

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

503-2-13.86

ГАРАЖ-СТОЯНКА НА 220/264 ЛЕГКОНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГРАЖДАНАМ

А Л Б О М У П

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИМЕНЕНИЯ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ
В СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ ПРОЕКТА.

					Ц. В. Я. Я. Я. Я. Я.	
И. В. В. В. В.						

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
503-2-13.86

ГАРАЖ-СТОЯНКА НА 220/264 ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГРАЖДНАМ

А Л Б О М У П

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИМЕНЕНИЯ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ
ДОСТИЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ ПРОЕКТА.

Разработан
Ростовским филиалом
"Тирсававтограс"

Главный инженер

Левина З.Я.

Главный инженер
проекта

Шульгин А.И.

Рабочий проект
утвержден и введен в
действие Минавтотрансом
РСФСР Протокол №10
от 15 апреля 1986 года

				Целиязан	
ИЯВ. №					

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
Форма 1	Перечень сравнительных конструктивных элементов здания для расчета основных показателей	3
Форма 3	Объектная ведомость показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат труда	4
Форма 6	Сравнительная ведомость показателей изменения расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту	6
Форма 7	Относительные показатели изменения расхода основных строительных материалов по проектируемому объекту	8
Форма 8	Сводная ведомость показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов	9
Форма 9	Объектный информационный сборник № 3/1985г. показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов	10

Новая техника

Одобрено Техническим Советом института РФ Гипроавтотранс
Протокол № 12 от 08.09.1985 г.Верно: Секретарь Технического Совета *(подпись)*

Проект: , арх. И

ПЕРЕЧЕНЬ СРАВНИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ
ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ И ВИДОВ РАБОТ ДЛЯ РАСЧЕТА ОСНОВНЫХ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Стройка: Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам

Объект: Гараж-стоянка

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов здания, сооружения и видов работ	Единица измерения	Объемы применения по проектным решениям		при новом техническом уровне (НТУ)
			при базисном техническом уровне (БТУ)	в проекте	
1	2	3	4	5	6
1.	Колонны	м2	2574	-	-
1а	Колонны	м2	-	-	1818,0
2.	Плиты перекрытий и покрытий	м2	2574	-	-
2а	Плиты перекрытий и покрытий	м2	-	-	1818,0
3.	Стеновые панели	м2	2524	-	-
3а	Стеновые панели	м2	-	-	2218
4.	Ригели	м2	2574	-	-
4а	Ригели	м2	-	-	1818,0

*) За базисный технический уровень принято здание стоянки, решенное в конструкциях ИИ-04 аналогичной вместимости (согласно сообщению автора - разработчика серии I.020-I/83 ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристических комплексов № 2/1760 от 23.12.85г.)

Главный инженер проекта

(подпись)

А.И.Шульгин.

" 08 " 06 1986г.

т.п. 503-2-13.86

Новая техника
Проектный институт
РФ Гипроавтотранс
Проект, арх. №

Альбом УП
Форма 3

ОБЪЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и затрат

Объект: Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам

Производственная мощность - 220 автомобилей

Общая сметная стоимость - 368, II тыс. руб.

в том числе: строительно-монтажных работ - 360,54 тыс. руб.

Составлена в ценах на I января 1984г. Территориальный район - базисный

Локальная ведомость (и п. №)	Наименование оравниваемых конструктивных элементов и видов работ по базисному (БТУ) и новому техническому уровню (НТУ)	Единица измерения	Расчетный объем применения		На единицу измерения		На расчетный объем применения		Изменение на объем применения по сравнению с базисным техническим уровнем (снижение "+", увеличение "-")		Увеличение по социально-экономическим факторам (СЭФ)					
			БТУ	НТУ	Сметная стоимость, руб	Затраты труда, чел.дн.	Сметная стоимость, руб	Затраты труда, чел.дн.	Сметной стоимости, руб	Затраты труда, чел.дн.	Сметной стоимости, руб	Затраты труда, чел.дн.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1. БТУ. Колонны по серии ИИ-04-2 вып.16,17		м2	2574		144,29		0,699		371402		1799					
2. НТУ. Колонны по серии I.020-I/83 вып.2-I		м2			1818		201,78		0,952		366836		1731			
ИТОГО:									371402	366836	1799	1731	+4566	+68		
3. БТУ. Плиты перекрытия и покрытия по серии ИИ-04-4 вып.17, 20,24		м2	2574		81,83		0,22		210630		566					
4. НТУ. Плиты перекрытия и покрытия по серии I.041.I-2 вып.2		м2			1818		112,72		0,296		204925		538			
ИТОГО:									210630	204925	566	538	+5705	+28		
5. Стеновые панели по серии ИИ-04-5 вып.5		м2	2524		97,78		0,905		246802		2284					
6. Стеновые панели по серии I.030-II вып. I-I		м2			2218		109,92		1,012		243803		2245			
ИТОГО:									246802	243803	2284	2245	+2999	+39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7. Ригели по серии ИИ-04-3 вып.4		м2	2574		142,97		1,358		368005		3238					
8. Ригели по серии I.020-I/83 вып.3-I		м2	1818		199,41		1,769		362527		3216					
ИТОГО:									368005	362527	3238	3216	+5478	+22		
ВСЕГО:									1196839	1178091	7887	7730	+18748	+157		

Показатели сметной стоимости в %
по объекту

$$\text{Эс} = \frac{18,75 \times 100}{368,11 + 18,75} = 4,85$$

по строительно-монтажным работам

$$\text{Эом} = \frac{18,75 \times 100}{360,54 + 18,75} = 4,94$$

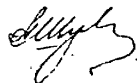
Удельные капитальные вложения по строению на
единицу мощности руб/авт.
при базисном техническом уровне

$$\text{Ук}_1 = \frac{368110 + 18748}{220} = 1758,45$$

при новом техническом уровне

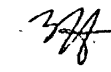
$$\text{Ук}_2 = \frac{368110}{220} = 1673,23$$

Главный инженер проекта



А.И.Шульгин.

Составила: руководитель группы



Небритова.

Проверила: начальник сметного
отдела



Клицкая.

15 января 1986г.

Новая техника
Проектный институт
РФ Гипроавтотранс
Проект, арх. №

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения расхода основных строительных материалов
по объекту.

Объект: Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам

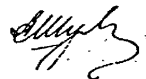
№ позиции по форме	Наименование конструктивных элементов по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Единица измерения	Расчетный объем при изменении	Сталь (кроме труб) всего, т	Стальные трубы	Цемент, т	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³		
5		3	4	в натуральном исчислении	в приведенном исчислении	в натуральном исчислении	в приведенном исчислении к марке "400"		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	БТУ. Колонны ж/б по серии ИИ-04-2 вып.16.17	м3	86,17	17,39	22,76	-	31,62	31,02	
1а	НТУ. Колонны ж/б по серии I.020-I/83 вып.2-I	м3	59	11,30	15,25	-	27,71	29,24	
	ИТОГО: снижение "-"			+6,09	+7,51	-	+6,91	+1,78	
	увеличение "-"								
2.	БТУ. Плиты перекрытий и покрытий по серии ИИ-04-4 вып.17,20,24	м3	859,7	72,3	134,82	-	277,92	291,56	
2а	НТУ. Плиты перекрытий и покрытий по серии I.041.I-2 вып.2	м3	652,0	36,46	60,01	-	236,00	236,00	
	ИТОГО: снижение "-"			+35,84	+70,82	-	+41,92	+55,56	
	увеличение "-"								
3.	Стеновые панели по серии ИИ-04-5 вып.5	м3	545,5	15,18	19,98	-	125,81	125,81	
3а	Стеновые панели по серии I.030.I-I вып.1-I	м3	475	9,03	12,17	-	108,30	108,30	
	ИТОГО:			+6,15	+7,81	-	+17,5	+17,5	
4.	БТУ. Ригели по серии ИИ-04-3 вып.4	м3	196,67	41,43	55,52	-	84,41	92,64	

т.п. 503-2-13.86

Альбом УП

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4а	НТУ. Ригели по серии Г.020-1/83 вып.3-1	м3	172,3	36,71	55,44	-	85,53	99,68	
	ИТОГО:			4,72	0,08	-	-1,12	-7,04	
	ВСЕГО:			52,80	86,22	-	65,21	67,80	

Главный инженер проекта



А.И.Шульгин.

Составила:



Солей.

Проверила:

Розенблат.

Новая техника
Проектный институт
РФ Гипроавтотранс

Относительные показатели изменения расхода
основных строительных материалов по проектируемому объекту

Проект. арх. №

Объект - Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам

Производственная мощность - 220 автомобилей

Сметная стоимость строительно-монтажных работ по объекту - 360,54 руб

цемента - 826,29 т

Расход материалов по объекту:
стали (кроме труб), всего - 199,57 т
то же, приведенной - 289,54 т

цемента приведенного - 846,00 т

№ п.п.	Наименование материалов в натуральном и приведенном исчислении	Показатель расхода материалов: снижение "+", увеличение "-"	Показатели удельного расхода материалов (на количество автомобилей)		Показатели расхода материалов, г.м3 на 1 млн. руб. сметной стоимости строительно-монтажных работ	
			при базисном техни- ческом уровне (БТУ)	при новом техни- ческом уровне (НТУ)	при базисном техни- ческом уровне (БТУ)	при новом техническом уровне (НТУ)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сталь (без труб)					
	в натуральном исчислении	$\text{ЭМ} = \frac{52,8 \times 100}{199,57 + 52,80} = 20,92$	$\text{УМ}_1 = \frac{199,57 + 52,8}{220} = 1,15$	$\text{УМ}_2 = \frac{199,57}{220} = 0,91$	$\text{РМ}_1 = \frac{199,57 + 52,8}{0,3681 + 0,0188} = 653,81$	$\text{РМ}_2 = \frac{199,57}{0,3681} = 542,16$
	в приведенном исчислении	$\text{ЭМ} = \frac{86,22 \times 100}{289,54 + 86,22} = 22,95$	$\text{УМ}_2 = \frac{289,54 + 86,22}{220} = 1,71$	$\text{УМ}_2 = \frac{289,54}{220} = 1,32$	$\text{РМ}_1 = \frac{289,54 + 86,22}{0,3681 + 0,0188} = 973,47$	$\text{РМ}_2 = \frac{289,54}{0,3681} = 786,58$
2.	Цемент					
	в натуральном исчислении	$\text{ЭМ} = \frac{65,21 \times 100}{826,29 + 65,21} = 7,31$	$\text{УМ}_1 = \frac{826,29 + 65,21}{220} = 4,05$	$\text{УМ}_2 = \frac{826,29}{220} = 3,76$	$\text{РМ}_1 = \frac{826,29 + 65,21}{0,3681 + 0,0188} = 2309,59$	$\text{РМ}_2 = \frac{826,29}{0,3681} = 2245,35$
	в приведенном исчислении	$\text{ЭМ} = \frac{67,80 \times 100}{846,00 + 67,80} = 7,42$	$\text{УМ}_1 = \frac{846,00 + 67,80}{220} = 4,15$	$\text{УМ}_2 = \frac{846,00}{220} = 3,85$	$\text{РМ}_1 = \frac{846,00 + 67,80}{0,3681 + 0,0188} = 2367,36$	$\text{РМ}_2 = \frac{846,00}{0,3681} = 2298,91$

Главный инженер проекта



А.И.Шульгин

Составила: старший инженер



Беспалова.

15 января 1986г.

Проверила: руководитель группы



Шаповалова.

т.п. 503-2-13.86

Новая техника
РФ Гипроавтотранс
институт
Проект, арх. №

Альбом УП
форма 8

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ

показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат
труда и расхода основных строительных материалов по объекту

Стройка: Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам
Производственная мощность - 220 автомобилей
Общая сметная стоимость - 368,11 тно.руб.
в т.ч.строительно-монтажных работ - 360,54 тно.руб.
Составлена в ценах на I января 1984 года
Территориальный район - базисный

№ п.п.	Наименование проектной организации	Наименование объектов	Снижение (+), уменьшение (-)							
			сметной стоимости строительно-монтажных работ т.руб.	затрат труда, чел.	стали (кроме труб), т в натуральном исчислении	в приведенном исчислении	Стальных труб, т	Цементы, т в натуральном исчислении	в приведенном исчислении	Лесоматериалов, приведенных к круглому лесу, м3
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Ростовский филиал "Гипроавтотранс"	Гараж-стоянка на 220 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам	18,75	+157	+52,80	+86,22	-	+65,21	+67,80	
		Итого:	18,75	+157	+52,80	+86,22	-	+65,21	+67,80	

Относительные показатели изменения сметной стоимости % по строюлке

$$\text{Эс} = \frac{18,75 \times 100}{368,11 + 18,75} = 4,85$$

по строительно-монтажным работам

$$\text{Эом} = \frac{18,75 \times 100}{360,54 + 18,75} = 4,94$$

Удельные капитальные вложения по стройке на единицу мощности руб/авт.при базисном техническом уровне

$$\text{Ук1} = \frac{368110 + 18748}{220} = 1758,45$$

при новом техническом уровне

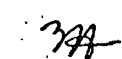
$$\text{Ук2} = \frac{368110}{220} = 1673,22$$

Главный инженер проекта



А.И.Шульгин.

Составила: руководитель группы



Небритова.

Проверила: начальник сметного отдела



Щицкая.

" 15 " января 1986г.

т.п. 503-2-13.86

Новая техника
Проектный институт
РФ Гипроавтотранс

10

ОБЪЕКТНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ СБОРНИК № 3/1985г.

Альбом УП
Форма 3

показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов

Объект: Гараж-стоянка на 220/264 легковых автомобилей, принадлежащих гражданам.

Стройка (очередь строительства)

Производственная мощность объекта - 220 автомобилей

Составлен в ценах на 1 января 1984г. Территориальный район - базисный

№ п.п.	Обозначение техниче-ско-го уровня (БТУ, НТУ)	Наименование кон-структивных элементов; зданий, сооружений и видов работ	Еди-ница изме-рения	На единицу измерения конструктивного элемента, вида работ							Лесо мате-риалы, при-веденные к круглому лесу, м2	Условия строи-тельства, харак-теристики, при-мечания
				Сметная стои-мость (прямых затрат руб)	Затраты труда чел. дн.	Сталь (кроме труб), т в натураль-ном исчис-лении	Стальные трубы, т в приведе-нном исчис-лении	Цемент, т в натураль-ном исчис-лении	в приве-денном исчисле-нии			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	БТУ	Колонны по серии ИИ-04-2 вып.16,17	м3	114,68	0,699	17,39	22,76	-	31,62	31,02	-	
2.	НТУ	Колонны по серии I.020-I/83 вып.2-I	м3	160,37	0,952	11,3	15,25	-	24,71	29,24	-	
3.	БТУ	Плиты перекрытия и покрытия по серии ИИ-04-4 вып. 17,20,24	м2	65,04	0,22	72,3	134,82	-	277,92	291,56	-	
4.	НТУ	Плиты перекрытия и покрытия по серии I.041-I-2 вып.2	м2	89,59	0,296	86,46	60,01	-	236,00	236,00	-	
5.	БТУ	Стеновые панели по серии ИИ-04-5 вып.5	м2	77,71	0,905	15,18	19,98	-	125,81	125,81	-	
6.	НТУ	Стеновые панели по серии I.030-I-I вып.1,1	м2	87,36	1,012	9,03	12,77	-	108,30	108,30	-	
7.	БТУ	Ригели по серии ИИ-04-3 вып.4	м3	113,63	1,358	41,43	55,52	-	84,41	92,64	-	
8.	НТУ	Ригели по серии I.020-I/83 вып.3-I	м3	158,49	1,769	36,71	55,44	-	85,53	99,68	-	

Составила: инженер

Проверила: начальник сметного отдела

Чешева.

Одичкая.

" 15 " января 1986г.