

Система нормативных документов в строительстве  
**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Ленинградская область

**ТЕР 81-02-2001**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**  
для определения стоимости строительства  
в Ленинградской области

**ТЕР 81-02-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ**  
к территориальным  
единичным расценкам  
на строительные работы

**Выпуск 1**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

Администрация Ленинградской области  
Санкт Петербург  
2009

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ТЕР 81-02-2001**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТЕР 2001-ЛО**

**ТЕР 81-02-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ  
к территориальным  
единичным расценкам  
на строительные работы**

**Выпуск 1**

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Санкт-Петербург**

**2009**

**Территориальные единичные расценки на строительные работы для определения стоимости строительных работ в Ленинградской области ТЕР 81-02-2001.**

**Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные работы. Выпуск 1.**

(Администрация Ленинградской области)

Предназначены для определения стоимости выполнения полного комплекса основных, вспомогательных и сопутствующих работ, необходимых для строительных и специальных строительных работ и составления сметных расчетов (смет), а также для расчетов за выполненные строительные работы.

Сборник «Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные работы. Выпуск 1» разработан в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

**РАЗРАБОТАНЫ** Ленинградским областным региональным центром по ценообразованию в строительстве (О.В. Ломова) совместно с ЗАО «ИНИК» (Ю.В. Жабенко, О.Н. Черная).

**РАССМОТРЕНЫ** на заседании Межведомственной комиссии при Администрации Ленинградской области, протокол от 18 июля 2008 г.

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** с 1 июля 2008 г. приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 30.06.08 № 37.

**ТЕР-2001-12. Кровли****ИЗМЕНЕНИЯ К РАСЦЕНКАМ**

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Номер зоны	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда, чел.-ч.		
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин			материалы	
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов		рабочих-строителей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>ТАБЛИЦА 12-01-015. УСТРОЙСТВО ПАРОИЗОЛЯЦИИ</b>									
напечатано:									
<b>Устройство пароизоляции обмазочной:</b>									
12-01-015-04	в один слой	1	813,39	174,26	29,57	2,07	609,56	10,51	
		2	836,05	174,26	29,57	2,07	632,22	0,09	
		3	863,42	174,26	29,57	2,07	659,59		
12-01-015-05	на каждый последующий слой	1	409,24	77,76	19,31	0,91	312,17	4,69	
		2	421,04	77,76	19,31	0,91	323,97	0,04	
		3	435,48	77,76	19,31	0,91	338,41		
следует читать:									
12-01-015-04	в один слой	1	1465,04	174,26	29,56	2,07	1261,22	10,51	
		2	1512,32	174,26	29,56	2,07	1308,50	0,09	
		3	1569,83	174,26	29,56	2,07	1366,01		
12-01-015-05	на каждый последующий слой	1	1060,89	77,76	19,30	0,91	963,83	4,69	
		2	1097,31	77,76	19,30	0,91	1000,25	0,04	
		3	1141,89	77,76	19,30	0,91	1044,83		
<b>ТАБЛИЦА 12-01-017. УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩИХ СТЯЖЕК</b>									
напечатано:									
<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных:</b>									
12-01-017-01	толщиной 15 мм	1	1564,84	402,04	178,02	41,72	984,78	27,22	
		2	1792,41	402,04	178,02	41,72	1212,35	1,94	
		3	1825,49	402,04	178,02	41,72	1245,43		
12-01-017-02	на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к (12-01-017-01)	1	53,19	1,48	2,56	0,64	49,15	0,10	
		2	64,13	1,48	2,56	0,64	60,09	0,03	
		3	66,28	1,48	2,56	0,64	62,24		
следует читать:									
12-01-017-01	толщиной 15 мм	1	1300,69	445,32	84,75	16,65	770,62	27,22	
		2	1465,50	445,32	84,75	16,65	935,43	0,68	
		3	1498,57	445,32	84,75	16,65	968,50		
12-01-017-02	на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к (12-01-017-01)	1	66,59	16,36	1,08	0,24	49,15	1,00	
		2	77,53	16,36	1,08	0,24	60,09	0,01	
		3	79,68	16,36	1,08	0,24	62,24		

## ДОПОЛНЕНИЯ К РАСЦЕНКАМ

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Номер зоны	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин			материалы
Коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего	в т.ч. оплата труда машинистов	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>ТАБЛИЦА 12-01-020. УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ</b> Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли								
12-01-020-01  (101-9495) (101-9496)	<b>Устройство кровель различных типов из металлочерепицы</b> <i>Металлочерепица, м<sup>2</sup></i> <i>Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т. д, шт.</i>	1	10458,46	3098,36	332,26	68,39	7027,84	173,87
		2	10651,51	3098,36	332,26	68,39	7220,89	
		3	10980,91	3098,36	332,26	68,39	7550,29 (126)  (п)	
<b>ТАБЛИЦА 12-01-021. УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНОЙ КРОВЛИ ИЗ ПОЛИМЕРНОГО РУЛОННОГО МАТЕРИАЛА С УСТАНОВКОЙ ПРИЖИМНЫХ ПЛАСТИН</b> Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли								
12-01-021-01  (101-9123)	<b>Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала с установкой прижимных пластин</b> <i>Материалы рулонные кровельные, м<sup>2</sup></i>	1	2009,45	1047,20	65,91	3,15	896,34	61,60
		2	2016,31	1047,20	65,91	3,15	903,20	
		3	2024,18	1047,20	65,91	3,15	911,07 (128)	
<b>ТАБЛИЦА 12-01-022. УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ОБРЕШЕТКИ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ</b> Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли								
12-01-022-01	<b>Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН</b>	1	5901,14	1322,78	86,08	14,23	4492,28	74,23
		2	6020,16	1322,78	86,08	14,23	4611,30	
		3	6128,90	1322,78	86,08	14,23	4720,04	
<b>ТАБЛИЦА 12-01-023. УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ (С ОТДЕЛОЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ), В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СЛОЖНОСТИ, ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ</b> Измеритель: 100 м <sup>2</sup> кровли								
<b>Устройство кровли из металлочерепицы (с отделочным покрытием), в зависимости от сложности, по готовым прогонам:</b>								
12-01-023-01  (101-9495) (101-9496)	<b>простая кровля</b> <i>Металлочерепица, м<sup>2</sup></i> <i>Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т. д, шт.</i>	1	920,00	630,35	122,12	26,47	167,53	38,53
		2	929,84	630,35	122,12	26,47	177,37	
		3	938,71	630,35	122,12	26,47	186,24 (122)  (п)	
12-01-023-02  (101-9495) (101-9496)	<b>средней сложности</b> <i>Металлочерепица, м<sup>2</sup></i> <i>Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т. д, шт.</i>	1	1004,74	674,52	122,12	26,47	208,10	41,23
		2	1015,14	674,52	122,12	26,47	218,50	
		3	1025,24	674,52	122,12	26,47	228,60 (128)  (п)	
12-01-023-03  (101-9495) (101-9496)	<b>сложная кровля</b> <i>Металлочерепица, м<sup>2</sup></i> <i>Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т. д, шт.</i>	1	1146,95	772,68	122,12	26,47	252,15	47,23
		2	1158,80	772,68	122,12	26,47	264,00	
		3	1170,20	772,68	122,12	26,47	275,40 (140)  (п)	

## Сметные расценки на эксплуатацию строительных машин и механизмов в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г.

Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Базисная цена, руб.	В том числе оплата труда рабочих, управляющих машинами, руб.
1	2	3	4	5
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	маш.-час	108,07	24,48
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	маш.-час	122,41	24,48
101207	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 2 м <sup>3</sup> /ч, напор 150 м	маш.-час	4,77	—
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-час	23,34	—
150401	Горелки газопламенные	маш.-час	1,25	—
330206	Дрели электрические	маш.-час	0,70	—
330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш.-час	1,20	—
330901	Ножницы электрические	маш.-час	0,57	—
331002	Станки сверлильные	маш.-час	1,91	—
331451	Перфораторы электрические	маш.-час	1,30	—
331531	Пилы дисковые электрические	маш.-час	0,76	—
360202	Станки для гнутья ручные	маш.-час	14,38	—
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-час	74,88	17,82

## Сметные цены на материалы, изделия и конструкции в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г.

Код ресурса	Наименование ресурса	Единица измерения	Оптовая цена, руб.	Сметная цена, руб.		
				1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7
101-0078	Битумы нефтяные кровельные БНК-45/190, БНК-45/180	т	1 212,20	1 772,06	1 845,40	1 876,76
101-0171	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,0×100 мм	т	13 200,00	13 699,83	13 778,54	14 756,17
101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0×40 мм	т	9 059,80	9 465,51	9 566,27	9 688,75
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	4 020,00	4 218,17	4 368,56	4 571,07
101-0414	Краски для наружных работ: защитная, марки МА-015	т	16 100,00	17 010,36	17 175,41	17 376,05
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	3712,40	3902,13	4049,60	4230,09
101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой РКП-350	м <sup>2</sup>	5,45	5,68	5,85	6,05
101-1735-1	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8×35	шт.	0,15	0,16	0,17	0,18
101-1735-2	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8×80	шт.	0,31	0,33	0,36	0,38
101-1745	Растворитель (бензин)	т	4 512,80	4 697,14	4 817,60	4 938,10
101-1750	Коньковые саморезы оцинкованные 4,8×80 мм	10 шт.	7,20	7,58	7,77	7,97
101-1751	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5×25 (35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ	10 шт.	6,00	6,15	6,25	6,35
101-1758	Винты самонарезающие 4,5×19 мм	т	38 205,10	39 193,72	39 294,48	39 416,96
101-1759	Герметик силиконовый для наружных швов	л	60,00	61,50	61,70	61,85
101-1762	Шурупы-саморезы 4,2×16 мм	шт.	0,60	0,63	0,65	0,66
101-1767	Профиль пляшный ППП-28 из оцинкованной стали	м	6,50	6,84	7,01	7,20
101-1770	Толь крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350	м <sup>2</sup>	6,64	6,91	7,11	7,32
101-1810	Винты самонарезающиеся для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	22 307,70	22 978,37	23 079,13	23 201,61
101-1875	Сталь листовая оцинкованная 0,7 мм	т	9 427,40	9 696,76	9 800,21	9 925,97
101-1975-1	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800×50×50 мм)	м	2,25	2,35	2,41	2,46
101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м <sup>2</sup>	12,37	13,03	13,35	13,69

Код ресурса	Наименование ресурса	Единица измерения	Оптовая цена, руб.	Сметная цена, руб.		
				1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7
101-9091	Мастика герметизирующая	кг	32,00	33,40	33,55	33,68
102-9098-1	Доски обрезные из хвойных пород антисептированные, длиной 4–6,5 м, толщиной 32–40 мм, шириной 75–150 мм, сорт II	м <sup>3</sup>	2 063,20	2 163,71	2 231,10	2 313,58
102-9211-1	Бруски из хвойных пород строганные пропитанные, длиной 1 м и более, толщиной 22–32 мм, шириной 40–75 мм, сорт I	м <sup>3</sup>	2 583,00	2 693,66	2 772,45	3 068,88
104-0002	Вата минеральная	м <sup>3</sup>	278,00	311,33	333,52	360,49
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный М100	м <sup>3</sup>	302,70	481,90	589,13	610,17
411-0001	Вода	м <sup>3</sup>	2,16	2,16	2,16	2,16
542-0042	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	4,80	4,90	4,93	5,01