



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 58116

от "16" апреля 2020 г.

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "3" апреля 2020 г.

№ 187/пф

Москва

Об установлении особенностей предоставления застройщиками отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

В соответствии с пунктом 3.2 части 3 статьи 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹ и пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038², в целях обеспечения реализации Указов Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней»³ и от 2 апреля 2020 г. № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»⁴ **п р и к а з ы в а ю:**

установить, что предоставление застройщиками отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого


¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2019, № 26, ст. 3317.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2020 № 7, ст. 831.

³ Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25 марта 2020 г., 0001202003250021.

⁴ Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 2 апреля 2020 г., 0001202004020025.

строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 октября 2018 г. № 656/пр «Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства»⁵, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 ноября 2019 г. № 668/пр⁶, за IV квартал 2019 г. и I квартал 2020 г. осуществляется в срок до 1 июня 2020 г.



В.В. Якушев

⁵ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 февраля 2019 г., регистрационный № 53857.

⁶ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 декабря 2019 г., регистрационный № 57036.