Основные положения | 3 |
| 2. Порядок применения ГЭСНр..... | 5 |
| 3. Применение ресурсного метода определение стоимости ресурсно-строительных работ..... | 7 |
| 4. Приложение 1 | 9 |
| 5. Приложение 2 | 9 |

Сборник ГЭСНр-2001-51 Земляные работы

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 10 |
| 51-1 Разработка грунта внутри здания..... | 12 |
| 51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов..... | 12 |
| 51-3 Изменение уровня пола в здании..... | 13 |
| 51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов..... | 13 |
| 51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях..... | 13 |
| 51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой..... | 14 |

Сборник ГЭСНр-2001-52 Фундаменты

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 15 |
| 52-1 Усиление фундаментов торкретированием | 16 |
| 52-2 Усиление фундаментов цементацией | 16 |
| 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий | 16 |
| 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий | 17 |
| 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов..... | 17 |
| 52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов..... | 18 |
| 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов..... | 18 |
| 52-8 Смена деревянных ступеньев | 19 |
| 52-9 Замена деревянных ступеньев..... | 19 |
| 52-10 Смена заборки и обшивки деревянного засыпного цоколя | 20 |
| 52-11 Водоотлив из подвала | 21 |
| 52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов | 21 |
| 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов..... | 21 |
| 52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов..... | 22 |
| 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение..... | 22 |
| 52-16 Заделка подвальных окон..... | 22 |

Сборник ГЭСНр-2001-53 Стены

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 23 |
| 53-1 Разборка деревянных стен..... | 25 |
| 53-2 Разборка каменной кладки..... | 25 |
| 53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках..... | 26 |
| 53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках..... | 26 |
| 53-5 Ремонт каркасных стен..... | 26 |
| 53-6 Добавление утепляющей засыпки..... | 27 |
| 53-7 Смена досок чистой обшивки стен..... | 27 |
| 53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем..... | 28 |
| 53-9 Смена венцов в стенах..... | 28 |
| 53-10 Подъем рубленых стен домкратом..... | 29 |
| 53-11 Ремонт конопатки стен..... | 29 |
| 53-12 Укрепление деревянных стен..... | 29 |
| 53-13 Облицовка откосов проемов кирпичем при толщине заделки в 1/4 кирпича..... | 30 |
| 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах..... | 30 |
| 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен..... | 31 |
| 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами..... | 31 |
| 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней..... | 32 |
| 53-18 Ремонт перемычек..... | 32 |
| 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную..... | 33 |
| 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом..... | 33 |
| 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий..... | 34 |
| 53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен..... | 36 |
| 53-23 Перекладка карнизов..... | 36 |
| 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования..... | 36 |
| 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий..... | 37 |

Сборник ГЭСНр-2001-54 Перекрытия

| | |
|---|----|
| Техническая часть..... | 38 |
| 54-1 Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков..... | 39 |
| 54-2 Разборка стальных балок перекрытий..... | 39 |
| 54-3 Разборка подшивки потолков..... | 39 |
| 54-4 Ремонт деревянных балок..... | 40 |
| 54-5 Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов..... | 40 |
| 54-6 Врубка деревянного ригеля между балками..... | 41 |
| 54-7 Смена засыпки перекрытия..... | 41 |
| 54-8 Укладка металлических балок..... | 41 |
| 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м ² с заделкой швов..... | 42 |
| 54-10 Установка деревянной стойки под балки или прогоны..... | 42 |
| 54-11 Установка металлических анкеров на концы деревянных балок..... | 43 |
| 54-12 Укрепление существующей подшивки потолка..... | 43 |
| 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре..... | 43 |
| 54-14 Укрепление концов деревянных балок..... | 44 |
| 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены..... | 44 |

Сборник ГЭСНр-2001-55 Перегородки

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 45 |
| 55-1 Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок..... | 46 |
| 55-2 Перестановка филенчатых перегородок..... | 46 |
| 55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков | 47 |
| 55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf»..... | 47 |
| 55-5 Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | 48 |
| 55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов..... | 48 |
| 55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок | 49 |

Сборник ГЭСНр-2001-56 Проемы

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 50 |
| 56-1 Демонтаж оконных коробок | 51 |
| 56-2 Снятие оконных переплетов | 51 |
| 56-3 Снятие подоконных досок..... | 51 |
| 56-4 Ремонт оконных коробок и колод..... | 52 |
| 56-5 Ремонт оконных переплетов | 52 |
| 56-6 Ремонт форточек | 53 |
| 56-7 Устройство форточек в оконных переплетах | 53 |
| 56-8 Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки..... | 53 |
| 56-9 Демонтаж дверных коробок | 54 |
| 56-10 Снятие дверных полотен | 54 |
| 56-11 Снятие наличников | 54 |
| 56-12 Смена дверных и оконных приборов | 55 |
| 56-13 Ремонт дверных коробок | 55 |
| 56-14 Перевязка дверного полотна | 56 |
| 56-15 Ремонт дверных полотен | 57 |
| 56-16 Ремонт калевки дверных полотен..... | 57 |
| 56-17 Ремонт порогов..... | 57 |
| 56-18 Укрепление оконных и дверных коробок..... | 58 |
| 56-19 Обивка дверей дерматином | 58 |
| 56-20 Ремонт ворот и калиток | 58 |
| 56-21 Установка дверных полотен | 59 |
| 56-22 Навеска плотничных дверей..... | 59 |
| 56-23 Обрамление проемов угловой сталью..... | 60 |
| 56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита | 60 |

Сборник ГЭСНр-2001-57 Полы

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 61 |
| 57-1 Разборка оснований покрытия полов | 62 |
| 57-2 Разборка покрытий полов | 62 |
| 57-3 Разборка плитусов..... | 63 |
| 57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов | 63 |
| 57-5 Ремонт дощатых покрытий | 63 |
| 57-6 Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации..... | 64 |
| 57-7 Ремонт покрытий из штучного паркета | 64 |
| 57-8 Смена простильных дощатых полов | 65 |
| 57-9 Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных | 65 |

| | | |
|-------|---|----|
| 57-10 | Заделка выбоин в полах | 65 |
| 57-11 | Устройство оснований под покрытие пола..... | 67 |
| 57-12 | Устройство паркетного покрытия на гвоздях | 67 |
| 57-13 | Смена вентиляционных решеток | 68 |
| 57-14 | Ремонт полов из щитового паркета..... | 68 |
| 57-15 | Смена керамических плиток в полах..... | 69 |

Сборник ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли

| | |
|---|----|
| Техническая часть..... | 70 |
| 58-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш..... | 71 |
| 58-2 Разборка слуховых окон | 71 |
| 58-3 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали | 71 |
| 58-4 Разборка парапетных решеток..... | 72 |
| 58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш | 72 |
| 58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов..... | 73 |
| 58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов | 73 |
| 58-8 Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат | 74 |
| 58-9 Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали | 74 |
| 58-10 Смена частей водосточных труб..... | 75 |
| 58-11 Ремонт металлических парапетных решеток..... | 75 |
| 58-12 Устройство обрешетки..... | 75 |
| 58-13 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо | 76 |
| 58-14 Смена покрытия из листовой стали | 76 |
| 58-15 Перенавеска водосточных труб..... | 77 |
| 58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами | 77 |
| 58-18 Смена обрешетки | 78 |
| 58-17 Разборка покрытий кровель | 78 |
| 58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали..... | 78 |
| 58-20 Смена обделок из листовой стали | 79 |
| 58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах..... | 80 |
| 58-22 Смена ухватов для водосточных труб..... | 80 |
| 58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам | 80 |
| 58-24 Смена кровли из черепицы | 81 |

Сборник ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 82 |
| 59-1 Разборка деревянных лестниц и крылец..... | 83 |
| 59-2 Разборка деревянных чердачных лестниц..... | 83 |
| 59-3 Разборка металлических лестничных решеток | 83 |
| 59-4 Разборка поручней | 84 |
| 59-5 Ремонт ступеней..... | 84 |
| 59-6 Устройство вставок в каменных ступенях | 84 |
| 59-7 Ремонт деревянного поручня..... | 85 |
| 59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений | 85 |
| 59-9 Ремонт металлических лестничных решеток | 85 |
| 59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней | 86 |

Сборник ГЭСНр-2001-60 Печные работы

| | |
|--|----|
| Техническая часть..... | 87 |
| 60-1 Разборка кладки печей и очагов..... | 88 |
| 60-2 Разборка дымовых кирпичных труб и боровов..... | 88 |
| 60-3 Большой ремонт печей..... | 88 |
| 60-4 Малый ремонт печей..... | 89 |
| 60-5 Перекладка частей русской печи..... | 89 |
| 60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов..... | 90 |
| 60-7 Перекладка дымовых труб..... | 90 |
| 60-8 Перекладка вертикальных разделок печей..... | 91 |
| 60-9 Ремонт отдельных частей трубы..... | 91 |
| 60-10 Исправление кладки дымовой трубы..... | 92 |
| 60-11 Смена изразцов облицовки печей..... | 92 |
| 60-12 Промазка трещин в кладке печи..... | 92 |
| 60-13 Обделка кирпичом топливников..... | 93 |
| 60-14 Смена приборов в печах..... | 93 |
| 60-15 Смена предтопочных листов..... | 94 |
| 60-16 Прочистка дымохода..... | 94 |
| 60-17 Устройство отверстий для печей и труб..... | 95 |
| 60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах..... | 95 |
| 60-19 Смена колпаков на дымовых трубах..... | 96 |

Сборник ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы

| | |
|---|-----|
| Техническая часть..... | 97 |
| 61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания..... | 98 |
| 61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами..... | 99 |
| 61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами..... | 99 |
| 61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами..... | 100 |
| 61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами..... | 101 |
| 61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания..... | 101 |
| 61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания..... | 102 |
| 61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания..... | 102 |
| 61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок..... | 103 |
| 61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов..... | 103 |
| 61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц..... | 104 |
| 61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек..... | 104 |
| 61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов..... | 105 |
| 61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц..... | 106 |
| 61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек..... | 106 |
| 61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором..... | 107 |
| 61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов..... | 108 |
| 61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц..... | 109 |
| 61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек..... | 110 |
| 61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов..... | 111 |
| 61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов..... | 111 |
| 61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг..... | 112 |
| 61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг..... | 114 |
| 61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»)..... | 115 |
| 61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом..... | 115 |

| | | |
|-------|--|-----|
| 61-26 | Перетирка штукатурки | 116 |
| 61-27 | Насечка поверхностей под штукатурку..... | 116 |
| 61-28 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки | 117 |
| 61-29 | Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности..... | 117 |
| 61-30 | Замена основания под штукатурку из драни | 118 |
| 61-31 | Оштукатуривание поверхности дымовых труб..... | 119 |

Сборник ГЭСНр-2001-62 Малярные работы

| | |
|------------------------|-----|
| Техническая часть..... | 120 |
|------------------------|-----|

01. ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ

| | | |
|-------|---|-----|
| 62-1 | Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей | 125 |
| 62-2 | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен | 125 |
| 62-3 | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков | 126 |
| 62-4 | Простая масляная окраска ранее окрашенных окон | 126 |
| 62-5 | Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей | 127 |
| 62-6 | Простая масляная окраска ранее окрашенных полов..... | 128 |
| 62-7 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен | 128 |
| 62-8 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков | 129 |
| 62-9 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон | 129 |
| 62-10 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей | 130 |
| 62-11 | Улучшенная масляная окраска полов..... | 131 |
| 62-12 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен | 131 |
| 62-13 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков..... | 132 |
| 62-14 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон | 132 |
| 62-15 | Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей | 133 |
| 62-16 | Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен вододисперсионными составами | 133 |
| 62-17 | Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков вододисперсионными составами | 134 |
| 62-18 | Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей | 135 |

02. ОКРАСКА ФАСАДОВ

| | | |
|-------|---|-----|
| 62-19 | Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов..... | 136 |
| 62-20 | Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов | 137 |
| 62-21 | Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов..... | 137 |
| 62-22 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов..... | 138 |
| 62-23 | Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов..... | 139 |
| 62-24 | Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов..... | 139 |
| 62-25 | Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками..... | 140 |
| 62-26 | Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов | 141 |
| 62-27 | Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА)..... | 142 |

03. ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ

| | | |
|-------|--|-----|
| 62-28 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель..... | 143 |
| 62-29 | Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) | 143 |
| 62-30 | Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб..... | 143 |
| 62-31 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий | 144 |

| | | |
|--------------------------|--|-----|
| 62-32 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб..... | 144 |
| 62-33 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления..... | 145 |
| 62-34 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м ² | 145 |
| 62-35 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград..... | 145 |
| 62-36 | Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей | 146 |
| 04. РАЗНЫЕ РАБОТЫ | | |
| 62-37 | Окраска известковыми составами печей, стояков и труб | 147 |
| 62-38 | Перематовка стекол | 147 |
| 62-39 | Промывка поверхности, окрашенной масляными красками..... | 147 |
| 62-40 | Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками..... | 148 |
| 62-41 | Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок | 148 |
| 62-42 | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором..... | 149 |
| 62-43 | Меловая защита стекол при окраске фасадов..... | 149 |
| 62-44 | Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий | 149 |

Заказ № 405 Тираж 1000 экз.
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет», Б. Якиманка, 38 «А»