



## МЧС РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ВСЕРОССИЙСКИЙ ОРДЕНА “ЗНАК ПОЧЕТА”  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ОБОРОНЫ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ»

(ФГБУ ВНИИПО МЧС России)

мкр. ВНИИПО, д. 12, г. Балашиха,  
Московская область, 143903  
Телефон: (495) 521-23-33  
Факс: (495) 529-82-52, 524-98-99  
E-mail: [vniipo@mail.ru](mailto:vniipo@mail.ru); <http://www.vniipo.ru>

СРО НП «Альянс Пожарной  
Безопасности»

Генеральному директору

В.В. Лебедеву

Гжатская ул., д. 9, лит. А, пом. 5Н  
г. Санкт-Петербург, 195220

*10.01.2012 № 132-04-206*

На № 09/11/11 от 09.11.2011

Уважаемый Вячеслав Владимирович!

В соответствии с положениями п. 27 статьи 2 ФЗ №123 от 22.07.2008 и СП 2.13130.2009 под пожарным отсеком понимается часть здания, сооружения и строения выделенная противопожарными стенами и перекрытиями 1 типа.

Здание в целом (в том числе открытая автостоянка), не разделенное на части противопожарными стенами и перекрытиями 1 типа, рассматривается как один пожарный отсек.

Площадь пожарного отсека характеризуется максимальной величиной площади этажа, расположенного в пределах данного отсека.

Площадь этажа в пределах пожарного отсека определяется максимальной площадью этажа, ограниченной наружными стенами (наружными конструкциями) здания и (или) противопожарными стенами 1-го типа.

В зданиях закрытых автостоянок с неизолированными рампами площадь этажа в пределах пожарного отсека определяется как сумма площадей этажей, соединенных неизолированными рампами.

Для зданий открытых автостоянок с открытыми рампами суммирование площадей этажей при определении площади этажа в пределах пожарного отсека в рамках существующей практики нормирования не производится.

С учетом этого, согласно п 6.4.12 СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» допускается проектировать 5-ти этажную

надземную открытую автостоянку с неизолированной рамкой II степени огнестойкости, СО класса конструктивной пожарной опасности, с площадью каждого этажа 3000 м<sup>2</sup> при выполнении иных противопожарных требований нормативных документов.

При этом необходимо отметить, что как требования к общей площади открытой автостоянки, так и определение понятия «общая площадь» в нормативных документах по пожарной безопасности отсутствуют.

Заместитель начальника



И.Р. Хасанов

А.В. Гомозов

(495) 524-82-51; 521-74-46



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

## «Альянс Пожарной Безопасности»

ИНН 7804183357 КПП 780401001

195 220, Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д.9, лит. А, пом. 5Н

Тел./факс: (812)248-91-39 E-mail: [apb@apbez.ru](mailto:apb@apbez.ru) Сайт: [www.apbez.ru](http://www.apbez.ru)

Исх. № 09/11/11  
от 09 ноября 2011 года

Директору Департамента  
Надзорной деятельности МЧС России  
Дешевых Ю.И.

ул. Ватутина, д. 1, г. Москва, 121357  
т/факс (495) 212-05-99, (495) 212-09-94

О проектировании открытых  
многоэтажных автостоянок

Уважаемый Юрий Иванович!

Правомерно ли запроектировать 5-ти этажную надземную открытую автостоянку с неизолированной рамкой общей площадью 15000 м<sup>2</sup>, II степени огнестойкости, СО класса конструктивной пожарной опасности, с площадью каждого этажа 3000 м<sup>2</sup>; с учетом выполнения противопожарных требований нормативных документов:

1. СНиП 21-02-99\* «Стоянки автомобилей» пункты 5.13\* (первый и третий абзац) и п. 5.14
2. СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пункт 6.4.1
3. СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты» пункт 6.11.15 (первый абзац).

В перечисленных нормативных документах указана площадь этажа в пределах пожарного отсека. При этом в соответствии с п.27 статьи 2 ФЗ №123 от 22.07.2008 и п. 5.4.1 (второй абзац) СП 2.13130.2009 дается определение пожарного отсека: «Пожарный отсек - часть здания, сооружения и строения выделенная противопожарными стенами и перекрытиями 1 типа, обеспечивающими нераспространение пожара за границы пожарного отсека в течение всей продолжительности пожара».

Однако в многоэтажных надземных автостоянках по определению вообще отсутствуют стены и, следовательно, возникает принципиальный вопрос:

«Как определяются границы пожарного отсека для открытой многоэтажной автостоянки?»

Просим Вас дать разъяснения по указанным вопросам.

Генеральный директор СРО НП «АПБ»

В.В. Лебедев

Исп. Рымша В.А.  
8 (812) 248-91-39

