

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ГЭСНм 81-03-2001-3Д

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ**

ГЭСНм-2001

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
к государственным элементным сметным нормам
на монтаж оборудования**

Выпуск 3

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2008



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
(РОССТРОЙ)**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ
НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ**

ГЭСНм 81-03-2001-3Д

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
к государственным элементным сметным нормам
на монтаж оборудования

Выпуск 3



Издание официальное

Москва 2008

ББК 65.31
УДК 338.5:69 (083)

Государственные элементные сметные нормы на монтаж оборудования.

ГЭСНм 81-03-2001-3Д. Изменения и дополнения к государственным элементным сметным нормам на монтаж оборудования. Выпуск 3.

Росстрой, Москва, 2008 – 32 стр.

В изменения и дополнения включены государственные элементные сметные нормы (ГЭСНм) на монтаж нового оборудования и новые виды монтажных работ, получившие в последнее время широкое применение в строительстве, а также изменения к ранее выпущенным государственным элементным сметным нормам на монтаж оборудования.

ГЭСНм-2001 являются исходными нормативами для разработки единичных расценок на монтаж оборудования федерального, территориального, отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости строительных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ письмом Росстроя от 25.12.07 №ВБ-4718/02, письмом Росстроя от 08.04.08 №ВБ-1382/02.

Информация об изменениях к ГЭСНм публикуется в ежемесячно издаваемом “Вестнике ценообразования и сметного нормирования”, а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых “Изменениях и дополнениях” к ГЭСНм-2001. Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов (www.fgufccs.ru).

ISBN 978-5-91418-005-5

Сборник № 41. КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ЛИФТОВ

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2. Порядок применения сметных норм

Добавить пункты:

2.4. Затраты на составление смет подрядными специализированными организациями, выполняющими работы по замене, модернизации, реконструкции и капитальному ремонту лифтов, определяются на основе трудозатрат, согласованных с заказчиком.

При этом затраты на составление смет не должны превышать от сметной стоимости соответствующих видов работ по смете:

по капитальному ремонту лифтов – 0,8%;

по замене, модернизации и реконструкции лифтов – 0,7;

2.5. Затраты специализированных экспертных организаций (инженерных центров) на выполнение отдельных сопутствующих работ по заданию заказчика определяются расчетом на основе трудозатрат и сложившегося уровня рентабельности по образцу № 3п согласно приложению № 2 к МДС 81-35.2004.

К таким сопутствующим работам могут относиться:

изготовление паспорта лифта;

разработку проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

разработка проектной документации автоматизированной системы диспетчерского контроля за работой лифтов;

экспертиза проектной документации на замену или реконструкцию лифта;

другие подобного вида работы;

Указанные работы выполняются (при наличии соответствующих лицензий) по отдельному договору с заказчиком, а их стоимость не включается в сметы на капитальный ремонт и модернизацию оборудования лифтов.

Таблица ГЭСНмр 41-01-035 Замена электропроводки цепей управления и сигнализации

Напечатано:

41-01-035-14	центральной распаянной коробке
41-01-035-15	этажной распаянной коробке

Следует читать:

41-01-035-14	центральной распаячной коробке
41-01-035-15	этажной распаячной коробке

Таблица ГЭСНмр 41-02-003 Установка блока сигнализации (БС).

Напечатано:

Состав работ:

01. Установка блока сигнализации. 02. Частичное техническое освидетельствование лифта.

Следует читать:

Состав работ:

01. Установка блока сигнализации.

ОТДЕЛ 05. РАБОТЫ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ДИАГНОСТИРОВАНИЮ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ЛИФТОВ

Вводные указания

Пункт 10 читать в следующей редакции:

10. Сметные нормы настоящего отдела, разработаны исходя из следующего состава исполнителей работ (в долях участия в общих затратах труда, в процентах):

Шифр нормы	Ведущий инженер	Инженер I категории	Инженер III категории	Рабочий 4 разряда
41-05-001-01	40	30	-	30
41-05-001-02	34	34	-	32
41-05-002-01	-	72	-	28
41-05-002-02; 41-05-003-09	-	67	-	33
41-05-003-01-41-05-003-08	-	70	-	30
41-05-003-10		70		30
41-05-003-11		67		33
41-05-004-01	2	88	10	-
41-05-004-02; 41-05-005-03; 41-05-005-04	-	100	-	-
41-05-005-01	3	87	10	-
41-05-005-02	4	86	10	-

Добавить пункты:

11. Затраты на техническое диагностирование лифта, подлежащего модернизации, определяются по нормам табл. 41-05-004 с применением коэффициентов, учитывающих этапы производства работ:

до проведения модернизации – 0,65;

после проведения модернизации -0,35.

12. Затраты на периодическое техническое освидетельствование поэтажных эскалаторов определяются по норме 41-05-002-01 «Периодическое техническое освидетельствование лифта на две остановки» с коэффициентом 1,2.

Таблица ГЭСНмр 41-05-003 Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта оборудования

Добавлено:

41-05-003-10 Частичное техническое освидетельствование лифта на две остановки после замены кабины
41-05-003-11 За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 41-05-003-10

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер	41-05-003-10	41-05-003-11
1	Затраты труда рабочих	чел.-ч	2,7	0,28
	Средний разряд работ		4	4
	Инженер I категории	чел.-ч	6,31	0,56

Таблица ГЭСНмр 41-05-005 Обследование металлоконструкций лифта с применением неразрушающих методов контроля

Напечатано:

Состав работ:

01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. 02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения (нормы 1 и 2).

Следует читать:

Состав работ.

01. Неразрушающий контроль металлоконструкций. **02. Подготовка и оформление отчетной документации для экспертного заключения.**