

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЭСНм 81-03-2001-ЗД

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

ГЭСНм-2001

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
к государственным элементным сметным нормам  
на монтаж оборудования

Выпуск 3

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАльнОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
(РОССТРОЙ)**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ**

**ГЭСНм 81-03-2001-3Д**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
к государственным элементным сметным нормам  
на монтаж оборудования**

**Выпуск 3**



**Издание официальное**

**Москва 2008**

**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Государственные элементные сметные нормы на монтаж оборудования.  
ГЭСНм 81-03-2001-ЗД. Изменения и дополнения к государственным элементным сметным нормам на  
монтаж оборудования. Выпуск 3.**  
Росстрой, Москва, 2008 – 32 стр.

В изменения и дополнения включены государственные элементные сметные нормы (ГЭСНм) на монтаж нового оборудования и новые виды монтажных работ, получившие в последнее время широкое применение в строительстве, а также изменения к ранее выпущенным государственным элементным сметным нормам на монтаж оборудования.

ГЭСНм-2001 являются исходными нормативами для разработки единичных расценок на монтаж оборудования федерального, территориального, отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости строительных работ.

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

**РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ** письмом Росстроя от 25.12.07 №ВБ-4718/02, письмом Росстроя от 08.04.08 №ВБ-1382/02.

*Информация об изменениях к ГЭСНм публикуется в ежемесячно издаваемом “Вестнике ценообразования и сметного нормирования”, а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых “Изменениях и дополнениях” к ГЭСНм-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов ([www.fgufccs.ru](http://www.fgufccs.ru)).*

## Сборник № 41. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ЛИФТОВ

### ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 2. Порядок применения сметных норм

Добавить пункты:

2.4. Затраты на составление смет подрядными специализированными организациями, выполняющими работы по замене, модернизации, реконструкции и капитальному ремонту лифтов, определяются на основе трудозатрат, согласованных с заказчиком.

При этом затраты на составление смет не должны превышать от сметной стоимости соответствующих видов работ по смете:

по капитальному ремонту лифтов – 0,8%;

по замене, модернизации и реконструкции лифтов – 0,7;

2.5. Затраты специализированных экспертных организаций (инженерных центров) на выполнение отдельных сопутствующих работ по заданию заказчика определяются расчетом на основе трудозатрат и сложившегося уровня рентабельности по образцу № 3п согласно приложению № 2 к МДС 81-35.2004.

К таким сопутствующим работам могут относиться:

изготовление паспорта лифта;

разработка проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

разработка проектной документации автоматизированной системы диспетчерского контроля за работой лифтов;

экспертиза проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

другие подобного вида работы;

Указанные работы выполняются (при наличии соответствующих лицензий) по отдельному договору с заказчиком, а их стоимость не включается в сметы на капитальный ремонт и модернизацию оборудования лифтов.

#### Таблица ГЭСНмр 41-01-035 Замена электропроводки цепей управления и сигнализации

*Напечатано:*

41-01-035-14      центральной распаянной коробке  
41-01-035-15      этажной распаянной коробке

*Следует читать:*

41-01-035-14      центральной распаячной коробке  
41-01-035-15      этажной распаячной коробке

#### Таблица ГЭСНмр 41-02-003 Установка блока сигнализации (БС).

*Напечатано:*

*Состав работ:*

01. Установка блока сигнализации. 02. Частичное техническое освидетельствование лифта.

*Следует читать:*

*Состав работ:*

01. Установка блока сигнализации.

## ОТДЕЛ 05. РАБОТЫ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ДИАГНОСТИРОВАНИЮ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ЛИФТОВ

### Вводные указания

Пункт 10 читать в следующей редакции:

10. Сметные нормы настоящего отдела, разработаны исходя из следующего состава исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах):

Шифр нормы	Ведущий инженер	Инженер I категории	Инженер III категории	Рабочий 4 разряда
41-05-001-01	40	30	-	30
41-05-001-02	34	34	-	32
41-05-002-01	-	72	-	28
41-05-002-02; 41-05-003-09	-	67	-	33
41-05-003-01-41-05-003-08	-	70	-	30
41-05-003-10		70		30
41-05-003-11		67		33
41-05-004-01	2	88	10	-
41-05-004-02; 41-05-005-03; 41-05-005-04	-	100	-	-
41-05-005-01	3	87	10	-
41-05-005-02	4	86	10	-

Добавить пункты:

11. Затраты на техническое диагностирование лифта, подлежащего модернизации, определяются по нормам табл. 41-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:

до проведения модернизации – 0,65;  
после проведения модернизации -0,35.

12. Затраты на периодическое техническое освидетельствование поэтажных эскалаторов определяются по норме 41-05-002-01 «Периодическое техническое освидетельствование лифта на две остановки» с коэффициентом 1,2.

**Таблица ГЭСНмр 41-05-003 Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта оборудования**

*Добавлено:*

41-05-003-10 Частичное техническое освидетельствование лифта на две остановки после замены кабины  
41-05-003-11 За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 41-05-003-10

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	41-05-003-10	41-05-003-11
1	Затраты труда рабочих Средний разряд работ Инженер I категории	чел.-ч	2,7 4 чел -ч	0,28 4 6,31 0,56

**Таблица ГЭСНмр 41-05-005 Обследование металлоконструкций лифта с применением неразрушающих методов контроля**

*Напечатано:*

*Состав работ:*

01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. 02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения (нормы 1 и 2).

*Следует читать:*

*Состав работ.*

**01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. 02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения.**