ДПР/10-2/3-1
от 28.07.2010

УТВЕРЖДАЮ:
председатель Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы
М.Е. Оглоблина

П Р О Т О К О Л № МВС-7-10
заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 22.07.2010 г.

Присутствовали:
Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).
3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).
4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).
5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).
6. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.
7. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.
8. О согласовании «Методики определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».
9. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

10. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 года, разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. Марьино до ст. Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта, апреля и мая 2010 г., разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

13. О согласовании стоимости услуг по горноспасательному обслуживанию объектов подземного строительства в городе Москве (кроме метрополитенов) профессиональными аварийно-спасательными формированиями.

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2010 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2010 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в июле 2010 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2010 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	Январь	0,9959	21.01.2010 № МВС-1-10
2.	Февраль	1,0005	25.02.2010 № МВС-2-10
3	Март	0,9984	25.03.2010 № МВС-3-10
4.	Апрель	0, 9940	22.04.2010 № МВС-4-10

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

5.	Май	1,0004	20.05.2010 № МВС-5-10
6.	Июнь	1,0046	24.06.2010 № МВС-6-10
7.	Июль	1,0003	22.07.2010 № МВС-7-10

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010 (выпуск 46).

2.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 46).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июля 2010 года. Сборник № 07/2010-98 (выпуск 111).

3.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах июля 2010 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2010 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 111).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 110).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах июля 2010 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 110). Применяется в качестве справочного материала.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июля 2010 г. (выпуск 101).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен июля 2010 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 101). Применяется в качестве справочного материала.

6. О рассмотрении укрупненного индекса изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

6.1. Рекомендовать к применению укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года в размере **3,87**.

7. О согласовании индексов изменения стоимости «прочих затрат» в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

7.1. Рекомендовать к утверждению коэффициенты (индексы) изменения стоимости «прочих затрат» сводного сметного расчета в текущем уровне цен III квартала 2010 года к базисному уровню цен 2000 года.

8. О согласовании «Методики определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

8.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Методику определения стоимости разработки проектов планировки жилых территорий, осуществляемой с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.58-10».

9. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

9.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др.), осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.14.03-10».

10. О согласовании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

10.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства, осуществляемые с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.06.07-10».

Департаменту экономической политики и развития города Москвы оформить предложения о внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14.11.2006 г. № 900-ПП.

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 года, разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от ст. Марьино до ст. Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

11.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах твердой договорной цены коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы, разработанные ОАО «Моспроект», из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2010 г. для объекта: «Вынос инженерных сетей из зоны строительства тоннелей Люблинско-Дмитровской линии Московского метрополитена от станции Марьино до станции Зябликово» (ПК0189+53,5-ПК0232+3,5).

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта, апреля и мая 2010г., разработанных ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

12.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы в пределах цены заключенных контрактов коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен марта 2010г., апреля 2010г. и мая 2010г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. «Митино» до ст. «Строгино».

13. О согласовании стоимости услуг по горноспасательному обслуживанию объектов подземного строительства в городе Москве (кроме метрополитенов) профессиональными аварийно-спасательными формированиями.

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 22.07.2010 г. № 1531 «О признании утратившими силу распоряжения Премьера Правительства Москвы от 31.07.2000 г. № 760-РП, дефиса 3 пункта 2 распоряжения Правительства Москвы от 09.04.2003 г. № 557-РП»:

13.1. Рекомендовать к применению стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве в уровне цен 2000 года.

№ п/п.	Строительство подземного сооружения по видам проходческих работ	Диаметр подземной выработки, (м)	Стоимость горноспасательного обслуживания одного подземного объекта в месяц в ценах 2000г. (рублей)		
			без НДС	НДС-18%	с НДС
При строительстве подземных объектов закрытым и открытым способом					
1	Щитовой способ подземных проходок	2,0 - 4,1	28 545	5 138	33 683
2	Продавливание стальным футляром	1,2 - 1,8	23 862	4 295	28 157

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

3	Технология с применением микротоннелирования	0,4 - 2,0	22 790	4 102	26 892
4	Технология с применением шнековых буровых машин	0,2 – 0,6	22 330	4 019	26 349
5	Строительство подземных сооружений открытым способом		20 066	3 612	23 618
При проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах					
6	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	До 1,2	21 518	3 873	25 391
7	Проведение работ по реконструкции, ремонту и санации	Свыше 1,2	25 337	4 561	29 898

Стоимость горноспасательного обслуживания при строительстве подземных объектов закрытым и открытым способами, проведении работ по реконструкции, ремонту и санации на подземных объектах в городе Москве определяется по сметным расчетам, составленным исходя из продолжительности строительства, и включается в графы 7 и 8 главы 2 «Основные объекты строительства» сводных сметных расчетов стоимости строительства.

13.2 Коэффициент пересчета стоимости горноспасательного обслуживания одного объекта подземного строительства в месяц из уровня цен 2000 года в текущий уровень цен 2010 года установлен протоколом заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 19.11.2009 г. № МВС-11-09 в размере **4,57.**

13.3. Признать утратившим силу пункт 17 протокола заседания Межведомственного совета от 19.11.2009 г. № МВС-11-09 (кроме п. 13.2 настоящего протокола).

Первый заместитель председателя
Межведомственного совета Л.Ч. Вапаева

Контактный телефон
957-72-12

Межведомственный совет по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы