

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

СЕРИЯ ИЛГ - 504 Д

КРУПНОПАНЕЛЬНЫЕ ДОМА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ЛЕНИНГРАДЕ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
ИЛГ-504 Д-5

ПЯТИЭТАЖНЫЙ ЧЕТЫРЕХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ  
на 80 квартир с наружными стеновыми панелями  
из керамзитобетона

Альбом I

Архитектурно-строительная часть АС

Л Е Н З Н И И Э П  
Л Е Н И Н Г Р А Д  
1967 г.с.д

# ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

СЕРИЯ ИЛГ-504 Д

## КРУПНОПАНЕЛЬНЫЕ ДОМА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ЛЕНИНГРАДЕ

### ТИПОВОЙ ПРОЕКТ ИЛГ-504 Д-5

# ПЯТИЭТАЖНЫЙ ЧЕТЫРЕХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ на 80 квартир с наружными стеновыми панелями из керамзитобетона

#### СОСТАВ ПРОЕКТА:

АЛЬБОМ 0 Чертежи нулевого цикла работ АСО  
Ленточные и свайные фундаменты

АЛЬБОМ 0-1 Монтажные узлы и детали для нулевого цикла работ АСТО.  
Ленточные и свайные фундаменты

АЛЬБОМ 1 Архитектурно-строительная часть АС

АЛЬБОМ 1-1 Архитектурно-строительная часть АС Вариант фасадов

АЛЬБОМ II Санитарно-техническая часть ОВ ВК ГС

АЛЬБОМ III Электрооборудование и слаботочные устройства ЭО СУ.

АЛЬБОМ IV-1 Монтажные узлы и детали  
Часть 1-1 Архитектурно-строительные чертежи АСТ,  
Часть 2-1 Чертежи оборудования санитарно-технических кабин СКТ  
Часть 3-1 Чертежи электро-технического оборудования. ЭОТ СУТ

АЛЬБОМ V Изделия. заводского изготовления  
Часть 1 Железобетонные изделия для нулевого цикла работ  
Часть 2 Железобетонные, керамзитобетонные и гипсобетонные изделия  
Часть 3 Металлические изделия  
Часть 5 Сборные железобетонные санитарно-технические кабинки  
АЛЬБОМ V-1 Изделия заводского изготовления.  
Часть 1-1 Железобетонные изделия для нулевого цикла работ  
Часть 2-1 Железобетонные, керамзитобетонные и гипсобетонные изделия  
Часть 3-4 Металлические изделия

АЛЬБОМ VI Сметы

РАЗРАБОТАН  
ЛЕНЗНИИЭП'ом

## Альбом 1

Л Е Н З Н И И Э П  
Л Е Н И Н Г Р А Д  
1967 год

ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ  
ЛЕНЗНИИЭП'ом  
28 декабря 1967 г Приказ № 158

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЛИСТОВ	Листы АС.	Серия СПР.	Архив н
1	ОБЛОЖКА			
2	ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ	—	1	
3	СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА	—	2	
4	ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ	1	3	
5	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	2,3	4,5	
6	МОНТАЖНЫЙ ПЛАН 1-5 ЭТАЖЕЙ	4	6	
7	МОНТАЖНЫЙ ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД 1-М ЭТАЖОМ	5	7	
8	МОНТАЖНЫЙ ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД 3-4 ЭТ.	6	8	
9	МОНТАЖНЫЙ ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД 5 ЭТ.	7	9	
10	МОНТАЖНЫЙ ПЛАН ПОКРЫТИЯ	8	10	
11	ПЛАН КРОВЛИ	9	11	
12	МОНТАЖНЫЕ ФАСАДЫ ПО ОСЯМ А', В', Г', Д'	10	12	
13	ПЛАН ДОМА С НУМЕРАЦИЕЙ. КВАРТИР	11	13	
14	СПЕЦИФИКАЦИЯ СБОРНЫХ Ж-Б КЕРАМЗИТОБЕТ. ГИПСОБЕТОННЫХ ИЗД.	12	14	
15	СПЕЦИФИКАЦИЯ СБОРНЫХ Ж-Б КЕРАМЗИТОБЕТ. ГИПСОБЕТОННЫХ ИЗД	13	15	
16	СПЕЦИФИКАЦИЯ МОНТАЖНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И МЕТАЛЛИЧ. ИЗДЕЛИЙ	14	16	
17	СПЕЦИФИКАЦИЯ СТОЛЯРНЫХ ИЗДЕЛИЙ И ИЗДЕЛИЙ ИЗ ПЛАСТИМАСС	15	17	

1967 5-этажный АСЕКЦИОННЫЙ  
80 КАРТИРНЫЙ КРУПНО-  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛЫЙ ДОМ

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

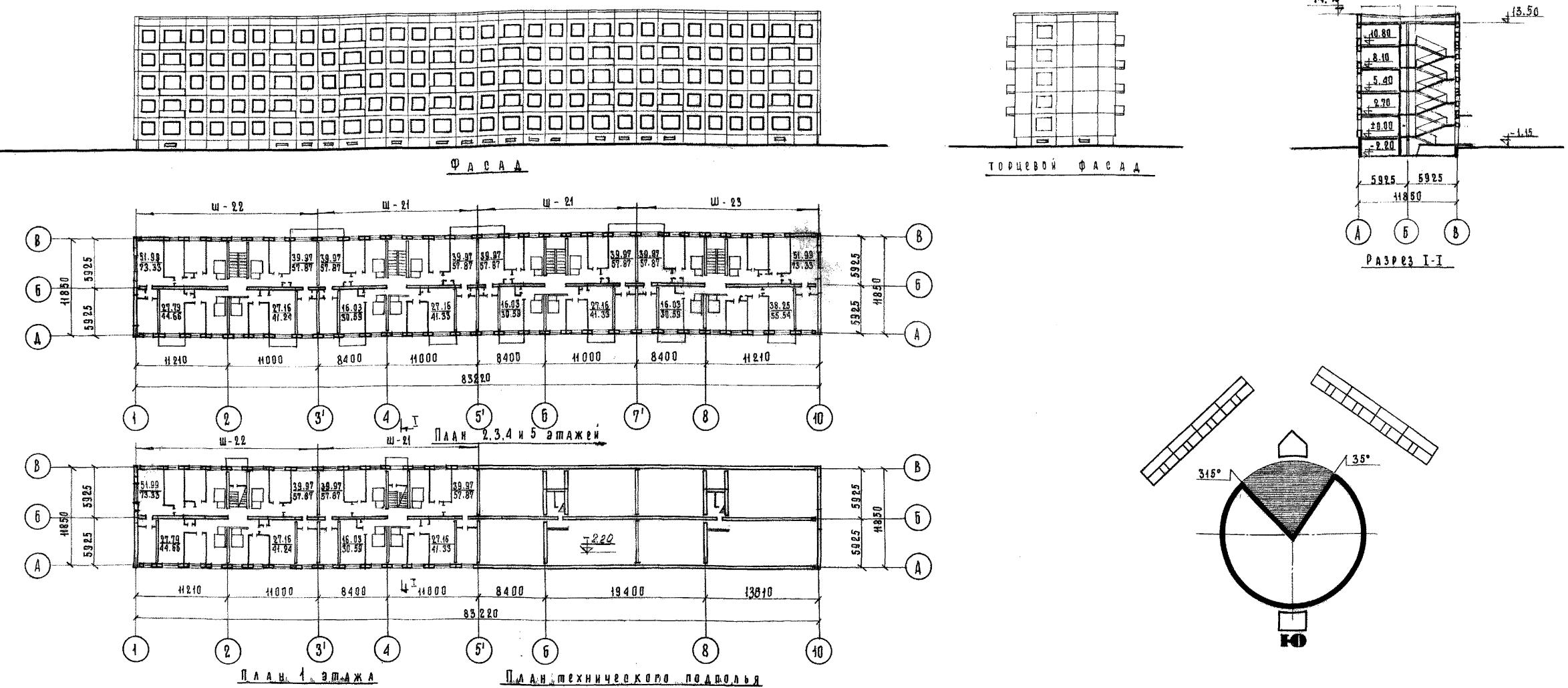
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
1Аг-504Д-5

Листом I  
—

3

ЛЕНЗНИИЭВ		А К Б У	О П А С А №	Д У К . О П А С А	Ч И С К О В Р У К О В Д А Г Р У П П О	Г Р Е С К П О Д В А	Ч И С Т О Р О В
Г. А. НИЖНЯПА	А. ЧАГИН	Г. А. КИНЕСОР ОПА	А. АЛХАЯРСОР ДАРЗАБОТА	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ
Г. А. АРХ. НИЖНЯПА	С. СПЕРСАЙИ	Г. А. КР-ПА	С. МЕРЕЦОВСКАЯ И СПОЛИНН	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ
А. АКБУ	С. АЛХАЯРСАИИ	А. КИНЕСОР ОПА	С. АЛХАЯРСАИИ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ	Б. МЕРЕЦОВСКАЯ
Г. А. СИНИН ГРДА	А. АКБ	Г. А. КОВАЛДА	Г. А. ПОВЕРДА	К. ЧИСТАКОВ	К. ЧИСТАКОВ	К. ЧИСТАКОВ	К. ЧИСТАКОВ
Г. А. СИНИН ГРДА	А. АКБ	Г. А. ШЕКИНО	Г. А. ПОВЕРДА	Г. РУДИЧ	Г. РУДИЧ	Г. РУДИЧ	Г. РУДИЧ

1105



1967 5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

## ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I  
1Аг-504Д-5 ЛИСТ АС 1

144922  $\frac{1-102K}{5/5}$

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К типовому проекту пятиэтажного 4 секционного 80 квартирного, крупнопанельного жилого дома широтной ориентации ИЛг-504Д-5

В серии типовых крупнопанельных жилых домов серии ИЛг-504Д входят пяти и девятиэтажные дома различной ориентации с улучшенной планировкой квартир, в том числе дома с магазинами и дома для кишинео-строительных кооперативов.

Рабочие чертежи типового проекта ИЛг-504Д-5 являются корректурой типового проекта ИЛг-504-1, утвержденного Госстроем ССР, протокол № 34 от 20 октября 1962 г. Проект откорректирован на основании задания на проектирование утвержденного Государственным комитетом по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое ССР от 24 марта 1967 г. Номер типовому проекту присвоен вновь И.И.Т., письмом № 5-549 от 19 мая 1967 г.

#### I. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Секции дома - четырехквартирные. Каждая квартира имеет две-три жилых комнаты, переднюю, кухню, разделенный санитарный узел, кладовую, ~~и т.д.~~ в ~~и т.д.~~

Высота этажа - 2,7 м.

Высота жилых комнат равна 2,54 м.

За условную отметку +0,0 принят уровень чистого пола 1-го этажа. Предусматривается техническое подполье высотой 1,8м для прокладки инженерных коммуникаций и размещения элеваторного узла и воломера.

Технико-экономические показатели приведены на заглавном листе проекта. Проектом предусматривается вариант решения фасадов.

#### II. КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ

Конструктивная схема дома решена с тремя несущими продольными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой продольных, поперечных стен и перекрытий.

Изделия заводского изготовления разработаны с учетом использования существующего на ДСК-4 парка форм, оснастки и технологий, с введением необходимых изменений в соответствии с ГОСТ 11024-64 и ГОСТ 11309-65.

#### 1. Фундаменты

Фундаменты запроектированы в 2-х вариантах:

- ленточные из распределительных сборных ж.б. подушек и стековых ж.б.бетонных панелей,
- свайное основание из сборных под.бетонных свай сеч.35хх85 см. и сборных ж.б.бетонных ростверков.

#### 2. Стены

Наружные - из крупных керамзитобетонных панелей "СН" толщиной 40 см. марки "75".

Внутренняя продольная стена из керамзитобетонных панелей "СВ" толщ. 25 см. марки "75".

Поперечные стены с вентиляционными каналами из керамзитобетонных панелей толщиной 28 см.

#### 3. Перекрытия

Перекрытие над подвалом запроектировано из ребристых настилов шир.1,0 - 1,2 м. Междуэтажные и чердачные перекрытия из настровых настилов марки "БН" размером "на комнату".

4. Полы. В жилых комнатах, кухнях и передних - линолеум на мягкой подоснове (типа тапицфлекс), в санузлах из линолеума.

5. Перегородки межкомнатные - гипсокартонные крупноразмерные с каналами для электропроводки.

#### 6. Санитарные узлы

Сборные объемные санитарно-технические кабинки полной заводской готовности с раздельными санитарными узлами.

#### 7. Лестницы

Лестницы - сборные ж.б.с.складчатой конструкции шир.105 см.

Платформы - ж.б. плиты с одним продольным нестрем. ребром.

Лестничная поверхность плетадок облицовывается мозаичными плитками.

#### 8. Балконы

Бетонобетонные консольные плиты.

Сборные балконы разделены ограждениями из обобъемных блоков в металлических рамках.

#### 9. Крыша

Плоская, симметричная, вентилируемая с внутренними водостоками. Покрытие кровли рулонное по железобетонным ребристым настилам. Для выхода на крышу предусматриваются лазы.

#### 10. Столлярные изделия

Окна и балконные двери с раздельно-облицованными переплетами, двери панельные, глухие и остекленные по альбомам ин-та Ленпроект 1966 г.:

Д-1 - Нормали деревянных изделий для жилых и общественных зданий

Д-2 - Деревянные изделия временного применения для жилых и общественных зданий.

Встроенные шкафы - по альбому ДМ часть I для жилых и общественных зданий редакции 1963 г. ин-та "Экспроект".

#### Указания по производству работ

Дома монтируются кранами грузоподъемностью 5 тн. Монтажные строительные работы должны производиться в соответствии с действующими техническими условиями на производство и приемку строительных работ и проектом организации работ.

Особое внимание необходимо обратить на точность разбивки осей здания.

1. Допустимые отклонения при разбивке осей от проектного положения -  $\pm 10$  мм (СНиП II-8.3-62 таб.6).

Допустимое смещение осей панелей стен относительно разбивочных осей -  $\pm 4$  мм.

Допустимое отклонение плоскостей панелей стен от вертикали (в верхнем сечении) -  $\pm 5$  мм.

Допустимая разница в отметках нижней поверхности 2-х смежных элементов перекрытий -  $\pm 4$  мм.

То же, верхних граней -  $\pm 8$  мм.

2. Монтаж надземной части здания разрешается производить только после инструментальной проверки соответствия проекту отметок

и положения в плане кулисной части здания (подушки ф-тов, панели стен подполья и перекрытие над подпольем) и наличия соединения подпорочного стена с продольными накладными панелями с проверкой качества сварки и наличия антикоррозийного покрытия.

Перед установкой на место элементов конструкций они должны быть очищены от грязи, снега, наледи и пр.

3. Монтаж стековых панелей должен производиться равномерно по периметру здания. Отставание по высоте разрешается только в пределах одного этажа.

4. Вертикальные колодцы в стыках стековых панелей должны закрываться для защиты от атмосферных осадков немедленно после установки панелей стены.

5. Крепление анкерами панелей стен между собой и с перекрытиями должно выполняться сразу после установки их на раствор, проверки правильности их положения и проверки правильности подготовки стыка под сварку и заделку.

Раствор в горизонтальных швах должен плотно обжиматься весом панели. Применение раствора, скватывание которого уже началось, не допускается.

6. Марка раствора горизонт. швов для установки панелей в летних условиях М-100 с подвижностью 5-7 см (СНиП I-В.11-62 § 2.11 и § 2.17) для решения швов на фасаде - раствор М-50 с подвижностью 5-7 см. (СНиП I-В.11-62 § 2.11 и § 2.17).

Для заполнения вертикальных стыков панелей применять керамзитобетон марки "75" (СНиП II-В.1-62 § 2.5).

7. Монтаж конструкций каждого вышележащего этажа должен производиться только после выполнения всех сварных соединений и антикоррозийной их защиты, заполнения горизонтальных швов раствором и замоноличивания всех фундаментов и нижележащих этажей. Снятие временных креплений допускается после достижения раствором и бетоном стыков 70% проектной прочности (СНиП II-В.3-62 § 5.14 § 5.15).

8. Все сопряжения элементов конструкций должны выполняться в строгом соответствии с чертежами деталей узлов (альбом IV части I-1) вносить какие-либо изменения в конструкцию узлов привлекая без согласования с проектирующей организацией не разрешается.

9. Антикоррозийная защита стальных заделок деталей сварных соединений элементов конструкций выполняется металлизацией цинком в соответствии с СН-206-62 в узлах сопряжения наружных стен с поперечными и с панелями перекрытий.

В узлах сопряжения внутренней продольной стены с поперечными и с настилами перекрытий разрешается применение антикоррозийных обмазок, взамен оцинковки, напр. цементно-казеиновая, цементно-полистирольная, цементно-полихлорвиниловая в соответствии с СН-206-62 (Приложение II).

1967

5 этажный 4 секционный  
80 квартирный крупно-  
панельный жилой дом

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ШИРОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I  
ИЛг-504Д-5 ЛИСТ  
АС-2

Шифр 1-102K  
5/5

72/5

## II. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ

При производстве работ в зимнее время необходимо руководствоваться действующими техническими условиями и инструкциями на производство общественных работ в зимнее время, в том числе СН-175-61 и специальными указаниями проекта.

Монтаж дома выполнять в полном соответствии с проектом производства работ, разработанным для летних условий, с учетом след. требований:

1. Не допускать образования наледи из градусов наледи, стекловидных и шах. При удалении наледи не разрешается применять горячую воду, пар, раствор поваренной соли.
2. Марку раствора для заполнения горизонтальных швов назначать в зависимости от  $t$  наружного воздуха во время монтажа: при  $t = -3^{\circ}\text{C}$  марка раствора - "75", при  $t = -5^{\circ}\text{C}$  до  $-20^{\circ}\text{C}$  - марка раствора - "100", при  $t = -20^{\circ}\text{C}$  - марку раствора принимать - "150", или М-100 но кладку ограничить 4-х этажами (до 65% расчетной нагрузки (СНиП I-В.И-62 § 2.12, 2.14).
3. Растворы и бетоны, идущие на заполнение стыков и швов и на замоноличивание узлов должны иметь химические противоморозные добавки: а) кальция - 10% - 15% в зависимости от наружного воздуха (до  $-20^{\circ}\text{C}$  - 10% ниже  $-20^{\circ}\text{C}$  - 15%), или б) нитрита натрия 5% - 10% от массы воды затворения (более высокий % берется для  $t$  ниже  $-20^{\circ}\text{C}$ ) (СНиП I-В.И-62 § 2.15).

Запрещается применение хлористого кальция, хлористого натрия и других хлористых солей (СНиП I-В.И-62 § 2.15). Применение метода замораживания сферических растворов не допускается (СН 821-65 § 1.9).

### III. ОТДЕЛКА

1. Наружная отделка. Панели покоя облицовываются керамическими глазурованными плитами. Наружные панели облицовываются керамической плиткой. Ограждения балконов - керамические с плавающими ограждениями из плоских асбонементных плит облицованных керамическими плитками. Нижние поверхности панелей, балконов, козырьков, вертикальные и горизонтальные швы окрашиваются перхлорвиниловыми красками. Столлярные изделия и металлические части ограждений балконов в окрашиваются масляными красками.

2. Внутренняя отделка. Стены кухни, комнат и передних санузлов обоями по утвержденным образцам, в кухнях и санузлах масляная панель на высоту 2 м, выше kleевая покраска. Двери, окна, наличники плинтусы - окрашиваются масляной краской.

### IV. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Согласно СНиП III-1-62, в здании проектируются системы центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, силовое и осветительное оборудо-

вование и комплекс связи (телефон, радио, телевидение).

Все разделы разработаны с учетом индустриализации заготовительных и монтажных работ.

Ниже даются краткие сведения о каждой из инженерных систем здания. Подробные описания их смотрите соответствующие разделы типового проекта.

#### 1. Отопление

Система отопления - однотрубная проточная, с нижней разводкой, с трехходовыми кранами у нагревательных приборов. Схема разводки трубопроводов - подутная.

Температура воды в системе  $110 - 70^{\circ}\text{C}$ . Нагревательные приборы - стальные штампованные панели механического завода ИМР.

Отопление лестничных клеток осуществляется рециркуляционными водонагревателями.

Отопление ванных комнат от системы отопления.

Вентиляция дома приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется от кухонь и санузлов, а приток через форточки в остальные комнаты.

#### 2. Водопровод, горячее водоснабжение, канализация

##### и внутренние водостоки

##### Водоснабжение

Снабжение водой предусматривается от городских водопроводных сетей одним вводом диам. 100 мм.

Горячее водоснабжение - с непосредственным водоразбором из тепловой сети.

Приступление в системе горячего водоснабжения, предусматривается разводкой сети по подвалу.

Разводка магистралей и подводки к отопкам проектируется по подвалу и подполью из стальных водогазонесущих никелевых труб и подлежат изоляции.

В каждом доме применяются объемные санитарно-технические камеры изготавливание и оснащение их производится на домостроительном комбинате.

##### Канализация

Слив сточных вод в наружную хозяйственно-санитарную канализационную сеть осуществляется двумя торцевыми выпусками.

Внутренняя канализационная сеть монтируется из чугунных канализационных труб и фасонных частей.

Слив сточных вод с кровли здания в наружную канализацию осуществляется через внутренние водостоки, которые монтируются из полистиленовых или чугунных напорных труб.

#### 3. Газоснабжение

Предусматривается снабжение здания природным газом с калорийностью 8500 Ккал/м<sup>3</sup>. Питание от уличного или внутриквартального газопровода низкого давления.

Вводы от наружного газопровода проектируются в лестничные клетки, столов - кухонные. В каждой кухне устанавливается газовая бытовая 4-х конфорочная плита П4/ИМ. Проходка внутридомового газопровода открыта.

## 4. Электрооборудование

Источником электроснабжения является внутриквартальная сеть низкого напряжения, присоединение к которой решается проектом привязки.

Напряжение сети 380/220 вольт.

Потребляемая мощность на вводе составляет  $P = 37,3$  квт.

Главный щит принят типа ГИВУ и устанавливается в тамбуре.

Магистральные сети выполняются по подвалу в трубах открыто с выходом на поэтажные стойки, которые прокладываются в каналах электропанелей.

Групповая сеть освещения предусматривается скрытой и сменяемой. Все нетоковедущие части электроустановки нормально не находятся под напряжением, но могущие оказаться под ним, подлежат заземлению.

## 5. Комплекс связи

Проектом предусматривается оборудование жилого дома устройствами телефонизации и радиофикации от городских сетей, телевидения с приемом программ на антенну коллективного пользования.

Прокладка распределительных и абонентских слаботочных сетей выполняется скрытым способом.

1967

5 ЭТАЖНЫЙ 4 СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО-  
ПЛАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ К ЗАПИСКА

НИНОВОЙ ПРОЕКТ  
Л-504-5

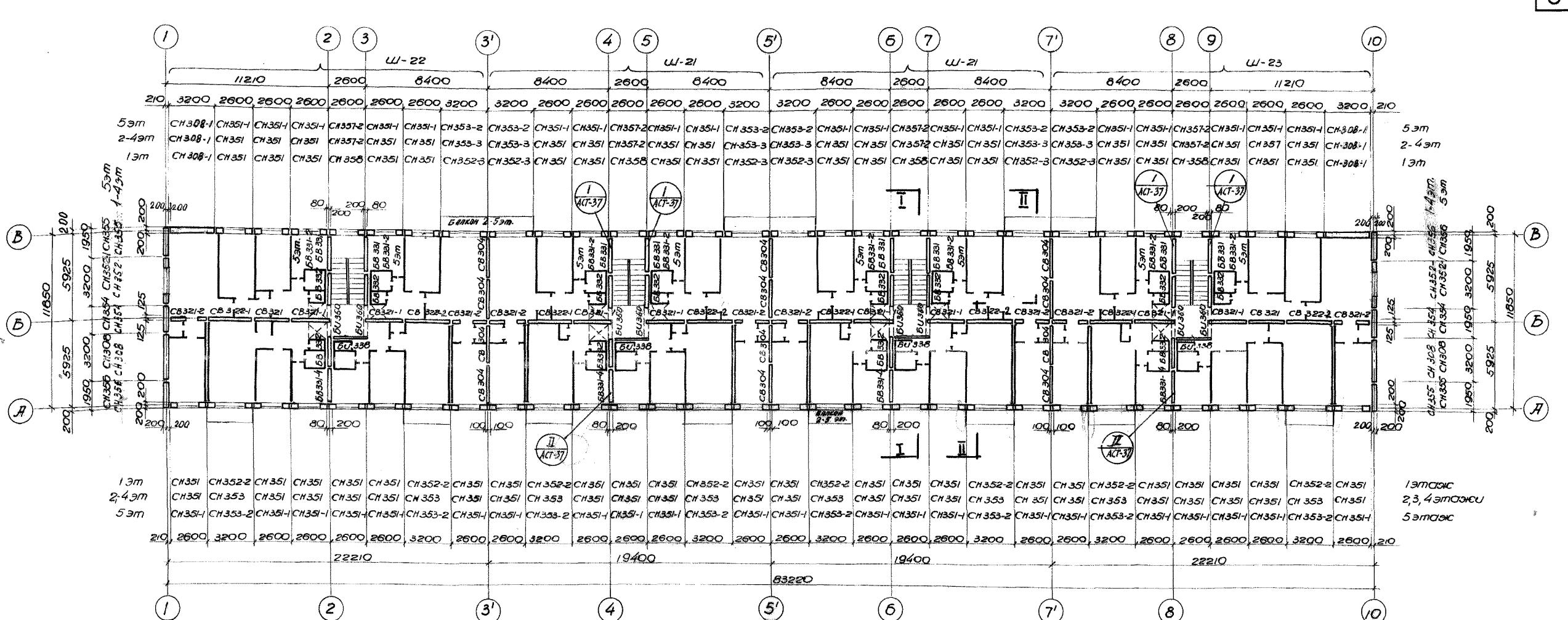
АЛЬБОМ I  
ЛИСТ  
А-3

Шифр 1-102 K  
5/5

Секция DB	Секция D	Секция C	Секция B	Секция A
Секция DB	Секция D	Секция C	Секция B	Секция A
Секция DB	Секция D	Секция C	Секция B	Секция A
Секция DB	Секция D	Секция C	Секция B	Секция A
Секция DB	Секция D	Секция C	Секция B	Секция A

1	Быковод зерн.	Бык	Б. Новоселов
2	Пасекобойник	Бык	Б. Новоселов
3	Суполник	Бык	Б. Новоселов
4	Быковод	Бык	Б. Новоселов
5	Быковод	Бык	Б. Новоселов

Рук. отдела	Г. Смирнов	И. Скакунов
Инженер	Г. Смирнов	И. Скакунов
Инж. конст. отд.	Г. Смирнов	И. Скакунов
Инж. соц. про-та	Г. Смирнов	И. Скакунов
Инж. ком. про-та	Г. Смирнов	И. Скакунов



## ПРИМЕЧАНИЯ

1. Маркировка и привязка перегородок дана на детальных планах секций. См. альбом IV-Часть 1-1, листы ЛСТ-12, 14, 15
  2. В лестничных клетках 5-го этажа по осям: 2, 4, 6, 8 вместо панелей БЦ-360 установить панели БЦ-360-1.
  3. По данному чертежу ведется поэтажный комплексный монтаж всех элементов с отм<sup>т</sup> 0.00 до отм. 1840.
  4. Заполнение вертикальных лазов между стекновитыми керамзитобетонными панелями производить керамзитобетоном марки, 100%.
  5. Монтажные работы вести с соблюдением "Временных указаний по монтажу крупнопанельных жилых домов серии К-507" возводимых Кузнецовским ДСК-4 г. Ленинграде" /Утверждением распоряжением Ленгорисполкома №1692-Р от 16 октября 1961/.
  6. Панели стен не утеплять при действии грозизола.

Номер поз.		Спецификация монтажных элементов от № 0 до № 14.40						
Номер поз.	Модель изд.	Кол-во, шт.		по этапам				Коды
		1 этап	2 этап	3 этап	4 этап	5 этап		
16	CH-308-1	2	2	2	2	2		
	CH 308	2	2	2	2	2		
	CH 351	40	40	40	40	—		
	CH 351-1	—	—	—	—	40		
	CH 352	2	2	2	2	—		
	CH 352-1	—	—	—	—	2		
	CH 352-2	8	—	—	—	—		
	CH 352-3	6	—	—	—	—		
	CH 353	—	8	8	8	—		
	CH 353-2	—	—	—	—	14		
	CH 353-3	—	6	6	6	—		
	CH 354	2	2	2	2	2		
	CH 355	2	2	2	2	2		
	CH 356	2	2	2	2	2		
	CH 357-2	—	4	4	4	4		
	CH 358	4	—	—	—	—		

льных нагрузок. До окончания сварки соединительных элементов, замоноличивания пазов и установки панелей перекрытий, панели стен должны войти в раскреплены под помощи инженерных приспособлений.

96

5-ЭТАЖНЫЙ 4\* СЕКЦИОННЫЙ  
8 КВАРТИРНЫЙ КРУПНОПА-  
НЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

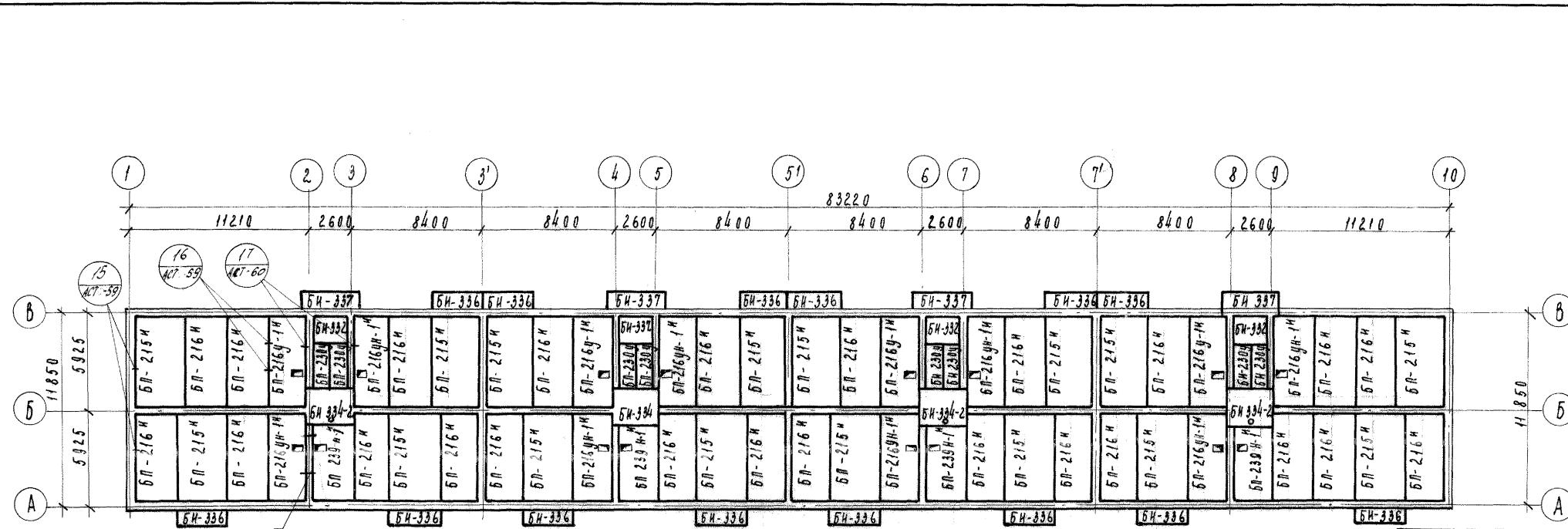
## Монтажный план

5 әмбәзәү.

типовой прое  
Ил-504Д-5

АЛЬБОМ 2 ЛИСТ  
ЧАСТЬ АС 4

ЛЕНЗНИИД  
ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ  
ЛЕННИНГРАДСКОГО АКБ  
С. А. НИКИРАД



Примечания:

- Насыпные укладывать по свежеуложенному слою цементного раствора.
- Швы между насыпями перекрытий заливать цементным раствором "М 100".
- Детали и узлы соединения элементов перекрытий и стен см. альбом №-1. Маркировка дана на данном листе АС-5 и маршай см. лист АС-2 и на данном листе.
- Сварные швы и прилегающие места цинкового покрытия закладных деталей, поврежденных при сварке во всех узлах соединения наружных стен и перекрытий должны быть оцинкованы.
- Спецификация железо-бетонных элементов перекрытий дана на листе АС-12,13. Монтажные планы этажа см. лист АС-4.
- Лестничные площадки БИ 334-2 имеют отверстия для внутреннего водостока (см. альбом №-1 часть 2-1).

- Панели перекрытий БП-216У-1" БП-216УН-1", БИ-239 Н-1" имеют отверстия для пропуска труб водопровода и канализации (см. альбом №-1 раздел 2,2-1).
- Маркировка лестничных площадок

на данном листе.

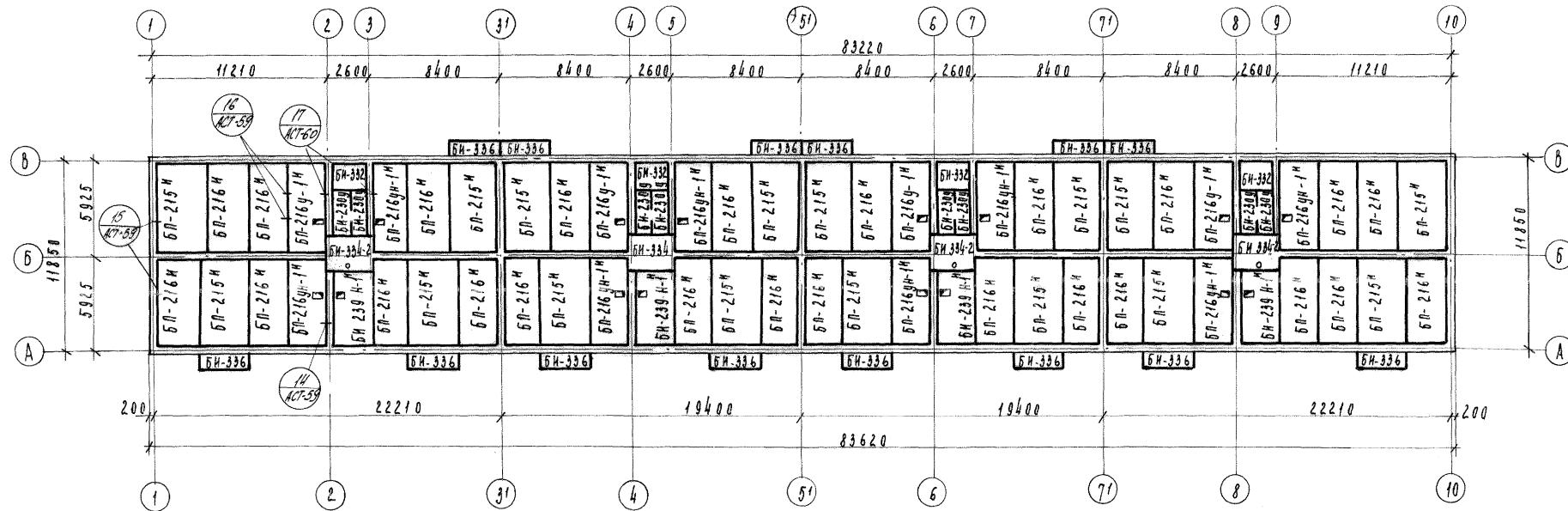
Спецификация сборных ж.б. элементов				
№	Наименование	Марка	К-во	шт.
1	Ребристые панели, перекрытии	БП-216У-1"	8	
2		БП-216У-1"	4	
3		БИ-239Н-1"	4	
4		БП-215"	16	
5		БП-216"	24	
6	Лестничные	БИ-230У	8	
7	марши	БИ-231У	4	
8		БИ-333-3	3	
9		БИ-333	1	
10	Лестничные	БИ-332	4	
11	площадки	БИ-334	2	
12		БИ-334-2	6	
13	балконная плита	БИ-336	14	
14	косяк	БИ-337	4	

Таблица отмечок элементов				
Наименование	Марка	отмечка на изг/заг	Элемента	Число
Панели	БП-215" БП-216			
перекрытий	БП-216У-1"			
(шатровые)	БП-216УН-1"			
	БИ-239Н-1"			
Лестничные	БИ-332			
площадки	БИ-334			
	БИ-334-2			

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ ГЛАНСТ  
1ЛГ-504Д-5 АС-5

1967 5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО-  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛЫЙ ДОМ

Монтажный план перекрытия над 1 этажом.



### Примечания

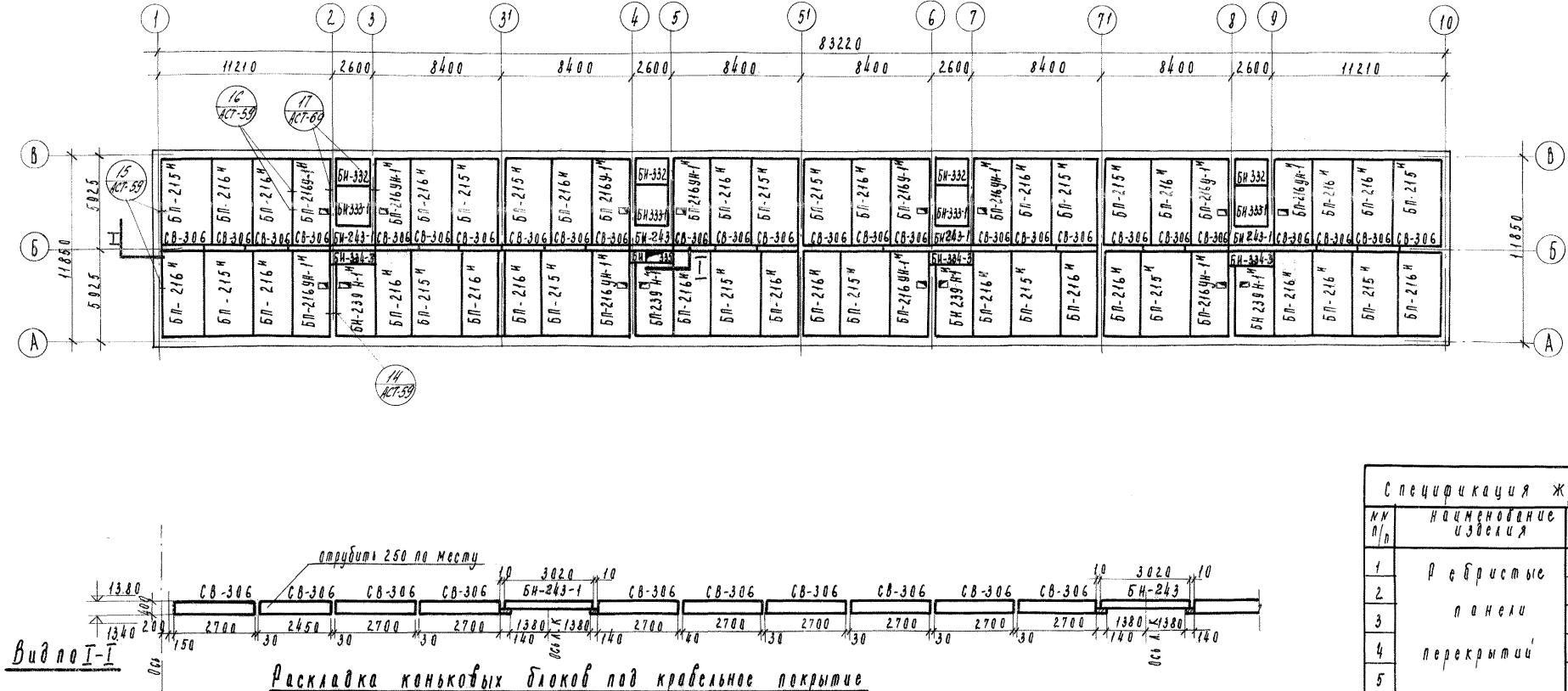
1. Общие примечания см. лист АС-5.
  2. Маркировку узлов и деталей перекрытий см. лист АСТ-52,53.
  3. Монтажный план этажей см. лист АС-4.

Спецификация жез. бет. элементов					
Н/Н п/п	Наименование изделия	Марка	Кол-во шт. п/зм.	шт. п/зм.	шт. п/зм.
1	Ребристые	БЛ-215И	16	16	16
2		БЛ-216И	24	24	24
3	панели, перекрытии	БЛ-216И-М	4	4	4
4		БЛ-216И-М	8	8	8
5		БИ-239И-М	4	4	4
6	Лестничные	БИ-332	4	4	4
7	площадки	БИ-334-2	3	3	3
8	Лестничные марши	БИ-230У	8	8	8
9	балансирная плита	БИ-336	14	14	14

1967 5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО-  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Монтажный план перекрытия над 2-4 этажами.

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I ЛИСТ АС-6  
ГАГ-504Д-5



## Примечания

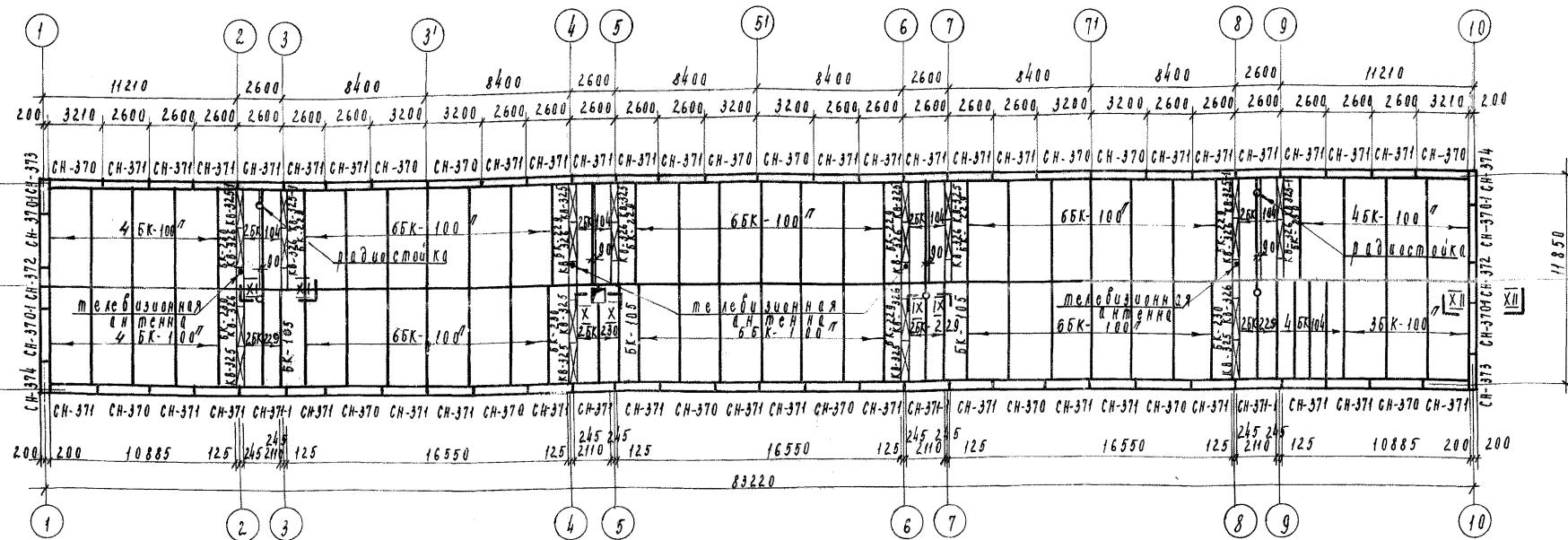
1. Общие примечания см. лист АС-5
  2. Маркировку узлов и деталей перекрытий см. лист АСТ-52, 53.
  3. Монтажный план этажей см. лист АС-4
  4. Трубопроводы  $d=25$  кн для Р.Т.сети укладываются до устройства утеплителя и установки плит покрытия.
  5. Схему трубопроводов Р.Т.сети и спецификуацию на тонкостенные

трубой сн. электротехнические чертежи  
албомом IV-1, часть 3-1, лист СУП-5 и  
албомом III, лист СУ-1.

1967 | 5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС 80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНОПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

### Монтажный план перекрытия над 5 этажом

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I ЛИСТ АС-7  
1Лг-504Д-5



Примечания:

1. Монтажные узлы и детали с обмешенной кровли см. лист АСТ-52, 53.
2. Насстилы укладывать по свежеуложеному слою цементного раствора „М-100”.
3. Швы между настилами покрытия заливаются цементным раствором „М-100”.
4. Указания об антикоррозийной защите монтажных связей даны на листе АСТ-54.
5. План кровли см. лист АС-9.

Спецификация металла				
к/п	марка	к-бо шт.	вес в кг. шт. веса	прим.
1	С-6	12	0.88 10.56	

1967 5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО-  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

МОНТАЖНЫЙ  
ПЛАН ПОКРЫТИЯ.

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I ЛИСТ  
1АГ-504Д-5 АС-8

# ЛЕНЗНИКИ ГЛАВНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

УК. 2011/12	—	Сертиф. OB	Мероприятие
Задание	Б. Нерешитов	БК	Приезд
Состав	Б. Нерешитов	Г3	Реновация
Приоритет	Б. Нерешитов	30	Приезд
Приоритет	Устремленко	СУ	Приезд

10

967 5-ЭТАЖНЫЙ 4 СЕКЦИОННЫЙ 80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНОСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

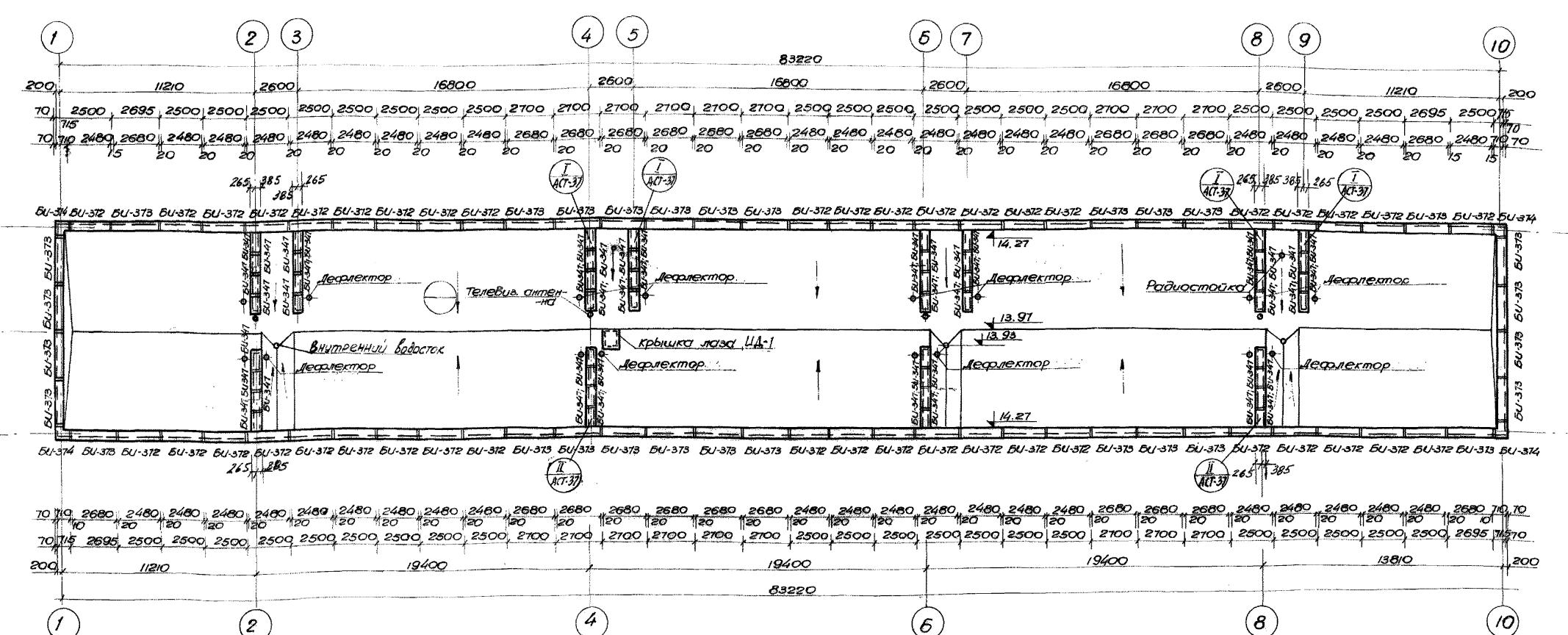
## План кровли

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ АЛЬБОМ I ЛИСТ  
1Аг-504Д-5 ЧАСТЬ — АС-9

ШИФР Л-102

721

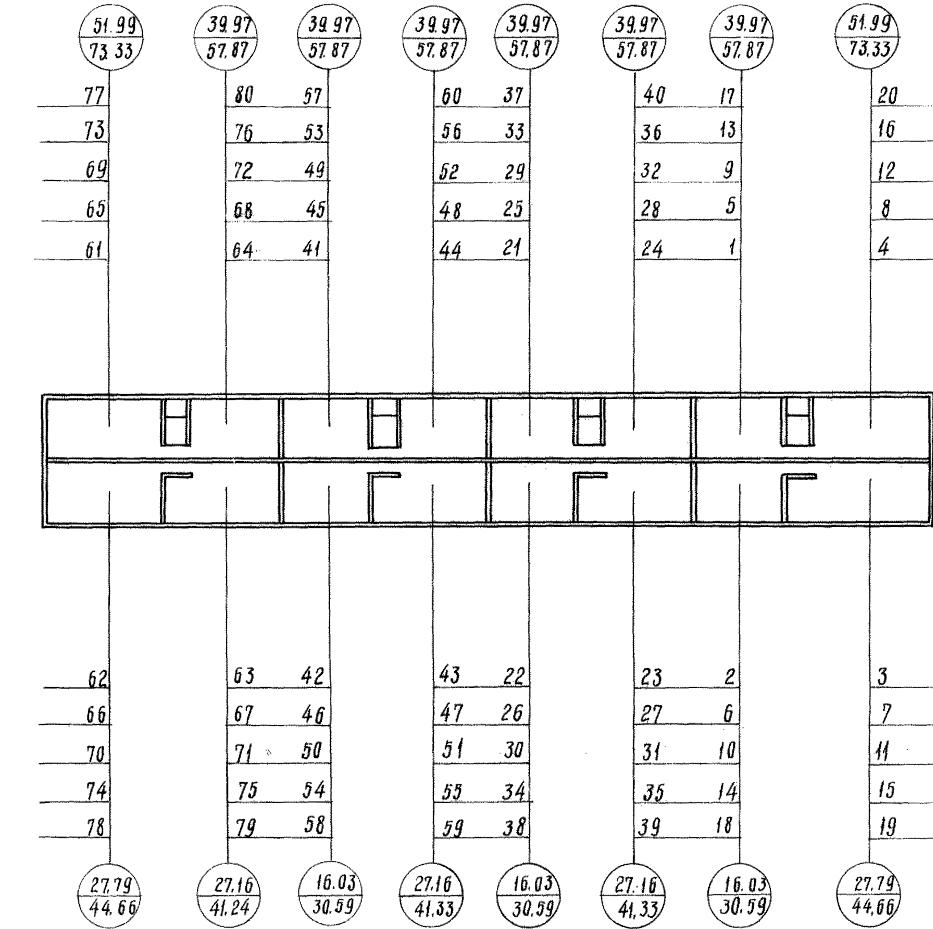
коп. Ароценко



Спецификация мон- тажных эл-тоб зд- ния выше + 13.97	
Наим. поз.	Марка изделия
БУ-372	42
БУ-373	30
БУ-374	4
БУ-347	48



<b>ЛЕНЗНИИ ЭР</b>	<b>А К Б - 2</b>	<b>отдел № 2</b>	<b>РДК. отдела</b>	<b>И. КУСКОВ</b>	<b>руковод. группой</b>	<b>С. СЕСТОР Д.В.</b>	<b>Неструев</b>
	<b>ГЛ. инж. ин-та</b>	<b>ЧАРИН</b>	<b>ГЛ. контор. отп.</b>	<b>А. СКАЯРЕНЧ</b>	<b>разработка</b>	<b>И. КОРИЧКОВА</b>	<b>Рябцов</b>
	<b>ГЛ. АРХ. ин-та</b>	<b>С. СПЕРАНСКИЙ</b>	<b>ГЛ. АРХ. ПРПА</b>	<b>А. СКАЯРЕНЧ</b>	<b>бюро разработки</b>	<b>А. КОРИЧКОВА</b>	<b>Пантелеймон</b>
	<b>ЖИЛЫХ и общественных зданий</b>	<b>Р. КОВАЛЯК</b>	<b>ГЛ. КОНТИРПА</b>	<b>А. СКАЯРЕНЧ</b>	<b>исследования</b>	<b>А. КОРИЧКОВА</b>	<b>Горбунов</b>
	<b>ГЛ. инж. ин-та</b>	<b>М. ШАВКЕР</b>				<b>Б. МЕРЗЛЯКОВ</b>	<b>Любимов</b>
	<b>ГЛ. КОНСР. АКБ</b>					<b>Д. УДОВИЧЕНКО</b>	
	<b>ГЛ. КОНСР. АКБ</b>					<b>Д. УДОВИЧЕНКО</b>	



Примечание:

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ  
ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ

196

5ЭТАЖНЫЙ 4СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНЫЙ  
ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

ПЛАН ДОМА С НУМЕРАЦИЕЙ КВАРТИР

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
1Аг-504Д-5

## АЛЬБОМ

Лист  
АС-11



РАСХОД МАТЕРИАЛОВ НА 1 ЭЛЕМЕНТ												КОЛИЧЕСТВО ШТУК ПО ЭТАЖАМ						РАСХОД МАТЕРИАЛОВ НА ДОМ						N АЛЬБОМА, ЧАСТИ ИЛИ ЗАГОТОВИТЕЛЬНОГО ЧЕРТЕЖА						
СЕКТОР ОБЩЕСТВЕННОГО ПОСТРОЕНИЯ	МАРКА БЕТОНА	ГАБАРИТЫ В ММ			ДЕСЯТЫЕ КГ	АРМАТУРА						ЗАКАДЫ						ПЕСОК						КОЛ-ВО ШТУК НА ДОМ						
		Q	h	a		Натураль. кг	Приведен. кг	Легкий бетон кг	Тяжелый бетон кг	Штукат. бетон м³	Облиц. слой м²	Легкий бетон м³	Тяжелый бетон м³	Штукат. бетон м³	Облиц. слой м²	Песок кг	Легкий бетон м³	Тяжелый бетон м³	Штукат. бетон м³	Облиц. слой м²	Песок кг	Легкий бетон м³	Тяжелый бетон м³	Штукат. бетон м³	Облиц. слой м²					
Секция 1	БМ 100	300	5920	170	2390	1630	4287	6213	—	184	—	0.851	—	—	—	—	51	51	2410.77	3168.63	—	33.20	—	—	—					
Секция 2	БМ 104	900	5920	170	990	750	2914	3107	—	192	—	0.299	—	—	—	—	12	12	289.68	372.84	—	3.59	—	—	—					
Секция 3	БМ 105	300	5920	170	1190	855	2680	3460	—	192	—	0.342	—	—	—	—	3	3	80.90	103.80	—	3.96	—	1.03	—					
Секция 4	БМ 229	900	5920	170	990	725	2698	2897	180	188	—	0.911	—	—	—	—	13	13	272.74	376.81	23.40	24.44	—	4.04	—	—				
Секция 5	БМ 230	300	5920	170	1190	845	2810	3052	180	188	—	0.94	—	—	—	—	7	7	159.70	213.64	12.60	13.16	—	2.38	—	—				
Секция 6	БМ 2820	200	3197	256	1050	650	2673	2921	294	190	—	0.26	—	—	—	—	8	8	8	8	—	—	32	79.136	934.72	94.08	6480	—	8.32	—
Секция 7	БУ 2304	200	2043	256	1050	437.5	1446	1807	196	208	—	0.175	—	—	—	—	4	4	—	—	—	—	4	57.84	72.28	7.84	8.32	—	0.70	—
Секция 8	БУ 2314	200	2160	1780	70	645	3092	4109	16	212	—	0.258	—	3.65	4	4	4	4	4	20	618.40	821.80	32.00	42.4	—	5.16	—			
Секция 9	БУ 332	200	2160	2850	150	1850	5227	3352	0.8	443	—	0.739	—	5.62	1	—	—	—	1	3	52.27	53.52	48	9.45	—	0.739	—			
Секция 10	БУ 333-1	200	2160	2850	80	1225	3172	3365	160	103	—	0.492	—	—	—	—	4	4	126.88	134.60	6.40	4.12	—	1.97	—	—				
Секция 11	БУ 333-3	200	2160	310	2300	6339	6489	0.8	289	—	0.919	—	6.47	3	—	—	—	3	190.17	194.67	2.40	23.52	—	2.76	—	19.41				
Секция 12	БУ 334	200	2760	2370	70	1220	9366	5567	281	270	—	0.488	—	4.71	2	1	1	1	—	5	218.30	278.35	14.05	13.50	—	2.44	—	23.55		
Секция 13	БУ 334-2	200	2760	2370	70	1220	9366	5567	281	270	—	0.488	—	4.71	6	3	3	3	—	15	651.90	835.05	42.15	40.50	—	7.92	—	70.65		
Секция 14	БУ 334-3	200	2760	2370	70	1220	9366	5567	515	210	—	0.488	—	4.71	—	—	—	3	130.98	167.01	15.45	8.10	—	16.64	—	14.13				
Секция 15	БУ 335	200	2760	2180	60	933	5679	1025	100	164	—	0.513	—	—	—	—	7	7	56.79	70.23	7.00	7.64	—	0.979	—	—				
Секция 16	Всего:																		2897.88	3562.13	222.25	203.35	—	44.42	—	208.35				
Секция 17	БМ 396	200	3180	180	1130	820	3950	4364	793	192	—	0.93	—	—	14	14	14	14	—	56	22120	2443.84	444.08	79.92	—	18.48	—	—		
Секция 18	БУ 397	200	3300	360	1780	1625	4412	5074	190	207	—	0.58	—	—	4	—	—	—	4	176.48	202.96	7.6	8.28	—	2.32	—	—			
Секция 19	БУ 393	200	3020	200	250	377	109	132	—	241	—	0.151	—	—	—	—	1	1	10.9	13.2	—	0.41	—	0.15	—					
Секция 20	БУ 393-1	200	3020	280	250	425	109	134	—	0.54	—	0.17	—	—	—	—	3	3	32.7	41.82	—	1.62	—	0.51	—					
Секция 21	БУ 560	200	1650	45	160	275	066	092	—	—	—	0.012	—	40	40	40	40	—	200	132	1840	—	—	2.4	—	—				
Секция 22	БУ 561	200	2050	45	160	395	081	112	—	—	—	0.016	—	16	2	2	2	—	24	19.44	26.88	—	—	0.395	—	—				
Секция 23	БУ 562	200	1160	45	160	77.5	046	084	—	—	—	0.008	—	14	14	14	14	—	58	25.76	35.84	—	—	0.448	—	—				
Секция 24	БУ 563	200	820	45	160	125	034	047	—	—	—	0.006	—	14	14	14	14	—	56	78.04	263.2	—	—	0.336	—	—				
Секция 25	БУ 372	150	2420	210	470	295	9745	5059	—	0.516	—	0.182	—	—	—	—	—	42	199.29	212.89	—	23.872	—	4.964	—					
Секция 26	БУ 373	150	2680	210	470	320	5068	5553	—	0.516	—	0.128	—	—	—	—	30	30	132.04	166.50	—	1.84	—	3.84	—					
Секция 27	БУ 374	150	780*700	210	—	1125	3.807	3960	—	0.924	—	0.055	—	—	—	—	4	4	15.228	15.84	—	3.69	—	0.18	—					
Секция 28	БУ 352	150	1240	1168	460	450	3.44	3.72	1.17	—	0.18	—	—	—	—	—	1	1	3.04	3.44	3.72	1.17	—	0.18	—	—				
Секция 29	ГЛ 6-6		650	2390	70	136	—	—	—	—	—	0.109	—	—	10	10	10	10	—	50	—	—	—	5.45	—	—	—			
Секция 30	ГЛ 9-2		940	2580	70	210	—	—	—	—	—	0.170	—	—	10	10	10	10	—	50	—	—	—	8.50	—	—	—			
Секция 31	ГЛ 23-2		2350	2580	70	364	—	—	—	—	—	0.291	—	—	6	6	6	6	—	30	—	—	—	8.73	—	—	—			
Секция 32	ГЛ 24-2		2450	2580																										

## СПЕСИФИКАЦИЯ МОНТАЖА ЭЛЕМЕНТОВ

〔三五五〕 〔三五五〕 〔三五五〕

16

1967 5 ЭТАЖНЫЙ 4 СЕКЦИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУГЛОС-  
ТАЧЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

1967 2 ЭТАЖНЫЙ 4 СЕСИОННЫЙ  
80 КВАРТИРНЫЙ КРУПНО-СПЕЦИФИКАЦИЯ МОНТАЖНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЧЕРНОГО И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ  
ПАКЕЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ПРОДОЛЖЕНИЕ

III  $\frac{1102K}{5/5}$

72/17

Наименование элементов	Марка	Высота	Габаритные размеры ММ	Площадь элемента м <sup>2</sup>	Кол-во штук на дом	Количество штук по этажам					Общая площадь м <sup>2</sup>	НН Альбомов части заготовит. черт.
						I	II	III	IV	V		
<b>ОКНОВНЫЕ БЛОКИ</b>												
НАО 102		Н27x1596x143	1.80	56	—	14	14	14	14	—	100.8	
НАО 108		1536x1596x143	2.45	200	40	40	40	40	40	—	490.0	
НАО 132		1936x1596x143	3.09	24	16	2	2	2	2	—	74.16	Альбом Д-2
НАО 107-1		1730x796x143	1.38	32	—	8	8	8	8	—	44.16	
НАО 136		1305x621x143	0.81	4	4	—	—	—	—	—	3.24	
<b>БАЛКОННЫЕ ДВЕРИ</b>												
НД 751		716x2276x143	1.63	56	—	14	14	14	14	—	91.28	
НДН 102		988x970x95	0.96	3	3	—	—	—	—	—	2.88	Альбом Д-2
ДД 42		918x918x174	0.84	1	—	—	—	—	—	—	0.84	Альбом Д-2
ЛАЗ НА КРОВАТИ	ИД-1	1400x1300x30	1.82	1	—	—	—	—	—	—	1.82	серия ИЛ-504Д-1 альбом Д-1 400789-1
<b>ОКНАННЫЕ ДВЕРИ</b>												
НДА 315-4		1280x2091x94	2.67	4	4	—	—	—	—	—	10.68	альбом Д-1
НДА 319-2		1080x2091x94	3.51	4	4	—	—	—	—	—	14.04	
<b>ВХОДНЫЕ ДВЕРИ В КВАРТИРУ</b>												
НДД 201 лев.		894x2094x74	1.87	40	8	8	8	8	8	—	74.8	
НДД 201 прав.		894x2094x74	1.87	40	8	8	8	8	8	—	74.8	
ДВ	лев.	874x2094x74	1.83	115	23	23	23	23	23	—	210.45	
ДВ	прав.	874x2094x74	1.83	70	14	14	14	14	14	—	128.1	альбом Д-1
Д17	лев.	874x2094x74	1.83	10	2	2	2	2	2	—	18.3	
Д17	прав.	874x2094x74	1.83	5	1	1	1	1	1	—	9.15	
ДВЕРИ В КУХНЮ	Д18 лев.	774x2094x74	1.62	40	8	8	8	8	8	—	64.80	
ДВЕРИ В КУХНЮ	Д18 прав.	774x2094x74	1.62	40	8	8	8	8	8	—	64.80	
<b>ШКАФНЫЕ ДВЕРИ</b>												
ДД 127		975x2272x44	2.22	50	10	10	10	10	10	—	111.0	
ДД 128		1200x2272x44	2.73	40	8	8	8	8	8	—	109.2	
<b>БСТРОГИЕ НИШЕВЫЕ ШКАФЫ</b>												
ДМ155-5 <sup>а</sup>		975x2600x670	—	—	—	—	—	—	—	—		
ДМ157-2 <sup>а</sup>		975x2600x644	—	—	—	—	—	—	—	—		альбом ДМ
ДМ157-2 <sup>а</sup>		975x2600x644	—	15	3	3	3	3	3	—		
ДМ157-5 <sup>а</sup>		975x2600x644	—	10	2	2	2	2	2	—		
ДМ157-5 <sup>а</sup>		975x2600x644	—	10	2	2	2	2	2	—		
ДМ157-8		975x2478x600	—	50	10	10	10	10	10	—		
ДШ130		840x1430	1.30	80	16	16	16	16	16	—	104.0	серия ИЛ-504Д-5 альбом IV
ДШ131		840x433	0.36	80	16	16	16	16	16	—	2.88	лист.
ДШ132		1270x1040	1.30	55	11	11	11	11	11	—	74.8	

Марка	Наименование изделия	Единица измерения	Кол-во пог. м на дом	Количество п. м по этажам					НН Альбомов, части заготовит. черт.
				I	II	III	IV	V	
ДС 329	плинтус	пог. м	4610.0	922.0	922.0	922.0	922.0	922.0	
ДС 331	напичник	—"	303.0	60.6	60.6	60.6	60.6	60.6	
ДС 322	напичник	—"	491.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	
ДС 323	напичник	—"	3168.0	633.6	633.6	633.6	633.6	633.6	
ДС 325	раскладка	—"	520	10.4	10.4	10.4	10.4	10.4	
ДС 326	настельник	—"	410.5	83.3	83.3	83.3	83.3	83.3	
ДС 328	штипик	—"	222.0	44.4	44.4	44.4	44.4	44.4	
ДС 330	антиресонансный бруск	—"	480.0	96.0	96.0	96.0	96.0	96.0	
	бруск сеч. 70x25	—"	130.0	26.0	26.0	26.0	26.0	26.0	
	бруск сеч. 74x37	—"	636.0	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	
	бруск сеч. 70x65	—"	76.5	15.3	15.3	15.3	15.3	15.3	
	цветочная ящики	штук	240.0	—	60	60	60	60	

1967

5 этажный 4 секционный  
80 квартирный крупно-  
панельный жилой домтиповом проект  
ИЛ-504Д-5львом I  
лист  
АС-15